

SON/0084/224/2013



KUJCP017117V

Č. 010/13/033/03/00

## DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Obec Tálín**

se sídlem obecního úřadu v Tálíně, PSČ 398 15  
zastoupená starostkou obce Janou Šudentovou  
IČ 00250163

/dále jen dárce/

a

### **Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci  
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31  
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

### **I. Předmět smlouvy**

Dárce je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve znění pozdějších předpisů, výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **138/15** o výměře 46 m<sup>2</sup>, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **233** o výměře 656 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, neplodná půda, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **253/21** o výměře 56 m<sup>2</sup>, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **525/4** o výměře 2062 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **529/17** o výměře 25 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **529/18** o výměře 89 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **529/19** o výměře 660 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **529/20** o výměře 33 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **542/1** o výměře 8164 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **547/8** o výměře 1054 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **547/9** o výměře 88 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **547/10** o výměře 46 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **547/11** o výměře 188 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1 pro obec Tálín a k. ú Tálín.

Dárce je dále na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve znění pozdějších předpisů, výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1467/12** o výměře 16 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, který je zapsán na

Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 361 pro obec Paseky a k. ú. **Paseky u Písku**.

Geometrickým plánem číslo 212 – 121/2012 ze dne 13. 12. 2012 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 542/1, k. ú. Tálín pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **542/1** o nové výměře 6136 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. **Tálín**.

Na základě této smlouvy dárce pozemky výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **138/15** o výměře 46 m<sup>2</sup>, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **233** o výměře 656 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, neplodná půda, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **253/21** o výměře 56 m<sup>2</sup>, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **525/4** o výměře 2062 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **529/17** o výměře 25 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **529/18** o výměře 89 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **529/19** o výměře 660 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **529/20** o výměře 33 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **542/1** o výměře 6136 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **547/8** o výměře 1054 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **547/9** o výměře 88 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **547/10** o výměře 46 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **547/11** o výměře 188 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. Tálín a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1467/12** o výměře 16 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. **Paseky u Písku** daruje do vlastnictví obdarovaného a ten dar bez výhrad přijímá.

Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, jsou zastavěny stavbou silnic II/159 a III/231.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

## **II. Darování nemovitosti**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 1 v k. ú. Tálín, obec Tálín a v části C LV č. 361 v k. ú. Paseky u Písku, obec Paseky.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

## **V. Vklad vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

## **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí jakož i s pořízením geometrického plánu uhradí obdarovaná strana.

## **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Tálín

p. p. KN č. 138/15 o výměře 46 m<sup>2</sup>, vodní plocha, koryto vodního toku umělé

p. p. KN č. 233 o výměře 656 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, neplodná půda

p. p. KN č. 253/21 o výměře 56 m<sup>2</sup>, vodní plocha, koryto vodního toku umělé

p. p. KN č. 525/4 o výměře 2062 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 529/17 o výměře 25 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

p. p. KN č. 529/18 o výměře 89 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

p. p. KN č. 529/19 o výměře 660 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

p. p. KN č. 529/20 o výměře 33 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

p. p. KN č. 542/1 o výměře 6136 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

p. p. KN č. 547/8 o výměře 1054 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

p. p. KN č. 547/9 o výměře 88 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

p. p. KN č. 547/10 o výměře 46 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

p. p. KN č. 547/11 o výměře 188 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,  
České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,  
Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Paseky u Písku

p. p. KN č. 1467/12 o výměře 16 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

### VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

### IX.

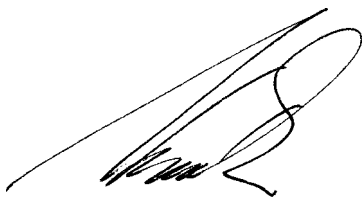
V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. z. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje [www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz) s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 29. 10. 2013

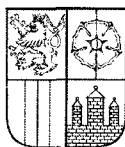
V Tálíně, dne - 3 - 10 - 2013



Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Jana Študentová  
starostka obce Tálín



# J I H O Č E S K Ý K R A J

MGR. JIRÍ ZIMOLA  
HEJTMAN

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

**podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

**Darovací smlouva uzavřená mezi**

**Jihočeským krajem**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci  
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31  
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

**Obcí Tálín**

se sídlem obecního úřadu v Tálíně, PSČ 398 15  
zastoupenou starostkou obce Janou Šudentovou  
IČ 00250 163


jako dárce

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely **KN č. 138/15** o výměře 46 m<sup>2</sup>, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, pozemkové parcely **KN č. 233** o výměře 656 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, neplodná půda, pozemkové parcely **KN č. 253/21** o výměře 56 m<sup>2</sup>, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, pozemkové parcely **KN č. 525/4** o výměře 2062 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely **KN č. 529/17** o výměře 25 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely **KN č. 529/18** o výměře 89 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely **KN č. 529/19** o výměře 660 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely **KN č. 529/20** o výměře 33 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely **KN č. 542/1** o výměře 6136 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 212 - 121/2012 ze dne 13. 12. 2012 z pozemkové parcely **KN č. 542/1**, pozemkové parcely **KN č. 547/8** o výměře 1054 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely **KN č. 547/9** o výměře 88 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely **KN č. 547/10** o výměře 46 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemkové parcely **KN č. 547/11** o výměře 188 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, vše k. ú Tálín a pozemkové parcely **KN č. 1467/12** o výměře 16 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú Paseky u Písku

**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 75/2013/ZK-3 ze dne 7. 3. 2013

V Českých Budějovicích dne 29. 10. 2013

  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

