

# SMLOUVA O DÍLO



KUJCP00VHJ5I

o provedení projektových, průzkumových, geodetických prací a činností, uzavřená dále uvedeného data dle platného znění obch. Zákoníku §§ 536 až 565 a vyhlášky o projektové přípravě staveb.

## 1. Úvodní ustanovení

### 1.1. Smluvní strany:

a) Objednatel: **Jihočeský kraj**, U Zimního stadionu 1952/2  
370 76 České Budějovice  
IČ: 708 90 650  
DIČ: CZ70890650  
Zastoupený: Mgr. Jiřím Zimolou – hejtmánem Jihočeského kraje  
Bankovní spojení: Česká obchodní banka, České Budějovice  
Číslo účtu: 199783072/0300

dále jen objednatel.

b) Zhotovitel: **Ing. František Stráský - Atelier SIS**, U Malše 20,  
370 01 České Budějovice  
IČ : 60642581  
DIČ: CZ 5509271108 (je plátcem DPH)  
Zastoupený: Ing. Františkem Stráským, jednatel, majitel  
Bankovní spojení: Komerční banka, pobočka České Budějovice  
Číslo účtu: 5979500267/0100

Oprávnění k podnikatelské činnosti: na základě živnostenského listu ev.č. 330100-29376-03 ze dne 5.9.1994,

dále jen zhotovitel.

## 2. Předmět smlouvy:

### 2.1. Název akce

Předmětem smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR), dokumentace pro stavební povolení (DSP) včetně bezpečnostního auditu pro posouzení zpracované dokumentace nezávislou firmou (auditorský tým) v souladu s Metodikou pro provádění bezpečnostního auditu pozemních komunikací, zpracované Centrem dopravního výzkumu pro Ministerstvo dopravy v roce 2006, zadávací dokumentace stavby (ZDS) a výkon funkce „Kordinátor bezpečnosti práce“ podle zákona č. 309/2006 Sb. § 14 čl. 2) a § 18 čl. 1) ve fázi přípravy stavby včetně zpracování příslušné dokumentace, dle zadávacích podmínek Poptávkového řízení ze dne 25.10.2012, potřebných geodetických prací a průzkumů a zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení včetně inženýrské činnosti, na akci:

**„Úprava křižovatky sil. II/145 se sil. III/14128 u ČSPH - Hracholusky (okr.PT).“**

## 2.2. Rozsah dokumentace

Dokumentace bude řešit předmětnou zakázku (čl. 2.1) v rozsahu podle „Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací“, vydané MD-OI, č.j. 101/07-910-IPK/1 ze dne 29.1.2007, v aktuálním znění a podle specifikací a podmínek uvedených v poptávkovém řízení ze dne 25.10.2012. Upřesnění bude provedeno na výrobních výborech svolaných zhotovitelem PD.

Součástí dokumentace bude zpracování DIO pro vedení dopravy v době uzavírky a zpracování záborového elaborátu. Projektová dokumentace bude rovněž řešit případnou ochranu nebo překládku stávajících inženýrských sítí jako samostatné stavební objekty, doložení všech stanovisek dotčených orgánů státní správy (DOSS) potřebných k získání stavebního povolení, vyjádření správců inženýrských sítí atd. (§86 odst. 2, písm. b), c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu) a případné souhlasy vlastníků dotčených a sousedních pozemků. Projektová dokumentace bude dále splňovat obsahové náležitosti stanovené prováděcím předpisem ve smyslu ust. § 110 odst. 5 z. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a podmínky stanovené v § 159 stavebního zákona pro projektovou činnost ve výstavbě.

## 2.3. Dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a zadávací dokumentace stavby bude zpracována v souladu s:

- Poptávkovým řízením na vypracování projektové dokumentace ve stupni DUR, DSP/ZDS na akci
- Platnými TP a technickými normami ČSN
- Smlouvou o dílo

## 2.4. Počet vyhotovení dokumentace

Projektová dokumentace pro **územní rozhodnutí** (DÚR) bude předána v **6** vyhotoveních. Dokumentace pro **stavební povolení** (DSP) bude vypracována v **6** vyhotoveních. Oceněný výkaz výměr v CÚ 2011 v tištěné podobě bude součástí paré č. 1, ostatní paré budou obsahovat výkaz výměr neoceněný. Oceněný výkaz výměr bude rovněž předán 1 x na CD v paré č. 1 a neoceněný výkaz výměr na CD bude vložen do ostatních paré - vše ve formátu .xls. Dokumentace pro **zadání stavby** (ZDS) bude předána v **1** vyhotovení v tištěné podobě a zároveň v **elektronické podobě** na CD/DVD nosiči ve formátu .pdf.

