

SON/0054/220/2013



KUJCP017IHUV

Č. 010/13/050/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Obec Bohdalovice

se sídlem obecního úřadu v Bohdalovicích č. p. 33, PSČ 381 01
zastoupená starostou obce Ing. Jaroslavem Kočířem
IČ 00475785

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět smlouvy

Dárce je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve
znění pozdějších předpisů výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková
parcela katastru nemovitostí číslo **2461/2** o výměře 576 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, který je zapsán
na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu
vlastnictví číslo 10001 pro obec Bohdalovice a k. ú. **Bohdalovice u Větřní**.

Geometrickým plánem číslo 153 – 1/2013 ze dne 14. 1. 2013 byla oddělena z pozemkové parcely katastru
nemovitostí číslo 2461/2, k. ú. Bohdalovice u Větřní pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2461/4**
o výměře 264 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Bohdalovice u Větřní**.

Na základě této smlouvy dárce pozemek výše popsany jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo
2461/4 o výměře 264 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Bohdalovice u Větřní** daruje do vlastnictví obdarovaného
a ten dar bez výhrad přijímá.

Výše uvedený pozemek, který je předmětem daru, je zastavěn stavbou silnice II/162.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je
majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení
čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 v k. ú. Bohdalovice u Větrní, obec Bohdalovice.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k předmětu daru podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí jakož i s pořízením geometrického plánu uhradí obdarovaná strana.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Bohdalovice u Větrní

p. p. KN č. 2461/4 o výměře 264 m², ostatní plocha, silnice
C: dosavadní
D: /
E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. z. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

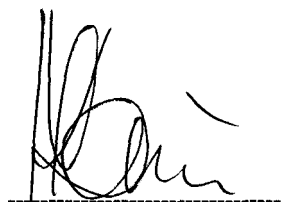
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 29. 10. 2013

V Bohdalovicích, dne 16. 10. 2013

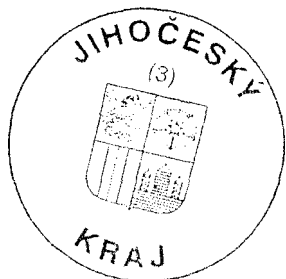


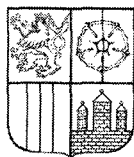
Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Jaroslav Kočíř
starosta obce Bohdalovice

OBEC BOHDALOVICE
IČO: 00475785
Bohdalovice 33
381 01 Český Krumlov 1





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Obcí Bohdalovice

se sídlem obecního úřadu v Bohdalovicích č.p. 33, PSČ 381 01
zastoupená starostou obce Ing. Jaroslavem Kočířem
IČ 00475 785

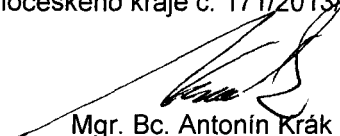
jako dárce

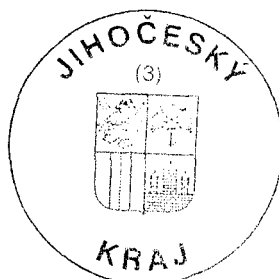
jejímž předmětem je darování pozemkové parcely **KN č. 2461/4** o výměře 264, ostatní plocha, silnice, oddělené na
základě geometrického plánu č. 153 – 1/2013 ze dne 14. 1. 2013 z pozemkové parcely KN č. 2461/2 k.ú.
Bohdalovice u Větřní

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a)
zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 171/2013/ZK-4 ze dne 16. 5. 2013

V Českých Budějovicích dne 29. 10. 2013


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ



Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²					Díl přechází z pozemku katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Ozn. dílu
820	21	00	ostatní plocha neplošná	820/5	6	40	ostatní plocha neplošná			0	820	10002	6	40	
				820/3	9	92	ostatní plocha silnice			0	820	10002	9	92	
				820/4	4	68	ostatní plocha neplošná			0	820	10002	4	68	
2461/1	47	07	ostatní plocha ost.komunikace	2461/1	44	82	ostatní plocha ost.komunikace			0					
				2461/3	2	08	ostatní plocha silnice			0	2461/1	10002	2	08	
				2461/5		17	ostatní plocha ost.komunikace			0	2461/1	10002		17	
2461/2	5	76	ostatní plocha ost.komunikace	2461/2	3	12	ostatní plocha ost.komunikace			0					
				2461/4	2	64	ostatní plocha silnice			0	2461/2	10001	2	64	
	73	83			73	83									

