



KUJCP010W0K5

Sml.č. SD/OHMS/108/13

## DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená ve smyslu § 628 a násl. občanského zákoníku č. 40/1964 Sb.,  
ve znění pozdějších předpisů

### Smluvní strany:

#### město Tábor

se sídlem: Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor  
zastoupené starostou Ing. Jiřím Fišerem  
IČ: 00253014

(jako „dárce“ a „obdarovaný“)

a

#### Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice  
zastoupený Mgr. Jaromírem Novákem, členem Rady Jihočeského kraje, na základě plné moci  
udělené dne 6. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje  
IČ: 70890650  
DIČ CZ70890650  
Plátce DPH

(jako „obdarovaný“ a „dárce“)

### I.

#### Předmět smlouvy

Město Tábor je na základě zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, výlučným vlastníkem pozemků, parcely KN č. 3329 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 40 m<sup>2</sup> a parcely č. 3333/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 76 m<sup>2</sup> v katastrálním území Tábor.

Parcely jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území a obec Tábor.

Na pozemku parcele č. 3329 je stavba občanské vybavenosti bez čp/če ve vlastnictví Jihočeského kraje, dosud nezapsaná na listu vlastnictví.

Na pozemku parcele č. 3333/2 je stavba občanské vybavenosti bez čp/če ve vlastnictví Jihočeského kraje, zapsaná na listu vlastnictví č. 328 pro katastrální území Tábor.

### II.

#### Předmět smlouvy

Jihočeský kraj je na základě zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů, ve znění pozdějších předpisů,

výlučným vlastníkem pozemku, parcely KN č. 1427/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 37 m<sup>2</sup> v katastrálním území Měšice u Tábora.

Parcela je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví č. 5033 pro katastrální území Měšice u Tábora a obec Tábor jako vlastnictví Jihočeského kraje s právem hospodaření se svěřeným majetkem pro Denní a týdenní stacionář, Záluží 17, 390 02 Tábor, IČ 75011247.

Na pozemku parcely č. 1427/3 je stavba občanské vybavenosti čp. 63 ve vlastnictví města Tábora, zapsaná na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Měšice u Tábora, obec Tábor, část obce Záluží.

### III.

#### Dar města Tábor Jihočeskému kraji

Město Tábor daruje a předává a Jihočeský kraj přijímá a přejímá předmět daru, a to pozemky, parcelu KN č. 3329 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 40 m<sup>2</sup> a parcelu KN č. 3333/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 76 m<sup>2</sup> v katastrálním území Tábor, se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

### IV.

#### Dar Jihočeského kraje městu Tábor

Jihočeský kraj daruje a předává a město Tábor přijímá a přejímá předmět daru, a to pozemek, parcelu KN č. 1427/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 37 m<sup>2</sup> v katastrálním území Měšice u Tábora, se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

### V.

#### Záruka

Obdarovaní prohlašují, že předmět daru znají a jsou seznámeni s jeho stavem. Dárci prohlašují, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaných prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků. Pro případ, že by se taková práva či závazky vyskytly, se zavazuje, že je sám uspokojí.

### VI.

#### Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční do 14 dnů ode dne povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor. Obdarovaní nastupují tímto dnem do skutečného držení předmětu daru.

## **VII. Vklad práv do KN**

Vlastnické právo k převáděným pozemkům vznikne zápisem vkladu těchto práv do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad práv katastrálního úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

## **VIII. Náklady, poplatky a daně**

Náklady na vyhotovení darovací smlouvy a poplatek spojený s vkladem práv do katastru nemovitostí ve výši 1.000 Kč uhradí smluvní strany rovným dílem.

Podle § 20 odst. 1 písm. b) zákona č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, je od daně darovací osvobozeno bezúplatně nabytí majetku územním samosprávným celkem.

## **IX. Platnost, účinnost a schvalovací doložky**

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Jihočeský kraj prohlašuje, že záměr darovat pozemek byl vyvěšen na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje po celou zákonnou dobu a darování bylo schváleno rozhodnutím Zastupitelstva Jihočeského kraje č. usnesení 285/2013/ZK-6 ze dne 19. 9. 2013.

Jihočeský kraj dále prohlašuje, že přijetí daru bylo schváleno rozhodnutím Zastupitelstva Jihočeského kraje č. usnesení 238/2013/ZK-5 ze dne 27. 6. 2013.

Město Tábor prohlašuje, že v souladu s § 85 písm. a) zákona 128/2000 Sb. a po změně č. zák. 313/2002 Sb., schválilo přijetí daru nemovitosti uvedené v čl. II. Zastupitelstvo města Tábora dne 6.5.2013, číslo usnesení 953/21/13 b).

Město Tábor dále prohlašuje, že v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. byl záměr darování nemovitostí uvedených v čl. I. této smlouvy schválen Zastupitelstvem města Tábora dne 6.5.2013 pod číslem usnesení 953/21/13 a) a tento záměr byl zveřejněn na úřední desce prodávajícího v době od 30.5.2013 do 5.8.2013. Darování pozemků bylo schváleno Zastupitelstvem města Tábora dne 5.8.2013 pod číslem usnesení 1074/23/13.

Toto prohlášení se činí podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., po změně č. zák. 313/2002 Sb. a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek zákona.

## **X. Další ujednání**

Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním této listiny na webových stránkách města Tábora a Jihočeského kraje a prohlašují, že v listině nejsou obsažena ujednání, která by tvořila

předmět jejich obchodního tajemství ve smyslu § 17 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Jihočeský kraj prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností Města Tábor svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace dostupné mu z jeho úřední činnosti ve smyslu ustanovení článku 17 Listiny základních práv a svobod. Jihočeský kraj bere na vědomí úmysl a cíl Města Tábor vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti. S ohledem na zákon č. 106/1999 Sb. v platném znění (o svobodném přístupu k informacím) a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. v platném znění (o ochraně osobních údajů) Jihočeský kraj předem výslovně souhlasí se zpracováním svých osobních údajů Městem Tábor. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely vnitřní potřeby Města Tábor a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti. Výslovně je Městu Tábor za tímto účelem konstatován souhlas Jihočeského kraje s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.

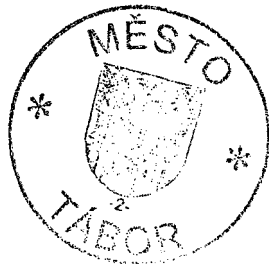
## XII. Závěrečné prohlášení

Obě strany prohlašují, že ujednání v této listině jsou projevem jejich svobodné a vážné vůle, že tato listina nebyla sepsána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek, strany si ji od stránky první po stránku čtvrtou přečetly, jejím ustanovením rozumí, a to vše stvrzují svými podpisy.

Tábor dne 17 -10- 2013

České Budějovice dne - 7 -10- 2013

.....  
Ing. Jiří Fišer  
starosta města Tábor



.....  
Mgr. Janomír Navák  
člen Rady Jihočeského kraje

