



Č. smlouvy objednatele: **SDL/OREG/110/13**

číslo smlouvy zhotovitele: D4/54/2013

## SMLOUVA O DÍLO

o dodávce stavebních prací ve smyslu ustanovení § 536 a násl. z. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění

### I. Smluvní strany

#### Objednatel : Jihočeský kraj,

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČ: 70890650

DIČ: CZ70890650 „Jsme plátcí DPH“

Bankovní spojení: ČSOB a.s., Č. Budějovice

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech této smlouvy:

**Mgr. Jiří Zimola** – hejtmán Jihočeského kraje

K výkonu technického dozoru objednatele jako investora stavby je oprávněna:

**obchodní firma SUDOP Praha a.s.,**

zastoupená Ing. Tomášem Slavičkem, předsedou představenstva

tel. č.: 267 094 304

osoba vykonávající TDI na stavbě Ing. Jan Sedláček

tel. č. : 267 094 123

se sídlem Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80 Praha 3 - Žižkov

osoba vykonávající koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

na stavbě : Bc. Jindřich Koranda tel.č.: 267 094 335

se sídlem Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80 Praha 3 - Žižkov

Za objednatele jsou ve věci provádění stavby dále oprávněni vystupovat a jednat:

Jindra Dominová - investiční technik OREG KÚ

tel.č. : 386720254

(dále jen oprávnění zástupci objednatele)

#### Zhotovitel: **Metrostav a.s.**

se sídlem: Koželužská 2246, 180 00 Praha 8

IČ: 00014915

DIČ: CZ00014915

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. č.úctu 1809071/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze  
oddíl B, ve vložce 758

certifikace ISO: ČSN EN ISO 9001:2009, ČSN EN ISO 14001:2005,

ČSN OHSAS 18001: 2008

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech této smlouvy:

Ing. Pavel Pilát, člen představenstva

tel.č. 266 709 341

Ing. František Kočí, člen představenstva

tel.č. 266 709 325

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Ing. Pavel Kout, výrobní náměstek D4

tel.č. 602 503 499

Odpovědný geodet: Ing. Jaromír Sládek tel.č. 602 811 919  
Osoba pověřená vedením stavby: Ing. Josef Erben tel.č. 724 192 002  
Zástupce osoby pověřené vedením stavby: Ing. Richard Rakouš tel.č. 606 729 170  
Ing.Bohumil Rohn tel.č. 602 659 224

který je zmocněn zastupovat zhotovitele v provozních záležitostech, k přejímání a předávání prací, k podepisování protokolů o provedených pracích, faktur a vedení stavebního deníku.

Ve věcech kvality je oprávněn jednat: Ing. Richard Machálek tel.č. 724 566 283

(dále jen oprávnění zástupci zhotovitele)

## **II. Předmět díla**

1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení celého díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, zabezpečení obslužnosti přilehlých nemovitostí apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a rovněž dokladů požadovaných speciálním stavebním úřadem pro vydání kolaudačního souhlasu.
2. Zhotovitel se na základě podmínek uvedených v zadání veřejné zakázky, podmínek sjednaných v této smlouvě a podle projektové dokumentace zpracované firmou Pragoprojekt a.s, Atelier Č. Budějovice, číslo zakázky 112809, zavazuje k provedení díla:

### **„Přeložka silnice II/409 Planá nad Lužnicí“**

jmenovitě těchto stavebních objektů :

SO 001 Příprava staveniště  
SO 02 Požadavky objednatele  
SO 101.8 Odvodnění komunikace  
SO 101 Silnice II/409  
SO 111 Dopravní opatření při stavbě - DIO  
SO 112 Dopravní značení  
SO 201 Kolektor pro parovod  
SO 302 Zatrubnění příkopu v km 0,440  
SO 311 Úprava vodovodu DN 400 v km 0,877  
SO 321 Úprava meliorací  
SO 404 Přípojka NN pro PZZ  
SO 411 Veřejné osvětlení  
SO 502 Přeložka VTL plynovodu v km 0,680  
SO 511 Přeložka parovodu  
SO 651.1 Přejezd přes vlečku Silon-Teplárna-železniční spodek  
SO 651.2 Přejezd přes vlečku Silon-Teplárna-železniční svršek  
SO 652.1a Přejezd přes vlečku Silon-železniční spodek  
SO 652.1b Přejezd přes vlečku Hochtief-železniční spodek  
SO 652.2a Přejezd přes vlečku Silon-železniční svršek  
SO 652.2b Přejezd přes vlečku Hochtief-železniční svršek  
SO 653 Zabezpečení přejezdu Silon-Teplárna  
SO 654.1 Zabezpečení přejezdu Silon  
SO 654.2 Zabezpečení přejezdu Hochtief  
SO 701 Protihluková opatření  
SO 801 Vegetační úpravy