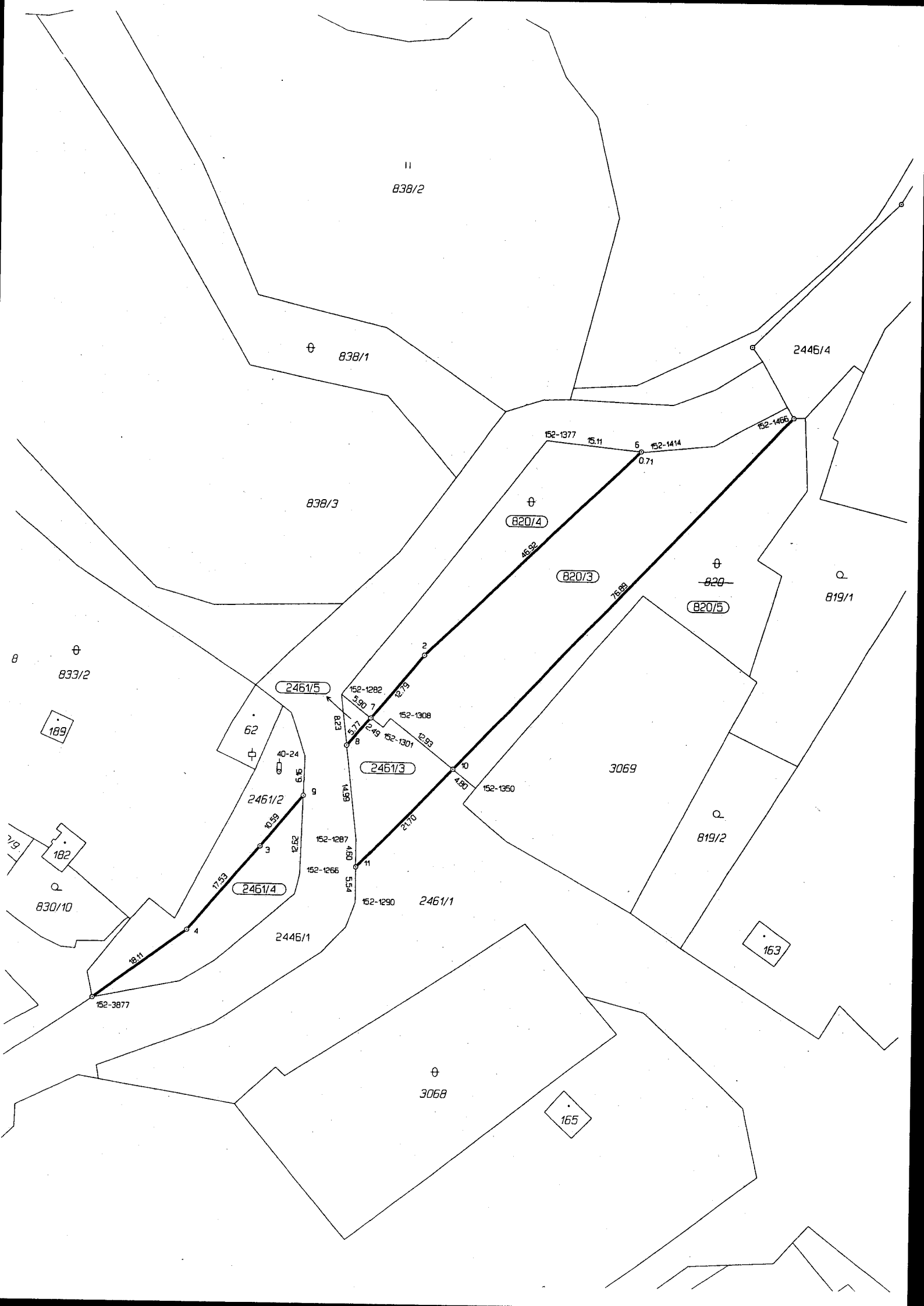
- Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka
- 40-24 774188.82 1188701.07 8 bod barvou
 - 152-1266 774189.11 1188719.78 8 bod barvou
 - 152-1282 774183.41 1188691.04 8 bod barvou
 - 152-1287 774180.50 1188713.96 8 bod barvou
 - 152-1290 774180.30 1188724.06 8 kolík
 - 152-1301 774176.86 1188696.23 8 bod barvou
 - 152-1308 774175.75 1188694.76 8 bod barvou
 - 152-1350 774161.83 1188705.58 8 kolík
 - 152-1377 774152.12 1188650.55 8 kolík
 - 152-1414 774136.49 1188652.15 8 kolík
 - 152-1466 774113.13 1188646.51 8 plastový mezník
 - 152-3877 774221.22 1188739.71 8 plastový mezník
 - 2 774170.70 1188684.76 3 plastový mezník
 - 3 774195.56 1188715.44 3 plastový mezník
 - 4 774206.84 1188728.79 3 plastový mezník
 - 6 774137.12 1188652.09 8 plastový mezník
 - 7 774178.77 1188694.72 8 hřeb
 - 8 774182.38 1188699.17 8 hřeb
 - 9 774188.92 1188707.24 8 hřeb
 - 10 774165.59 1188702.66 8 plastový mezník
 - 11 774180.41 1188718.53 8 hřeb

Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem
 Datum: 8. 7. 2013 ev.č.: 13/213



Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN</p> <p>pro rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: G-PRODUCT CB s.r.o. Lniště 1 374 01 Trhové Sviny</p> <p>Číslo plánu: 153-1/2013</p> <p>Okres: Český Krumlov</p> <p>Obec: Bohdalovice</p> <p>Kat. území: Bohdalovice u Větrní</p> <p>Mapový list: KMD</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p>viz pozn. seznamu souřadnic</p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p> <p></p> <p><i>Boček</i></p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcele.</p> <p></p> <p><i>Paula</i></p>	
	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Ing. Josef Boček</p>	<p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:</p> <p>Ing. Pavla Kulovaná</p>	
	<p>Dne: 14.1.2013</p>	<p>Číslo: 1/2013</p>	<p>Dne: 12-02-2013 Číslo: 60/13</p>
	<p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>	



11
838/2

⊕ 838/1

2446/4

838/3

⊕ (820/4)

(820/3)

⊕
-820-
(820/5)

⊙
819/1

⊕
833/2

189

(2461/5)

152-1282
5.90 7

152-1308

(2461/3)

3069

2461/2

152-1301
12.93

152-1350

⊙
819/2

182

(2461/4)

152-1287
4.80

152-1266

152-1290

2461/1

830/10

2446/1

163

⊕
3068

165

152-3877