



KUJCP00ST2H8

Č. smlouvy: SDL/OREG/102/13

číslo smlouvy zhotovitele: .....

## SMLOUVA O DÍLO

o dodávce stavebních prací ve smyslu ustanovení § 536 a násl. z. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění

### I. Smluvní strany

#### Objednatel : Jihočeský kraj,

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČ: 70890650

DIČ: CZ70890650

Bankovní spojení: ČSOB a.s., Č. Budějovice

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech této smlouvy:

**Mgr. Jiří Zimola** – hejtman Jihočeského kraje

K výkonu technického dozoru objednatele jako investora stavby je oprávněn:

Pavel Vochozka, správce majetku, ekolog

tel.č. : 724475201

(dále jen oprávnění zástupci objednatele)

#### Zhotovitel: AURINKO-DV s.r.o.

se sídlem: Úsilné 106 37010Č.Budějovice

IČ: 25176412

DIČ: CZ25176412

Bankovní spojení: 5770270237/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem

v Č.Bud. oddíl C, vložka 7914

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech této smlouvy:

Mužik Jindřich

tel.č 602218941

Vedením stavby je pověřen: Mužik Jindřich

tel.č. 602218941

který je zmocněn zastupovat zhotovitele v provozních záležitostech, k přejímání a předávání prací, k podepisování protokolů o provedených pracích, faktur a vedení stavebního deníku.

(dále jen oprávnění zástupci zhotovitele)

### II. Předmět díla

Předmětem smlouvy je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordináční a kompletační činnosti celé stavby.

Zhotovitel se na základě podmínek uvedených v zadání veřejné zakázky, podmínek sjednaných v této smlouvě a podle projektové dokumentace zpracované firmou Ing. Jana

„Mycí místo v areálu Letiště České Budějovice“

Máchová, Vodohospodářská projekce, A. Tragera 46, České Budějovice 370 10,  
zavazuje k provedení díla:

### „MYCÍ MÍSTO V AREÁLU LETIŠTĚ ČESKÉ BUDĚJOVICE“

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno podle platných českých technických norem a v souladu s ostatními obecně závaznými předpisy a podle platných ČSN.

#### III. Doba plnění

1. Doba plnění závazku této smlouvy je stanovena takto:

Stavba bude zahájena: **dnem předání staveniště**

Stavba bude dokončena: do 60 kalendářních dnů ode dne předání staveniště

Stavba předaná takto zhotovitelem musí být způsobilá užívání. Za dokončení stavby v termínu uvedeném zhotovitelem v nabídce se považuje dokončení kompletní dokončení dle příslušné projektové dokumentace včetně vyklizení staveniště a příslušných položek uvedených v čl. 3 Základních údajů ZD. Zhotovitel se zavazuje, že stavba bude ve stavu způsobilém řádného užívání nejpozději ke dni předání stavby. Současně s předáním stavby bude objednateli předána veškerá dokladová část k výše uvedenému stavebnímu objektu. V případě, že zhotovitel neprovede stavbu řádně a včas v souladu s touto smlouvou, je povinen o tom informovat objednatele nejpozději 5 dní přede dnem předáním stavby podle tohoto odstavce a současně mu oznámit termín, kdy bude stavba předána.

#### IV. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení prací nabídkovou cenu jako cenu sjednanou, která činí dle nabídkového rozpočtu pro stavební objekty uvedené ve čl. II. odst. 1. této smlouvy a čl. 3 Základních údajů ZD

**Cena bez DPH 489 967,24,- Kč**

**Cena s DPH 592 860,36,- Kč**

2. Tato cena je nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Po dobu výstavby nebude uplatněna inflace. Zhotovitel prohlašuje, že cena obsahuje kompletní dodávku stavby dle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná. Rozpočtovou rezervou zhotovitel nedisponuje, o jejím čerpání rozhoduje pouze objednatel.

3. Změna sjednané ceny je možná pouze

a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;

b) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;

c) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena projektovou dokumentací;

d) pokud projektová dokumentace předaná objednatelem zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu;

e) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

„Mycí místo v areálu Letiště České Budějovice“

3. Náklady spojené s odstraněním vad a nedodělků nese v plné míře zhotovitel. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v jejich důsledku objednateli vznikne.

#### Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem.

Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena zhotovitel.