3. Místo stavby: Planá nad Lužnicí
4. Druh výstavby: novostavba
5. Vznikne-li v souvislosti s dílem dle této smlouvy potřeba provést práce nad rámec projektové dokumentace a zadávacích podmínek výběrového řízení (např. práce vyvolané na základě rozhodnutí příslušných správních orgánů při stavebním nebo kolaudačním řízení, práce vyvolané potřebami stavby, jež není možné kvalifikovat jako vady a nedodělky), bude jejich zadání probíhat v souladu se zákonem č. 137/2006 o veřejných zakázkách (dále jen „ZVZ“).
6. Zhotovitel se zavazuje, že stavbu (dále jen dílo) provede včetně zakresu skutečného provedení a geometricky stavbu zaměří podle zadání objednatele a dále se zavazuje, že dílo bude provedeno podle platných českých technických norem a v souladu s ostatními obecně závaznými předpisy a podle platných TP, TKP.
7. Součástí díla je zhotovení realizační dokumentace a zejména též zhotovení dílenských a konstrukčních výkresů, pokud je jich k provedení díla zapotřebí, provedení veškerých zkoušek, měření a atestů k prokázání požadovaných kvalitativních parametrů předmětu díla, pokud je vyžadují obecně závazné předpisy, technické normy nebo obchodní zvyklosti nebo pokud je předpokládá projektová dokumentace, případně technologické postupy výrobců na stavbě použitých materiálů a výrobků, dále zajištění individuálních a komplexních zkoušek včetně návrhu jejich postupu (tj. KZP), provedení veškerých potřebných geodetických prací a zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.
8. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i prostřednictvím třetích osob, odsouhlasených objednatelem. V takovém případě nese odpovědnost za splnění smlouvy a odpovídá za vady díla jakoby je prováděl on sám. **Hlavní stavební objekt – SO 101 Silnice II/409 – však provede zhotovitel pouze vlastními kapacitami.** Za vlastní kapacity se považují zaměstnanci v pracovním poměru k osobě zhotovitele nebo k osobě zhotovitelem ovládané nebo k osobě zhotovitele ovládající. Pokud bude tato podmínka porušena, jedná se o podstatné porušení smlouvy a současně je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15% z ceny díla. Zhotovitel nesmí předmět zakázky předat jinému subjektu jako celek, a to pod pokutou ve výši 25% z ceny díla. Předá-li zhotovitel předmět zakázky jinému subjektu jako celek, jedná se současně o podstatné porušení smlouvy,

### III. Doba plnění

1. Doba plnění závazku této smlouvy je stanovena takto:
  - a) Termín předání a převzetí staveniště: do 14-ti dnů od podpisu smlouvy o dílo, nedohodnou-li se smluvní strany jinak (předpokládaný termín předání a převzetí staveniště je červen 2013)
  - b) Termín zahájení stavebních prací: dnem předání a převzetí staveniště včetně
  - c) Termín dokončení stavebních prací: do 50 týdnů ode dne předání a převzetí staveniště dle písm. a) (vč. dne předání a převzetí staveniště)
  - d) Termín předání a převzetí díla (protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla): do 50 týdnů ode dne předání a převzetí staveniště dle písm. a) (vč. dne předání a převzetí staveniště)

Do termínu předání a převzetí díla dodá zhotovitel veškeré doklady a podklady (např. geodetická zaměření, protokoly o zkouškách atd.) vyhotovené během stavby a do termínu předání stavby, které budou následně s dalšími, později vyhotovenými, potřebné ke kolaudaci a finančnímu vypořádání obou smluvních stran

Dílo předané takto zhotovitelem musí být rovněž způsobilé užívání tak (např. inženýrské sítě a další stavební objekty protokolárně převzaté správcem resp. vlastníkem apod.),

aby mohlo být požádáno o vydání kolaudačního souhlasu nebo o vydání rozhodnutí o předčasném užívání stavby, či zkušebního provozu speciální stavební úřad.

V případě, že zhotovitel neprovede dílo řádně a včas v souladu s touto smlouvou, je povinen o tom informovat objednatele nejpozději 15 dní přede dnem předáním stavby podle tohoto odstavce a současně mu oznámit termín, kdy bude stavba předána.

Dokončením díla jako celku, dle čl. II. odst. 1. a 2. smlouvy, se rozumí jeho předání objednateli samostatným předávacím protokolem.