### Obsah projektové dokumentace:

Projektová dokumentace bude členěna na stavební objekty v souladu s poptávkovým řízením a stavebním zákonem č.183/2006 Sb., podle stavební povahy a následného vlastníka (správce).

### Předpokládané stavební objekty a následný vlastník:

Obj. 101 – Pozemní komunikace	Jihočeský kraj
Obj. 191 - Dopravně inženýrské opatření	Jihočeský kraj

V případě nutnosti zřízení dalších objektů (např. překládky inženýrských sítí) budou tyto objekty dodatečně zhotovitelem zahrnuty do projektové dokumentace po předchozím odsouhlasení objednatelem.

### Další požadavky na obsah a zpracování dokumentace:

Musí splňovat požadavky veřejného zájmu při výstavbě a užívání stavby, které vyplývají ze stavebního zákona a zákona o pozemních komunikacích a jejich prováděcích vyhlášek.

Musí splňovat podmínky stanovené v § 159 stavebního zákona pro projektovou činnost ve výstavbě. Zpracování návrhu DIO.

Doložení všech stanovisek dotčených orgánů státní správy (DOSS) potřebných k získání stavebního povolení, vyjádření správců inženýrských sítí atd. (§86 odst. 2, písm. b), c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu), případné souhlasy vlastníků dotčených a sousedních pozemků.

V případě nezbytného přerušení inženýrských sítí budou navržena provizoria nebo jejich přeložení. Dílo bude vypracováno v souladu se všemi příslušnými ČSN, TP, TKP-D, vyhláškou č.146/2008 Sb.

### **Základní členění dokumentace DUR:**

- A. Úvodní údaje
- B. Průvodní zpráva
- C. Souhrnná technická zpráva
- D. Výkresová dokumentace
- E. Dokladová část
- F. Související dokumentace.
- G. Odhad stavebních nákladů (v cenové úrovni r. 2012)
- H. Geodetické vytyčení stavby

Součástí souboru „F – Související dokumentace“ bude záborový elaborát (v rozsahu dle TKP-D, kap. 1 – čl. 1.12.3), jehož součástí budou tabulky trvalých a dočasných záborů včetně výpisů LV, informace o parcelách sousedních pozemků, mapový podklad, zákres stavby do katastrální mapy.

### **Základní členění dokumentace DSP/ZDS:**

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnné řešení stavby
- C. Stavební část
- D. Technologická část
- E. Zásady organizace výstavby
- F. Doklady
- G. Související dokumentace
- H. Výkaz výměr / Rozpočet stavby (v cenové úrovni r. 2012) - pro DSP/ZDS bude předán oceněný rozpočet v cenové úrovni r. 2012 v paré č. 1 a slepý výkaz výměr pro ocenění u ostatních paré. Rozpočet (pouze paré č.1) a slepý výkaz výměr pro ocenění budou přiloženy rovněž na CD nosiči ve formátu programu EXCEL v počtu dle vyhotovených paré.
- I. Bezpečnostní audit podle metodiky CDV

Podklady a průzkumy budou součástí samostatného souboru „G. Související dokumentace“. Jejich vyhodnocení se uvedou v části B. Souhrnné řešení stavby. Součástí souboru „G. Související dokumentace“ bude záborový elaborát (v rozsahu dle TKP-D, kap. 1 – čl. 1.12.3), jehož součástí budou tabulky případných trvalých a dočasných záborů včetně výpisů LV, výpočtu odvodů ZPF a PUPFL, informace o parcelách sousedních pozemků, mapový podklad, zákres stavby do katastrální mapy. Rozsah bude dohodnut na výrobních výběrech akce.

**Plán zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi** bude zpracován v souladu se zák. č. 309/2006 Sb. v platném znění, jeho prováděcí vyhláškou, bude vypracován a rovněž autorizován osobou odborně způsobilou ve smyslu zák. č. 309/2006 Sb., §10 písm. c), v platném znění a bude samostatnou složkou v části „E“. Osobu koordinátora ve fázi přípravy stavby určí objednatel – viz. čl. 10 (odst. 10.4.)

#### **2.5. Předmětem smlouvy není:**

- autorský dozor

Cena na autorský dozor bude dána zhotovitelem PD v rozpočtu stavby.

