



# Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení §536 a násl. Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. v platném znění  
na zajištění úklidových služeb

## I. Smluvní strany

**zhotovitel:****VORS spol. s r.o.**

zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 322

se sídlem v Českých Budějovicích 370 01, Dvořákova 161/14

zastoupená jednatelem společnosti Ing. Petrem Hanzalem

IČ: 14501201

DIČ: CZ14501201

bankovní spojení: ČSOB a.s., České Budějovice

č. účtu: 12159203/0300

**objednavatel:****Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice,**

zastoupený: Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje

IČ 70890650,

DIČ CZ 70890650,

bankovní spojení: ČSOB a.s., České Budějovice

č. účtu: 199783072/0300

## II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednavateli úklidové služby nebytových prostor v budovy G2 (technologické centrum) objektu KÚ I., U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, o velikosti podlahové plochy **274,07 m<sup>2</sup>** dle specifikace prací uvedených v Příloze č.1.

## III. Podmínky smlouvy

Objednatel si vyhrazuje právo tuto smlouvu vypovědět v tříměsíční lhůtě v případě, že budou v průběhu provádění prací zjištěny závažné nedostatky v jeho provedení.

## IV. Sjednaná cena

Cena standardních úklidových služeb v dohodnutém rozsahu a četnostech činí:

**4520,- Kč bez DPH/1 měsíc**  
**(slovy čtyřitisícepětsetdvacet korun českých)**

Nadstandardní služby a vícepráce budou vykonávány po dohodě obou smluvních stran na základě písemné objednávky a budou fakturovány samostatně hodinovou sazbou 150,- Kč/hod. bez DPH.

## V. Způsob a lhůta úhrady

1. Zhotovitel po splnění předmětu smlouvy vystaví fakturu ve výši sjednané ceny.
2. Fakturace je prováděna **měsíčně**.

3. Objednavatel uhradí fakturu ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře, která je dvacet jedna dní od doručení faktury.
4. Při nedodržení termínu splatnosti faktury má zhotovitel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky denně, počínaje 10. dnem po splatnosti.

#### VI. Závazky zhotovitele

1. Poskytovat práce v dohodnutém termínu, rozsahu a kvalitě.
2. Kontrolovat průběh a kvalitu prováděných prací a provádět opatření k případnému odstranění nedostatků vzniklých při provádění prací.
3. Uhrazení vzniklých případných škod – společnost VORS spol. s r.o. je pojištěna a plně odpovídá za škody prokazatelně zaviněné pracovníkem zhotovitele na majetku objednavatele při vykonávání činností, jež jsou předmětem této smlouvy.
4. Dodržovat předpisy a nařízení vyplývající z příslušných zákonů a vyhlášek BOZP, PO, včetně oblasti ochrany životního prostředí. Společnost VORS spol. s r.o. se zaručuje, že její činnosti nevyvolávají žádná rizika z hlediska bezpečnosti práce.

#### VII. Závazky objednavatele

1. Objednavatel obdrží při zahájení činnosti „Písemnou informaci o rizicích možného ohrožení zaměstnanců jiných zaměstnavatelů na pracovišti“.
2. Objednavatel je povinen zajistit pracovníkům zhotovitele volný přístup k místům a předmětům plnění.
3. Objednavatel je povinen písemně oznámit zhotoviteli případné změny v rozsahu prací na jejichž základě zhotovitel vytvoří dodatek včetně úpravy dohodnuté ceny.

#### VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany souhlasí s uzavřením smlouvy za výše uvedených podmínek.
2. Z důvodu inflace, na základě dosaženého indexu spotřebitelských cen za posledních 12 měsíců (zveřejněn Českým statistickým úřadem), má zhotovitel právo, po dohodě s objednavatelem, navýšit cenu úklidů.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, na nichž se obě strany dohodnou.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejího obchodního tajemství podle § 17 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů
5. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí ustanoveními Obchodního zákoníku.
6. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od 1.5.2013 do 30.4.2015
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem: 1. května 2013

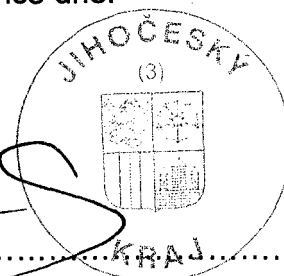
České Budějovice dne: 29. 4. 2013

České Budějovice dne: 06-05-2013

**VORS spol. s r.o.**  
Dvořákova 161/14  
370 01 České Budějovice  
Tel.: 380/381 188, E-mail: info@vors.cz  
IČO: 145 01 201 DIČ: CZ14501201

.....  
Ing. Petr Hanzal  
jednatel společnosti

.....  
Mgr. Jiří Zimola  
hejtman Jihočeského kraje



Specifikace poskytovaných služeb

Objednavatel: JIHOČESKÝ KRAJ, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

Činnosti úklidu

- |   |          |
|---|----------|
| • Vyprázdnění košů na odpadky vč.třídění odpadu a výměny sáčků  | 1x denně |
| • Setření prachu z nábytku a kancel.techniky na volně přístupných plochách (kromě výpočetní techniky) | 1x denně |
| • Setření navlhko všech podlah přípravkem ALTRO   | 1x denně |
| • Setření parapetů a omaků na dveřích a zasklených plochách   | 1x denně |
| • Stírání prachu z radiátorů  | 1x denně |
| • Mytí dveří vč. čištění výplňových skel a kování   | 1x denně |

Rozsah úklidu

- celková podlahová plocha úklidu = 274,07 m<sup>2</sup> (z toho 248,43 m<sup>2</sup> kanceláří a 25,64 m<sup>2</sup> chodeb)