#### **IV. Cena za dílo**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení prací nabídkovou cenu jako cenu sjednanou, která činí dle nabídkového rozpočtu pro stavební objekty uvedené ve čl. II. odst. 2. této smlouvy:

celkem bez DPH                      39 496 650,78 Kč

DPH 21%                              8 294 296,66 Kč

**Cena celkem včetně DPH    47 790 947,44 Kč**

2. Tato cena je nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Po dobu výstavby nebude uplatněna inflace. Zhotovitel prohlašuje, že cena obsahuje kompletní dodávku stavby dle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná. O provedení provizorních položek obsažených ve výkazu výměr rozhoduje pouze osoba oprávněná jednat ve věci provádění stavby za objednatele.
3. Změna sjednané ceny je možná pouze
  - a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
  - b) pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
  - c) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu. Zadání takových změn a prací bude probíhat v souladu se ZVZ.
4. Náklady spojené s odstraněním vad a nedodělků nese v plné míře zhotovitel. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v jejich důsledku objednateli vznikne.
5. Způsob sjednání změny ceny
  - a) Nastane-li některá z podmínek předvídaných v odst. 3 písm. a) nebo b) tohoto článku, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny na základě položkového rozpočtu a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
  - b) Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatелеm.
  - c) Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena zhotovitelem.
  - d) Zjistí-li zhotovitel potřebu víceprací či jiných prací nad rámec projektové dokumentace či jiných příloh této smlouvy, oznámí takovou potřebu prostřednictvím technického dozoru, bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázala. Toto oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito všeobecnými obchodními podmínkami.

## 6. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

6.1. Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení.

### 6.2. Vícepráce budou řešeny takto

- a) Zadání víceprací bude řešeno v souladu se ZVZ. Budou-li případné vícepráce zadávány formou jednacích řízení bez uveřejnění, nesmí nabídkové ceny zhotovitele překročit jednotkové ceny podle Katalogů popisů a směrných cen stavebních a montážních prací vydaných firmou ÚRS PRAHA, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány.

### 6.3. Méněpráce budou oceněny takto

- a) do písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel skutečné množství měrných jednotek s jednotkovými cenami podle položkového výkazu výměr z předložené nabídky a stanoví tak skutečný rozsah a cenu provedených prací.

6.4. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 5ti dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.

Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku k této smlouvě, pokud tato cena bude vyšší než cena za dílo uvedená v čl. IV. této smlouvy, v opačném případě postačí písemné odsouhlasení změnového listu objednatelem.

## V. Platební podmínky

1. Fakturace bude prováděna jedenkrát za měsíc dle skutečně provedených prací odsouhlasených ve stavebním deníku nebo ve výkazu provedené práce. Daňový doklad musí být doložen listinami (např. geodetickým zaměřením, fakturami subdodavatelů či jinými doklady, pokud je objednatel uzná), které budou prokazovat oprávněnost vyfakturovaných položek. V případě, že daňový doklad bude trpět formálními (absence zákonných náležitostí faktury, absence listinných příloh apod.) či věcnými (cena neodpovídá nabídce, práce nebyly provedeny či byly provedeny vadně apod.) vadami, je objednatel povinen zhotovitele na tyto vady upozornit do 14 dnů ode dne obdržení takového vadného daňového dokladu. Lhůta splatnosti v daňovém dokladu uvedená, se tímto oznámením přerušuje do doby nalezení oboustranného konsensu o zjištěných vadách, respektive do doby odstranění formálních vad daňového dokladu. Po odstranění sporných záležitostí pak započne běžet nová lhůta pro zaplacení nově vystaveného daňového dokladu.
2. Daňové doklady musí být doloženy zhotovitelem k zaplacení nejpozději do 7. kalendářního dne v měsíci, následujícího po měsíci, ve kterém byly fakturované práce provedeny, a to příslušnému investičnímu techniku OREG KÚ, který daňový doklad rovněž potvrdí.
3. Splatnost daňového dokladu bude **do 30 dnů** od přijetí daňového dokladu objednatelem. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
4. Fakturovány budou pouze skutečně provedené práce (viz čl. VI.).
5. Skutečně provedené práce budou hrazeny měsíčními fakturami (po odsouhlasení všech položek TDI) do výše 90 % fakturované částky za příslušný měsíc. Tímto způsobem bude zaplaceno nejvýše 90 % z fakturované částky ceny díla uvedené v čl. IV.1. této smlouvy. Zbývajících 10% bude uvolněno následujícím způsobem: 5% bude uvolněno po protokolárním převzetí dokončené stavby (dle čl. III. odst. 1.), zbývajících 5% bude uvolněno po odstranění případných vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a

převzetí díla jako celku, a to na základě písemné žádosti zhotovitele. Pokud bude dílo jako celek převzato bez vad a nedodělků, bude na základě zápisu o předání a převzetí díla uvolněn celých 10% pozastávky.

Ustanovení čl. V.1. se vztahuje v plné míře také na konečný daňový doklad, který musí obsahovat soupis všech faktur vystavených od zahájení stavby. Na všech obdržených fakturách musí být vyčíslena pozastávka, a to včetně DPH.