### **V. Platební podmínky**

1. Fakturace bude provedena po předání hotového díla na základě skutečně provedených a převzatých prací odsouhlasených ve stavebním deníku nebo ve výkazu provedené práce. Daňový doklad musí být doložen listinami (např. fakturami subdodavatelů či jinými doklady, pokud je zadavatel uzná), které budou prokazovat oprávněnost vyfakturovaných položek. V případě, že daňový doklad bude trpět formálními (absence zákonných náležitostí faktury, absence listinných příloh apod.) či věcnými (cena neodpovídá nabídce, práce nebyly provedeny či byly provedeny vadně apod.) vadami, je objednatel povinen zhotovitele na tyto vady upozornit do 14 dní ode dne obdržení takového vadného daňového dokladu. Lhůta splatnosti v daňovém dokladu uvedená se tímto oznámením přerušuje do doby nalezení oboustranného konsensu o zjištěných vadách, respektive do doby odstranění formálních vad daňového dokladu. Po odstranění sporných záležitostí pak započne běžet nová lhůta pro zaplacení nově vystaveného daňového dokladu.
2. Daňové doklady musí být doloženy k zaplacení zhotoviteli do podatelny Krajského úřadu – Jihočeského kraje nebo příslušnému investičnímu techniku OREG KÚ nejpozději do 7. kalendářního dne v měsíci, následujícího po měsíci, ve kterém byly fakturované práce provedeny.
3. Splatnost daňového dokladu bude **do 30 dnů** od přijetí daňového dokladu objednatelem. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
4. Fakturovány budou pouze skutečně provedené práce (viz čl. VI.).
5. Při fakturaci bude zaplaceno 95 % z fakturované částky ceny díla uvedené v čl. IV.1. této smlouvy po protokolárním převzetí dokončeného díla jako celku (dle čl. II. odst. 1. a 2.). Zbývajících 5% bude uvolněno na základě písemné žádosti zhotovitele, po odstranění případných vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí stavby nebo díla jako celku. Pokud bude dílo jako celek předáno kompletně bez vad a nedodělků, může být fakturována a uhrazena po odsouhlasení technického dozoru částka ve výši 100 % skutečných nákladů.
6. Výše případné pozastávky musí být rovněž vyčíslena na obdržené faktuře.

### **VI. Způsob provádění díla**

Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

Způsob provádění díla se řídí touto smlouvou a v neupravených částech příslušnými právními předpisy, zejména ustanovením § 550 a násl. obchodního zákoníku. Jakost výrobků pro stavbu musí odpovídat ustanovení přísl. ustanovení zák. č. 183/2006 Sb., stavebního zákona o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon).

Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.

Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla. Na vyžádání objednatele, technického či autorského dozoru, je zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění prací příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, taktéž technické listy jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem. V případě, že na vyžádání objednatele, technického, či autorského dozoru tyto doklady zhotovitel nepředloží, má právo technický dozor práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla.

Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s obsahem zápisu učiněným oprávněnými zástupci objednatele nebo generálního projektanta, je povinen připojit k jejich zápisu do 3 pracovních dní písemné vyjádření, o němž je písemně vyrozumí. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

Oprávnění zástupci objednatele vykonávající na stavbě technický dozor během něho sledují, zda je stavba prováděna v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou, obsahem nabídky, podle platných technických norem, rozhodnutí příslušných správních orgánů a v souladu s právními předpisy. Pokud zjistí, že tomu tak není, jsou oprávněni na to zhotovitele upozornit a žádat bezodkladné odstranění takových vad díla nebo práce přerušit. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednateli vznikla.

Objednatel si vyhrazuje právo zkontrolovat předmět díla při jeho provádění ve stupni – před zakrytím jednotlivých konstrukčních vrstev. Zhotovitel je povinen jej pozvat na provedení kontroly s třídním předstihem. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků při kontrole a prověřování svých dodávek a prací, které provádí oprávnění zástupci objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.

Zhotovitel je povinen upozornit oprávněné zástupce objednatele na nepředpokládané skutečnosti a skryté překážky, které mohou mít vliv na další průběh stavby nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu stavby, popřípadě jiné nejasnosti zhotovitel nesmí bez předchozí dohody provádět změny v technologických pracích a v dodávkách, jakož i použitých materiálech, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady s uvedením k původnímu stavu, bude-li na tom objednatel trvat. Změnu technologie stavby a změnu použitého materiálu, spojenou s navýšením ceny za dílo, lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě s přílohou nového ověřeného soupisu prací. Změnu použitého materiálu bez navýšení ceny za dílo lze provést změnovým listem podepsaným technickým resp. stavebním dozorem objednatele a osobou oprávněnou jednat ve věcech provádění stavby.