#### **2.6. Změny**

Jakékoliv změny oproti sjednanému rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele z důvodů vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou předmětem písemných dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích bude dohodnuta odpovídající změna předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

### **3. Doba plnění**

#### **3.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo v termínu:**

- Dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR) – do **16 týdnů** od podpisu smlouvy o dílo
- + Územní rozhodnutí s nabytím právní moci

- Dokumentace pro stavební povolení a zadání stavby (DSP/ZDS) – do **12 týdnů** od nabytí právní moci ÚR
- + Stavební povolení s nabytím právní moci

Uchazeč je povinen dodržet maximální termíny. Termíny mohou být však zkráceny ze strany uchazeče.

Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat dílo dle této smlouvy.

#### **4. Způsob a místo předání díla**

- 4.1. Dílo bude splněno jeho převzetím podatelnou v sídle objednatele na Krajském úřadě Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2 v Českých Budějovicích nebo v kanceláři č. 314 odboru dopravy a silničního hospodářství KÚ.
- 4.2. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednanou dobou ve smyslu § 537, odst. 1 obch. Zákoníku.

#### **5. Cena za dílo**

- 5.1. Cena za dílo je stanovena k datu podpisu smlouvy jako cena smluvní ve výši:

Dokumentace DUR vč.ÚR a i.č.	.....	152 320,00 Kč
Dokumentace DSP/ZDS vč.SP a i.č.	.....	218 460,00 Kč
<u>Koordinátor bezpečnosti práce</u>	.....	<u>14.000,00 Kč</u>
Cena bez DPH celkem	.....	384 780,00 Kč
<u>DPH 20%</u>	.....	<u>76 956,00 Kč</u>
<b>Smluvní cena díla vč. DPH</b>	.....	<b>461 736,00 Kč</b>

- 5.2. Cena je nejvýše přípustná, kterou lze překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.
- 5.3. Dojde-li po uzavření smlouvy o dílo ke změně daňových předpisů, bude k ceně díla připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

#### **6. Platební podmínky**

- 6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli po předání díla v členění dle bodu 6.2. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu. Na doplnění či odstranění vad si zadavatel vyhrazuje 15 pracovních dnů od předání díla zhotovitelem.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly na následujících podmínkách úhrady ceny za dílo:  
Zakázka bude uhrazena na základě vystavených faktur v členění:
  - po předání DUR (90% ceny) včetně územního rozhodnutí s nabytím právní moci (10% ceny)
  - po předání DSP/ZDS (90% ceny) včetně stavebního povolení s nabytím právní moci (10% ceny)
  - za výkon funkce „Koordinátor bezpečnosti práce“ po předání díla jako celku
- 6.3. Smluvní strany se dohodly na tom, že lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení na adresu objednatele. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 6.4. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li

objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

## **7. Podklady pro provedení díla**

7.1. Základním podkladem pro zpracování předmětu plnění jsou tyto podklady:

- výzva k podání nabídky na zpracování dokumentace
- smlouva o dílo

7.2. Objednatel se zavazuje, že na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a zhotovitel není povinen si je opatřit sám.

7.3. Objednatel předá případně zhotoviteli na požádání plnou moc k zastupování objednatele při zabezpečování inženýrské činnosti ke stavebnímu řízení.

## **8. Odpovědnost za vady a smluvní pokuta**

8.1. Záruční doba bude trvat od doby odevzdání dokumentace do doby ukončení kolaudačního řízení stavby, nejméně však 5 let.

8.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání. Za vadu díla se považuje i jeho neúplnost.

8.3. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době.

8.4. Vady díla, které se projeví v záruční době, budou reklamovány objednatelem bezodkladně.

8.5. Odstranění případných vad dokumentace bude zhotovitelem bezodkladně provedeno ve lhůtách sjednaných mezi smluvními stranami po uplatnění reklamace objednatelem.

8.6. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů či pokynů daných objednatelem, jestliže při vynaložení odborné péče mohl zjistit jejich nevhodnost, nepravdivost či neúplnost a objednatele na ně upozornit.

8.7. Smluvní pokuty:

- a) V případě nedodržení doby plnění dohodnuté ve smlouvě o dílo je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3% z ceny plnění za každý den prodlení.
- b) Z důvodu nedodržení termínu odstranění vad díla je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 0,3% z ceny plnění za každý den prodlení.
- c) Při prodlení úhrady peněžitého plnění zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3% z dlužné částky za každý den prodlení.
- d) Tyto pokuty je zhotovitel povinen uhradit do jednoho měsíce po termínu plnění. Jestliže zhotovitel nezaplatí uvedené pokuty včas, zvyšuje se sankce za každý i započatý měsíc o 10% částky smluvní pokuty. Těmito ujednáními není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody.