6. Veškeré položky stavebního rozpočtu (včetně tzv. „provizorních položek“), kde jsou jako měrné jednotky uvedeny KČ, KPL nebo SOUBOR, zhotovitel vykalkuluje svoji cenu tak, aby byl schopen po dokončení stavby, na požádání objednatele doložit stanovení celkové fakturované částky příslušné položky formou podrobnějšího popisu stavebních prací s rozsahem či výkazů práce (timesheetů) a výkazu použitého materiálu (nepostačí pouhé předložení případných subdodavatelských faktur). Pro projektové práce se pro timesheety použijí hodinové sazby dle ceníku UNIKA.

## **VI. Způsob provádění díla**

1. Organizace kontrolních a případně technických dnů stavby bude stanovena v zápise o předání staveniště
2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
4. Způsob provádění díla se řídí touto smlouvou a v neupravených částech příslušnými právními předpisy, zejména ustanovením § 550 a násl. obchodního zákoníku. Jakost výrobků pro stavbu musí odpovídat ustanovení § 156 z. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon).
5. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.
6. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla. Na vyžádání objednatele, technického či autorského dozoru, je zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění prací příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, taktéž technické listy nebo receptury jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem. V případě, že na vyžádání objednatele, technického, či autorského dozoru tyto doklady zhotovitel nepředloží, má právo technický dozor nebo osoba oprávněná jednat ve věci provádění stavby (dle této smlouvy) práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla.
7. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a také záznamy o námitkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby (zejména údaje o časovém postupu prací, jejich druhu, objemu a jakosti, jakož i další náležitosti ve smyslu § 6 vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb.). Zástupce objednatele a technický dozor investora (osoby uvedené v čl. I. smlouvy) je oprávněn sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.

8. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce ve lhůtách podle přílohy č. 5 k vyhlášce o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb. V den následující po provedení zápisu je povinen zhotovitel předložit na vyžádání technickému dozoru objednatele a zástupci objednatele, oprávněnému jednat ve věci provádění stavby denní záznamy a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
9. Mimo stavbyvedoucího nebo jeho zástupce mohou provádět záznamy ve stavebním deníku rovněž osoby uvedené v ustanovení §157 odst. 2 stavebního zákona a za objednatele též jeho oprávnění zástupci.
10. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s obsahem zápisu učiněným oprávněnými zástupci objednatele nebo generálního projektanta, je povinen připojit k jejich zápisu do 3 pracovních dní písemné vyjádření, o němž je písemně vyzoomí. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
11. Oprávnění zástupci objednatele vykonávají na stavbě technický dozor během něhož sledují, zda je stavba prováděna v souladu se zadávací dokumentací, touto smlouvou, obsahem nabídky, podle platných technických norem, rozhodnutí příslušných správních orgánů a v souladu s právními předpisy. Pokud zjistí, že tomu tak není, jsou oprávnění na to zhotovitele upozornit a žádat bezodkladné odstranění takových vad díla nebo práce přerušit bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednateli vznikla.
12. Objednatel si vyhrazuje právo zkontrolovat předmět díla při jeho provádění ve stupni – před zakrytím jednotlivých konstrukčních vrstev. Zhotovitel je povinen jej pozvat na provedení kontroly s třídenním předstihem. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků při kontrole a prověřování svých dodávek a prací, které provádí oprávnění zástupci objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.
13. Zhotovitel je povinen upozornit oprávněné zástupce objednatele na nepředpokládané skutečnosti a skryté překážky, které mohou mít vliv na další průběh stavby nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu stavby, popřípadě jiné nejasnosti. Zhotovitel nesmí bez předchozí dohody provádět změny v technologických pracích a v dodávkách, jakož i použitých materiálech, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady s uvedením k původnímu stavu, bude-li na tom objednatel trvat.  
Změnu technologie stavby a změnu použitého materiálu, spojenou s navýšením ceny za dílo, lze provést pouze po předchozím projednání s objednatelem a v souladu se ZVZ, a to vždy písemným dodatkem k této smlouvě s přílohou nového ověřeného soupisu prací.  
Změnu technologie a použitého materiálu bez navýšení ceny za dílo lze provést po předchozím projednání a v souladu se ZVZ změnovým listem podepsaným technickým dozorem objednatele a osobou oprávněnou jednat ve věcech provádění stavby.
14. Zhotovitel je povinen provádět fotodokumentaci postupu stavebních prací zakrývaných konstrukcí, průzkumných prací a zkoušek, a to včetně foto publicity (billboard + plaketa), umístění přeložek veškerých sítí, všech provedených sond apod., aby byl schopen na požádání poskytnout podklady pro fakturaci včetně fotodokumentace.
15. Pokud z důvodů, které leží na straně zhotovitele nebude možno provést kontrolu a odsouhlasení části díla, k jehož převzetí byl objednatel vyzván výše uvedeným způsobem, zástupce objednatele - technický dozor pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla. Veškeré náklady na provedení takovéto dodatečné kontroly ze strany technického dozoru nese zhotovitel a technický dozor je oprávněn vyúčtovat takto vzniklé náklady v souladu s podmínkami, za kterých účtuje své činnosti objednateli. Zhotovitel je povinen takto vystavenou fakturu uhradit technickému dozoru do 10 dnů od data, kdy ji obdržel.
16. Technický dozor je občasný a zhotovitel bude pro potřeby sestavení harmonogramu stavby a stanovení úseků ke kontrole provedení částí předmětu díla, které budou dalším postupem zakryty a nebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu, uvažovat s jeho přítomností na stavbě maximálně 3 x týdně a to v pracovní dny.

17. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo technickému dozoru objednatele kontrolní a zkušební plán.
18. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušební plánu a v případě odchylky postupu zadavatele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.
19. Zhotovitel je povinen před zahájením prací projednat s vlastníky dotčených pozemků konkrétní podmínky vstupu na pozemky a pořídit o tom písemný záznam ověřený podpisem příslušného vlastníka pozemku. Seznam vlastníků všech pozemků dotčených stavbou dle stavebního povolení předá zhotoviteli technický dozor při předání staveniště.
20. Zhotovitel může zahájit příslušné stavební práce na jednotlivých objektech až potom, co předá pověřenému zástupci objednatele realizační dokumentaci a ten ji odsouhlasí.
21. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný přístup ke všem částem díla pro výkon technického dozoru a kontroly díla. Pokud nebude zhotovitelem zajištěn takovýto bezpečný přístup, je technický dozor oprávněn odmítnout provedení kontroly. Technický dozor pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla. Veškeré náklady na provedení takovéto dodatečné kontroly ze strany technického dozoru nese zhotovitel a objednatel je oprávněn vyúčtovat takto vzniklé náklady v souladu s podmínkami, za kterých mu účtuje své činnosti technický dozor. Zhotovitel je povinen takto vystavenou fakturu uhradit objednateli do 10 dnů od data, kdy ji obdržel.
22. Objednatel uzavře samostatnou mandátní smlouvu na výkon autorského dozoru s příslušným zpracovatelem projektové dokumentace ve stupni DSP/ZDS. Výkon autorského dozoru a jeho úhrada, se nesmí slučovat s technickou pomocí projektanta v rámci zpracovávání realizační dokumentace pro zhotovitele.
23. Technický dozor u díla nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
24. V prostoru budoucího staveniště pro předmětnou zakázku budou probíhat zároveň práce na přeložkách zařízení společností E.ON a Telefónica O2, které jsou rovněž nezbytnou součástí přeložky předmětné komunikace – vybraný zhotovitel je povinen strpět na svém staveništi zhotovitele těchto SO a koordinovat s nimi průběh svých stavebních prací a poskytovat potřebnou součinnost.
25. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s využitím klíčových pracovníků, které uvedl v rámci prokazování kvalifikace a kteří jsou uvedeni v příloze této smlouvy (seznam klíčových pracovníků). Tyto osoby musí být uvedeny taktéž ve stavebním deníku. Zhotovitel je oprávněn změnit tyto klíčové pracovníky pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž musí být novými klíčovými pracovníky splněny původní požadavky na takového pracovníka.
26. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, kterými prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky pouze ze závažných důvodů, přičemž musí být novými subdodavateli splněny původní požadavky na takového subdodavatele. Tato změna subdodavatele může být provedena pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele
27. Zhotovitel bere na vědomí, že část díla spočívající v realizaci těch částí díla, jež jsou uvedeny v článku II. odst. 8 této smlouvy nesmí být plněna subdodavatelem.
28. Komunikace na stavbě mezi zhotovitelem a dalšími stranami bude probíhat v českém jazyce.
29. U vzniklých odpadů je dodavatel povinen postupovat dle zákona č. 185/2001 Sb., zákona o odpadech, jako i vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb.. Množství odpadů nelze specifikovat, lze však předpokládat, že se bude jednat o malá množství. Vzniklé odpady budou průběžně odváženy a likvidovány mimo staveniště. V případě nakládání a likvidace vyzískaného materiálu (stávajících kovových konstrukcí, plotů, recyklátů a jiných materiálů v prostoru stavby) platí, že vlastníkem těchto materiálů je stávající majitel předmětného vyzískaného materiálu či staveb, který s nimi bude disponovat dle svého uvážení. O převzetí materiálu bude s ním sepsán protokol, a to včetně druhu, množství a



způsobu dopravy na skládku či do sběrných surovin s doložením potvrzení o převzetí či příjmovým dokladem. Teprve pokud jeho stávající vlastník písemně prohlásí (např. do stavebního deníku), že nemá o vyzískaný materiál či odpad zájem, rozhodne objednatel, jak bude s tímto materiálem či odpadem naloženo. Případný prodej materiálu do sběrných surovin je vždy příjmem objednatele.

30. Zhotovitel prohlašuje, že pro plnění díla má k dispozici obalovnu živiční směsí, která splňuje následující parametry:
- dojezdová vzdálenost obalovny je v souladu s TKP PK kap. 7, bod 7.3.6,
  - obalovna je certifikována dle normy ČSN EN 13 108 pro výrobek Asfaltové směsi (asfaltový beton ČSN EN 13 108 – 1 :2008)

## **VII. Předání staveniště**

- Staveniště bude předáno nejpozději **do 14ti dnů** od podpisu této smlouvy o dílo, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
- Staveniště zajišťuje zhotovitel, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele. Dále je zhotovitel povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a rovněž činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Náklady spojené se zařízením staveniště a následující likvidací jsou součástí ceny uvedené v čl. IV.1. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště bude stanovena v protokole o předání a převzetí díla jako celku, bude však činit minimálně 14 dnů od předání a převzetí díla, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
- Další paré projektu stavby budou zhotoviteli předána nejpozději při předání staveniště.
- Pravomocné stavební povolení, popř. další rozhodnutí správních orgánů, vydaná již ve věci stavby, budou předána nejpozději při předání staveniště.
- Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí a to na vlastní náklady.
- Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.
- Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen při provádění stavby dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména ZoBP a nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

## **VIII. Předání a převzetí díla**

- Dílo bude předáno na místě samém, o tom se zavazují obě zúčastněné strany sepsat samostatný zápis o předání a převzetí, podepsaný oprávněným zástupcem zhotovitele, technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele, oprávněným jednat ve věci provádění stavby. V zápise se uvede zejména soupis předaných dokladů, soupis zřejmých vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací s termínem a způsobem jejich zajištění, cena díla a konec záruční doby. Taktéž v něm bude uvedeno datum vyklizení staveniště. Nebudou – li vady a nedodělky odstraněny ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn jejich odstranění provést prostřednictvím třetí osoby a to na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou

považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou. Tím nezaniká právo na náhradu škody, která objednateli v souvislosti s nečinností zhotovitele při odstraňování vad a nedodělků vznikla.

2. Řádné provedení díla bude dále prokázáno úspěšným provedením všech předepsaných zkoušek, nutných k řádnému dokončení celého díla. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatele resp. technický dozor, včas pozvat, jinak nemusí být výsledky těchto zkoušek objednatelem uznány a zhotovitel na své náklady zajistí nové zkoušky za přítomnosti objednatele resp. jeho technického dozoru.
3. Objednatel může převzít dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání spolehlivého uvedení díla do užívání, zároveň se smluvní strany dohodnou na lhůtách k jejich odstranění, které nesmí být delší než 60 dní, umožňují – li to klimatické podmínky. Pokud klimatické podmínky nedovolují řádné odstranění předmětných vad a nedodělků, dohodne se objednatel se zhotovitelem písemnou formou na jiném, vhodném termínu nápravy. Dokončená stavba a celé dílo musí být způsobilé užívání, např. povolení předčasného užívání příslušným speciálním stavebním úřadem, převzetí sítí příslušnými provozovateli či správci atd., v souladu s ustanoveními článku III. této smlouvy.
4. Zhotovitel odpovídá za faktické a právní vady, které má dílo v době předání.
5. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli zápisem do stavebního deníku nebo samostatnou písemnou výzvou k převzetí dokončeného díla, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
6. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a při předání díla, nebo předávací a převjímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
7. Zhotovitel je povinen se zúčastnit řízení o předčasném užívání stavby, zkušebního provozu a kolaudačního řízení, pokud jej přizve příslušný stavební úřad. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.
8. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.
9. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu zhotoviteli kopii rozhodnutí o předčasném užívání stavby a kolaudačního souhlasu, pokud jsou v nich stanoveny povinnosti zhotovitele.
10. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z rozhodnutí o předčasném užívání stavby a z kolaudačního souhlasu ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu.

## **IX. Záruka, reklamace**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v záruční době.
  - Záruční doba na veškeré práce je **60** měsíců.
2. **Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla jako celku bez vad a nedodělků**, provedeného v souladu s projektovou dokumentací, zadávacími podmínkami veřejné zakázky a touto smlouvou o dílo. Dílčí předávání a přebírání díla po jednotlivých stavebních objektech nebo částech (to především z důvodu nutnosti nebo potřeby jejich uvedení do předčasného užívání či zkušebního provozu) nezbavuje zhotovitele povinnosti předat dílo jako celek komplexním zápisem o předání a převzetí.

3. Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamace v posledních šesti měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.
4. V případě objednatelem uplatněné reklamace je zhotovitel povinen do 7 pracovních dní od jejího oznámení sepsat zápis na základě prohlídky, která bude uskutečněna za účasti obou stran. V zápise bude popsán rozsah závady, s datem jejího zjištění, návrh opatření, předpokládaný postup odstranění závady včetně požadavků na objednatele. Zápis bude oboustranně podepsán.
5. Práce na odstranění reklamace budou zhotovitelem zahájeny do 7 dní v případě vážné závady, jinak do 30 dní po obdržení reklamace (pokud to dovolí klimatické podmínky), a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
6. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění záručních vad zjištěných a uplatněných objednatelem v souladu s touto smlouvou, případně pokud je neodstraní v termínech stanovených touto smlouvou, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
7. V případě nesplnění povinnosti podle odstavce 1. a 2. tohoto článku nese zhotovitel odpovědnost za škodu, která tím objednateli vznikne nebo kterou budou na objednateli v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
8. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

## **X. Zvláštní ujednání**

1. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou následující dokumenty:
  - Rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky
  - Nabídka zhotovitele
  - Projektová dokumentace zpracovaná firmou Pragoprojekt, číslo zakázky 112809
  - Zvláštní technické kvalitativní podmínky uvedené stavby (ZTKP), pokud jsou součástí projektu pro zadání stavby a doplňky k těmto podmínkám
  - Technické kvalitativní podmínky (TKP) vydané MDS ČR, platné k datu Oznámení zadávacího řízení
  - Technické podmínky (TP) MD ČR, resp. MDS ČR
  - Oborový třídík stavebních konstrukcí a prací staveb PK
  - Zadávací dokumentace
  - Zápis o předání staveniště
  - Seznam klíčových pracovníků (bude předkládán při podpisu smlouvy)
  - Pojistná smlouva/ pojistný certifikát (bude předkládáno při podpisu smlouvy)
  - Smlouva/Závazný příslib/Objednávka na zajištění obalovny živičné směsi
2. V případě rozporu nebo nejednoznačnosti dokumentů této smlouvy o dílo je pořadí závaznosti dokumentů následující:
  - smlouva o dílo
  - dokumenty uvedené v pořadí dle odst.1
3. Zhotovitel předloží ke každému stejnopisu smlouvy o dílo originál oceněného soupisu prací, shodný s cenovou nabídkou zhotovitele pro stavební objekty uvedené ve čl. II. odst. 2 této smlouvy, předloženou v zadávacím řízení. Soupis prací bude orazítkovaný a podepsaný statutárním zástupcem.

4. Zhotovitel doloží objednateli podklady o subdodavatelích dle § 147a ZVZ č. 137/2006 Sb. v platném znění
5. Pokud budou součástí stavby přeložky podzemních inženýrských sítí, zajistí zhotovitel práce spojené s přeložením těchto sítí u organizací, majících příslušné oprávnění k provádění těchto prací dle podmínek jednotlivých správců sítí.
6. Bude-li nutné z důvodů na straně objednatele měnit způsob při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek smlouvy, pokud se nedohodnou na jiném postupu.
7. V případě, že vůči zhotoviteli budou uplatněny třetí osobou námitky nebo nároky související se stavbou a její realizací, je zhotovitel povinen o tom bezodkladně informovat objednatele a učinit zápis do stavebního deníku. V případě, že tak neučiní, odpovídá za právní následky, které v této souvislosti nastanou z důvodu, že se o námitkách objednatel nedozvěděl včas a nemohl přistoupit k jejich řešení, odpovídá pak v této souvislosti za škodu, která v souvislosti s tím objednateli vznikne.
8. Zhotovitel nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi doloží, že informoval koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil (dle zákona č. 309/2006 Sb).
9. Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu (dle zákona č. 309/2006 Sb).
10. Stavba bude spolufinancována z dotačních fondů EU (ROP NUTS II Jihozápad), proto je zhotovitel povinen respektovat podmínky z této skutečnosti vyplývající.
11. Zhotovitel souhlasí dle ust. § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, s výkonem kontroly na předmět zakázky. Zhotovitel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů strukturálních fondů Evropské unie a dalších oprávněných orgánů (zaměstnanci Sekretariátu regionální rady, MMR, Platebního orgánu, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy, atd.) do svých objektů, ve kterých se předmět smlouvy realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole těmto kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů.
12. Zhotovitel je povinen označit provedenou stavbu dle jednotného vizuálního stylu, který je určen v podmínkách o přidělení dotace z ROP NUTS II JH. Přesný vzhled takového označení bude určen objednatelem.

#### **XI. Odstoupení od smlouvy, odpovědnost za škodu**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas. Předtím, než od smlouvy odstoupí, vyrozumí písemně zhotovitele o tomto svém záměru a zároveň mu stanoví lhůtu pro zjednání nápravy. Pokud i v této lhůtě bude zhotovitel nečinný, je objednatel oprávněn bez dalšího od smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku nedodržení ustanovení této smlouvy a právních předpisů České republiky při provádění díla.
3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené předáním neúplných podkladů o staveništi, stavbě či za škody vyplývající z vady nebo neúplnosti projektu tehdy, pokud je mohl na základě svých odborných znalostí při vynaložení potřebné péče zjistit a objednatele na ně upozornit.