## **VII. Předání staveniště**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 5 dnů po uzavření smlouvy o dílo.

2. Staveniště zajišťuje zhotovitel. Náklady spojené se zařízením staveniště a následující likvidací jsou součástí ceny uvedené v čl. IV.1.
3. Další paré projektu stavby budou zhotoviteli předána nejpozději při předání staveniště.
4. Pravomocné stavební povolení, popř. další rozhodnutí správních orgánů vydaná již ve věci stavby, budou předána nejpozději při předání staveniště.

### **VIII. Předání a převzetí díla**

1. Dílo bude předáno jako celek na místě samém, o tom se zavazují obě zúčastněné strany sepsat samostatný zápis o předání a převzetí, podepsaný zástupcem zhotovitele, technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele, oprávněným jednat ve věci provádění stavby. V zápise se uvede zejména soupis předaných dokladů, odchylky od schváleného projektu stavby a jejich důvody, soupis zřejmých vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací s termínem a způsobem jejich zajištění, cena díla a konec záruční doby. Nebudou – li vady a nedodělky odstraněny ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn jejich odstranění provést prostřednictvím třetí osoby. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou. Tím nezaniká právo na náhradu škody, která objednateli v souvislosti s nečinností zhotovitele při odstraňování vad a nedodělků vznikla.
2. Řádné provedení díla bude dále prokázáno úspěšným provedením v této smlouvě dohodnutých zkoušek. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatele včas pozvat.
3. Objednatel může převzít dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání spolehlivého uvedení díla do užívání, zároveň se smluvní strany dohodnou na lhůtách k jejich odstranění, které nesmí být delší než 10 dní, umožňují – li to klimatické podmínky. Zhotovitel odpovídá za faktické a právní vady, které má dílo v době předání.
4. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
5. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a při předání díla, nebo předávací a převjímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

### **IX. Záruka, reklamace**

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v záruční době.

Záruční doba se poskytuje na dobu uvedenou v nabídce zhotovitele, tzn. 36. měsíců

Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla jako celku bez vad a nedodělků, provedeného v souladu s projektovou dokumentací, zadávacími podmínkami veřejné zakázky a touto smlouvou o dílo. Dílčí předávání a přebírání díla po jednotlivých stavebních objektech nezbavuje zhotovitele povinnosti předat dílo jako celek komplexním zápisem o předání a převzetí.

Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamace v posledních šesti měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.

V případě objednatelem uplatněné reklamace je zhotovitel povinen do 5 dnů od jejího oznámení sepsat zápis na základě prohlídky, která bude uskutečněna za účasti obou stran. V zápise bude popsán rozsah závady, s datem jejího zjištění, návrh opatření, předpokládaný postup odstranění závady včetně požadavků na objednatele. Zápis bude oboustranně podepsán.

Práce na odstranění reklamace budou zhotovitelem zahájeny do 5 dnů v případě vážné závady, jinak do 20 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění záručních vad zjištěných a uplatněných objednatelem v souladu s touto smlouvou, případně pokud je neodstraní v termínech stanovených touto smlouvou, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.

V případě nesplnění povinnosti podle odstavce 1. a 2. tohoto článku nese zhotovitel odpovědnost za škodu, která tím objednateli vznikne nebo kterou budou na objednateli v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.

#### **X. Zvláštní ujednání**

1. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou následující dokumenty:
  - Rozhodnutí o přidělení zakázky
  - Nabídka zhotovitele
  - Projektová dokumentace vypracovaná firmou Ing. Jana Máchová, Vodohospodářská projekce, A. Tragera 46, České Budějovice 370 10
  - Zápis o předání staveniště
2. V případě rozporu nebo nejednoznačnosti dokumentů této smlouvy o dílo je pořadí závaznosti dokumentů následující:
  - smlouva o dílo
  - dokumenty uvedené v pořadí dle odst. 1
4. Zhotovitel předloží ke každému stejnopisu smlouvy o dílo oceněný soupis prací shodný s cenovou nabídkou zhotovitele pro stavební objekty uvedené ve čl. II. odst. 2 této smlouvy a čl. 3 ZD, předloženou v zadávacím řízení. Soupis prací bude orazítkovaný a podepsaný statutárním zástupcem.
5. Objednatel si vyhrazuje právo písemně odsouhlasit podzhotovitele.
6. Pokud budou součástí stavby přeložky podzemních inženýrských sítí, zajistí zhotovitel práce spojené s přeložením těchto sítí u organizací, majících příslušné oprávnění k provádění těchto prací dle podmínek jednotlivých správců sítí.
7. Bude-li nutné z důvodů na straně objednatele měnit způsob při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek smlouvy, pokud se nedohodnou na jiném postupu.
8. V případě, že vůči zhotoviteli budou uplatněny třetí osobou námitky nebo nároky související se stavbou a její realizací, je zhotovitel povinen o tom bezodkladně informovat objednatele a učinit zápis do stavebního deníku. V případě, že tak neučiní, odpovídá za právní následky, které v této souvislosti nastanou z důvodu, že se o námitkách objednatel nedozvěděl včas a nemohl přistoupit k jejich řešení, odpovídá pak v této souvislosti za škodu, která v souvislosti s tím objednateli vznikne.