8.8. V případě odstoupení objednavatele od smlouvy, uhradí objednavatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s plněním smlouvy vzniklé k datu doručení písemného sdělení o odstoupení od smlouvy.

## **9. Další ujednání**

9.1. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovanému dílu.

9.2. Vlastnické právo a nebezpečí škody přechází na objednatele předáním předmětu díla.

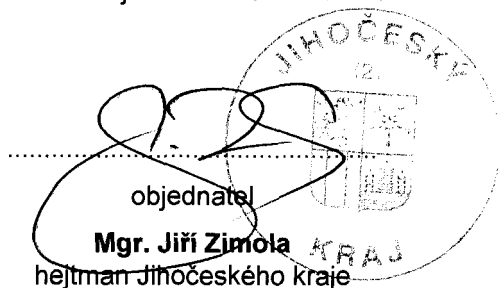
9.3. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami.

- 9.4. Zhotovitel je povinen zvat na výrobní výbory také zástupce objednatele, příslušné orgány státní správy, dotčené organizace, budoucí provozovatele a správce objektů a SÚS Jčk Č. Budějovice.
- 9.5. Zhotovitel zajistí zapracování do dokumentace všech dalších požadavků, které nařídí v průběhu výstavby správní orgán svým rozhodnutím a objednatel uplatní, tyto práce však budou samostatně hrazeny nad rámec této smlouvy a budou řešeny dodatkem ke smlouvě.
- 9.6. Zhotovitel předloží do podpisu smlouvy ověřenou kopii výpisu z Obchodního rejstříku.
- 9.7. Zhotovitel nebude poskytovat informace o zakázce jinému subjektu.
- 9.8. Objednatel vystaví zhotoviteli plnou moc pro veškeré činnosti, které jsou nezbytné k projednání stavby s dotčenými orgány, správci a majiteli pozemků. Plnou moc objednatel zhotoviteli předá neprodleně po podpisu této smlouvy.
- 9.9. Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje [www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz) s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

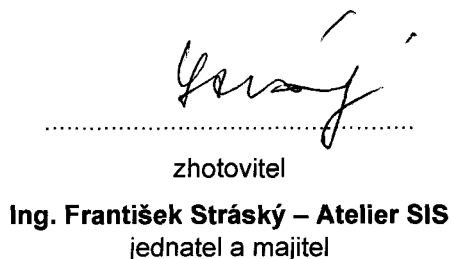
### 10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy všemi smluvními stranami.
- 10.2. Objednatel může smlouvu vypovědět, jestliže nejsou práce zhotovitelem řádně prováděny, nejsou dodrženy smluvní termíny nebo kvalita prováděných prací a zhotovitel přes jedno písemné upozornění nesjedná nápravu.
- 10.3. Obě strany se zavazují řešit případné veškeré spory vyplývající ze závazků této smlouvy dohodou v souladu se zvláštními dodacími podmínkami na vypracování předmětu smlouvy.
- 10.4. Objednatelem určená osoba koordinátora BOZP ve fázi přípravy stavby :  
Ing. Josef Hlavnička, IČ: 14715074, tel.: 602 648 356, e-mail: [j.hlavnicka.reko@centrum.cz](mailto:j.hlavnicka.reko@centrum.cz)
- 10.5. Objednatel pověřuje k jednání ve věcech technických :  
Jaroslava Mrázka, KÚ ODSH, tel.: 386 720 544, e-mail : [mrazek@kraj-jihocesky.cz](mailto:mrazek@kraj-jihocesky.cz)
- 10.6. Změny této smlouvy mohou být realizovány jen formou písemných dodatků. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva.
- 10.7. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran podpisy.
- 10.8. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.
- 10.9. Smlouva obsahuje 6 stran textu.

V Č. Budějovicích dne 6.12.2012

  
objednatel  
**Mgr. Jiří Zimola**  
hejtman Jihočeského kraje

V Č. Budějovicích dne 23.11.2012

  
zhotovitel  
**Ing. František Stráský – Atelier SIS**  
jednatel a majitel

**ATELIER SIS**  
SILNÍKOVÁ 1  
370 01, BUDĚJOVICE  
Tel: 380 997 007