4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, včetně opožděného plnění, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu. Zproštění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.
5. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
6. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

## **XII. Smluvní pokuty**

1. Jestliže zhotovitel řádně nedokončí dílo v rozsahu dle čl. II. odst. 1. smlouvy ve sjednané době, pak zhotovitel zaplatí objednateli za každý kalendářní den, který uplyne mezi lhůtou dokončení a dnem předání díla objednateli smluvní pokutu ve výši **60.000,-- Kč**; den skutečného ukončení prací bude zaznamenán do stavebního deníku a podepsán oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Tato smluvní pokuta může být započtena proti pohledávce zhotovitele jednostranným úkonem objednatele. Tato platba nezbavuje zhotovitele jeho povinnosti práce dokončit, ani jiných povinností vyplývajících ze smlouvy.
2. Z důvodu nedodržení termínu na odstranění vad a nedodělků, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu **15.000,-- Kč** za každý kalendářní den prodlení.
3. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době, je zhotovitel povinen objednatel uhradit smluvní pokutu ve výši **5.000,-** za vadu a kalendářní den.
4. Z důvodu nedodržení termínu na vyklizení a vyčištění staveniště, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu **15.000,-- Kč** za každý kalendářní den prodlení
5. V případě, že zhotovitel nepředloží koncept konečného daňového dokladu ve stanovené lhůtě (max. do 30 dnů od převzetí celého díla), zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla.
6. Úhradou smluvní pokuty nebo uplatněním srážek dle předchozích ustanovení není dotčeno právo na náhradu škody, která objednateli vznikne včasným a řádným nedodáním díla.
7. Zhotovitel není povinen hradit smluvní pokutu v případě, že se dostal do prodlení z důvodů na straně objednatele.

## **XIII. Všeobecná ustanovení**

1. Dojde-li ke zmaření díla náhodou před dobou jeho splnění, ztratí zhotovitel nárok na odměnu v souladu s ustanovením § 640 z.č. 40/1964 Sb., v platném znění, občanského zákoníku.  
Zhotovitel je dále povinen před samotným zahájením prací pojistit předmět díla a uzavřít pojištění o odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám a tuto předložit nejpozději před podpisem této smlouvy o dílo. Minimální požadovaný rozsah pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě musí odpovídat pojistné částce minimálně 30.000.000,- Kč s rozsahem spoluúčasti maximálně 10%.
2. Zhotovitel se zavazuje s objednatel uzavřít dohodu upravující sjednané podmínky předčasného užívání nebo zkušebního provozu.
3. Projektovou dokumentaci poskytnutou objednatel zhotoviteli a realizační dokumentaci stavby, jakož i další dokumentaci a doklady spojené s realizací stavby může zhotovitel použít pouze pro provádění stavby a související správní řízení se stavbou a nesmí je

poskytovat třetím osobám, ledaže k tomu dá zhotovitel výslovný písemný souhlas nebo tak stanoví zákon.

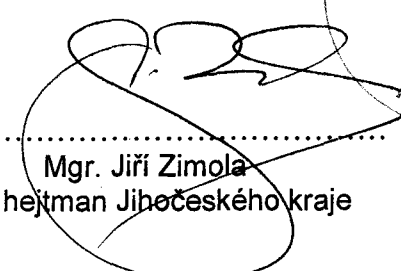
4. Zhotovitel je povinen přizvat pro zpracovávání geometrického plánu (pro oddělení pozemků) ke spolupráci příslušné zástupce vlastníků (nebo majetkových správců) dotčených pozemků a dodat předmětný geometrický plán v potřebném počtu vyhotovení (dle požadavku objednatele).
5. Smluvní strany vyjadřují svůj bezvýhradný souhlas s tím, aby bylo plné znění této smlouvy zveřejněno na internetových stránkách Jihočeského kraje ([www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz)).
6. Ustanovení této smlouvy je možné měnit pouze písemnou formou za předpokladu odsouhlasení oběma stranami. Smlouva nabývá platnost dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Tato smlouva se vyhotovuje v 4 výtiscích, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

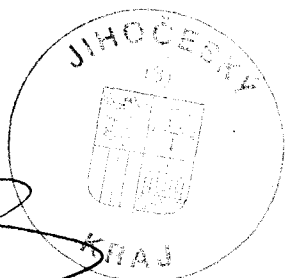
V Českých Budějovicích dne 25.6.2013

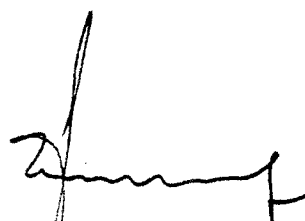
V Praze dne 12.6.2013

za objednatele:


za zhotovitele:

  
.....  
Mgr. Jiří Zimola  
hejtman Jihočeského kraje





.....  
Ing. Pavel Pilát  
člen představenstva

  
.....  
Ing. František Kočí  
člen představenstva