## **XI. Odstoupení od smlouvy, odpovědnost za škodu**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas. Předtím, než od smlouvy odstoupí, vyrozumí písemně zhotovitele o tomto svém záměru a zároveň mu stanoví lhůtu pro zjednání nápravy. Pokud i v této lhůtě bude zhotovitel nečinný, je objednatel oprávněn bez dalšího od smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku nedodržení ustanovení této smlouvy a právních předpisů České republiky při provádění díla.
3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené předáním neúplných podkladů o staveništi či za škody vyplývající z vady nebo neúplnosti projektu tehdy, pokud je mohl na základě svých odborných znalostí při vynaložení potřebné péče zjistit a objednatele na ně upozornit.
4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, včetně opožděného plnění, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu. Zproštění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.
5. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
6. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

## **XII. Smluvní pokuty**

1. Jestliže zhotovitel řádně nedokončí dílo jako celku v rozsahu dle čl. II. odst. 2. smlouvy ve sjednané době, pak zhotovitel zaplatí objednateli za každý den, který uplyne mezi lhůtou dokončení a dnem předání stavby objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,-- Kč. Tato smluvní pokuta může být započtena proti pohledávce zhotovitele jednostranným úkonem objednatele. Tato platba nezabavuje zhotovitele jeho povinnosti práce dokončit, ani jiných povinností vyplývajících ze smlouvy.
2. Z důvodu nedodržení termínu na odstranění vad je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 2.000,-- Kč za každý kalendářní den prodlení.
3. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen objednatel uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- za vadu a kalendářní den.
4. V případě, že zhotovitel nepředloží koncept konečného daňového dokladu ve stanovené lhůtě (max. do 30 dnů od převzetí celého díla), zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla.
5. Úhradou smluvní pokuty nebo uplatněním srážek dle předchozích ustanovení není dotčeno právo na náhradu škody, která objednateli vznikne včasným a řádným nedodáním díla.
6. Smluvní pokuta se nezaplatí, pokud se zhotovitel dostane do prodlení z důvodů na straně objednatele.

## **XIII. Všeobecná ustanovení**

1. Dojde-li ke zmaření díla náhodou před dobou jeho splnění, ztratí zhotovitel nárok na odměnu v souladu s ustanovením § 640 z.č. 40/1964 Sb., v platném znění, občanského


- zákoníku. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit předmět díla a uzavřít pojištění o odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám.
2. Projektovou dokumentaci poskytnutou objednatelem zhotoviteli a realizační dokumentaci stavby, jakož i další dokumentaci a doklady spojené s realizací stavby může zhotovitel použít pouze pro provádění stavby a související správní řízení se stavbou a nesmí je poskytovat třetím osobám, ledaže k tomu dá zhotovitel výslovný písemný souhlas nebo tak stanoví zákon.
  3. Ustanovení této smlouvy je možné měnit pouze písemnou formou za předpokladu odsouhlasení oběma stranami. Smlouva nabývá platnost dnem podpisu obou smluvních stran.
  4. Tato smlouva se vyhotovuje v 4 výtiscích, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

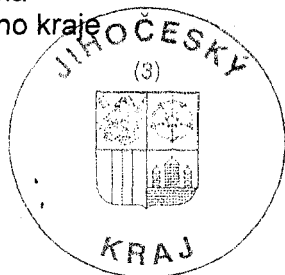
V Českých Budějovicích dne

za objednatele: 10. 6. 2013

V Českých Budějovicích dne

za zhotovitele: 29. 5. 2013

  
Mgr. Jiří Zimola  
hejtman Jihočeského kraje



**AURINKO - d.v. s.r.o. ②**  
INŽENÝRSKÉ SÍTĚ / ZEMNÍ PRÁCE  
AUTODOPRAVA TEL.: 602 218 941  
Úsilovská 376 Jihočeské Budějovice  
IČ: 25176412 DIČ: CZ25176412  
jednatel firmy