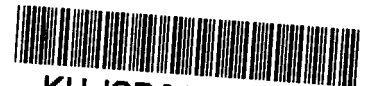


SON/005H/256/2010



KUJCP00VJJSL

010/10/233/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený hejtmanem kraje **Mgr. Jiřím Zimolou**
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

Město Třeboň

se sídlem městského úřadu Třeboň, Palackého náměstí 46/II, PSČ 379 01
zastoupené starostou města **Ing. Jiřím Houdkem**
IČ 00247618

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1133/1 o výměře 2587 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1143/1 o výměře 21644 m², ostatní plocha silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Třeboň listu vlastnictví číslo 105 pro obec Třeboň a **k. ú. Přeseka**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsání pozemky v k. ú. Přeseka předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 149 – 150/2009VV ze dne 28. 7. 2009 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1133/1, k. ú. Přeseka pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1133/12 o výměře 340 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **k. ú. Přeseka**, která je předmětem daru.

Geometrickým plánem číslo 156 – 102/2010VV ze dne 29. 4. 2010 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1133/1, k. ú. Přeseka **díl „a“ o výměře 297 m²** a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1133/14 o výměře 224 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **k. ú. Přeseka**, které jsou předmětem daru.

Geometrickým plánem číslo 143 – 246/2007 VV ze dne 15. 2. 2008 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1143/1, k. ú. Přeseka díl „b“ o výměře 168 m² a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1143/4 o výměře 2 m², ostatní plocha, manipulační plocha, k. ú. Přeseka, které jsou předmětem daru.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce pozemky výše popsané jako díl „a“ o výměře 297 m², díl „b“ o výměře 168 m², pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1133/12 o výměře 340 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1133/14 o výměře 224 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1143/4 o výměře 2 m², ostatní plocha, manipulační plocha, všechny v k. ú. Přeseka do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejnou účelovou komunikaci. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

Účetní hodnota převáděných nemovitostí je stanovena pro jednotlivé pozemky takto:

- díl „a“ o výměře 297 m² – 51. 158, 25 Kč
- díl „b“ o výměře 168 m² – 11. 111, 52 Kč
- pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1133/12 o výměře 340 m², k. ú. Přeseka – 58. 565, --Kč
- pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1133/14 o výměře 224 m², k. ú. Přeseka – 38. 584, --Kč
- pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1143/4 o výměře 2 m², k. ú. Přeseka – 132, 28 Kč.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 105, k. ú. Přeseka, obec Třeboň.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se prodávající zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Třeboň.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 500, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy. Obdarovaný pořídil na své náklady geometrické plány, které jsou nedílnou součástí této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Třeboň proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: **Město Třeboň**, Třeboň, Palackého náměstí 46/II, PSČ 379 01

IČ: 00247618

B: k. ú. Přeseka

p. p. KN č. 1133/12 o výměře 340 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 1133/13 o výměře 303 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 1133/14 o výměře 224 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 1196 o výměře 342 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 1143/4 o výměře 2 m², ostatní plocha, manipulační plocha

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

III. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

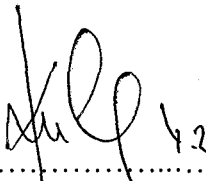
IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

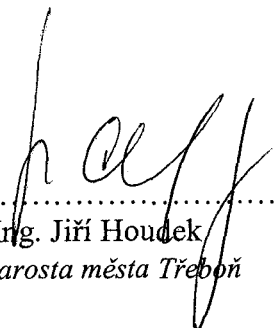
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prostá omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

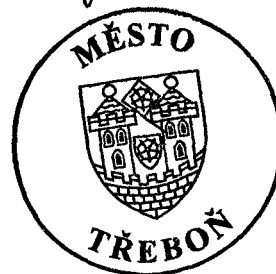
V Českých Budějovicích, dne 14. 06. 2011

V Třeboni, dne 30. 3. 2011


Mgr. Jiří Zimola
hejtman Jihočeského kraje




Ing. Jiří Houdek
starosta města Třeboně



Smlouva uzavřena podle § 173 odst. 2 obč. zákona

č. 146/2010 6. 9. 2010
109/2011-6 28. 3. 2011
Č. 010/10/233/03/00

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj

Katastrální pracoviště Třeboň

Vklad práva povolen rozhodnutím sp. zn. *V-989/2011-338*

Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne: *27. 07. 2011*

Právní účinky vkladu vznikly ke dni: *4. 7. 2011*



27. 07. 2011

[Signature]
JUDr. Ludmila Petřalová
PRÁVNÍČKA
KATASTRÁLNÍHO ÚŘADU



JIHOČESKÝ KRAJ

MGR. JIRÍ ZIMOLA
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupeným hejtmánem Mgr. Jiří Zimola
IČ: 70890650

jako dárce

a

Městem Třeboň

se sídlem městského úřadu v Třeboni, Palackého nám. 46/II, PSČ 379 01
zastoupeným starostou města Ing. Jiřím Houdkem
IČ 00247 618

jako obdarovaný

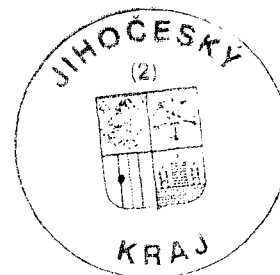
jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 1133/14 o výměře 224 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a dílu „a“ o výměře 297 m², oddělených na základě geometrického plánu č. 156 – 102/2010VV ze dne 29. 4. 2010 z pozemkové parcely KN č. 1133/1 v k.ú. Přeseka, pozemkové parcely KN č. 1143/4 o výměře 2 m², ostatní plocha, manipulační plocha a dílu „b“ o výměře 168 m², oddělených na základě geometrického plánu č. 143 – 246/2007VV ze dne 15. 2. 2008 z pozemkové parcely KN č. 1143/1 v k.ú. Přeseka a pozemkové parcely KN č. 1133/12 o výměře 340 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 149 – 150/2009VV ze dne 28. 7. 2009 z pozemkové parcely KN č. 1133/1 v k.ú. Přeseka

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 479/2010/ZK-19 dne 21. 12. 2010

V Českých Budějovicích dne 14. 06. 2011


Mgr. Jiří Zimola
hejtman Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 493, fax: 386 354 967
e-mail: hejtman@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz