



Č. 010/11/215/03/00

DOHODA O PŘEVZETÍ STAVBY**A**
DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli ve smyslu § 51 a § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.

IČ 708 906 50

/dále jen vlastník pozemní komunikace a obdarovaný/

a

Město Strakonice

se sídlem městského úřadu ve Strakonících, Velké náměstí č. p. 2, PSČ 386 21

IČ 00251810

zastoupené starostou města Ing. Pavlem Vondrysem

/dále jen investor a dárce/

I. PŘEDMĚT DOHODY

Investor je na základě stavebního povolení č. j. MUST/011749/2010/OD/hli vydaného Městským úřadem Strakonice, odborem dopravy dne 3. 5. 2010 výlučným vlastníkem stavby „Autobusová zastávka v ul. Husova, Strakonice“, v jejímž rámci byla provedena stavba **zastávkového pruhu** v rámci SO 101 Autobusová zastávka „Husova“ – komunikace a chodníky, na pozemku, který byl oddělen na základě geometrického plánu číslo 3008 – 503/2011 ze dne 27. 5. 2011 z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 580/4, k. ú. Strakonice jako **díl „c“ o výměře 131 m²**.

Vlastník pozemní komunikace je vlastníkem stavby pozemní komunikace, silnice III/1737. Dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen z. č. 13/1997 Sb.) je vlastníkem silnic III. třídy kraj, na jehož území se silnice

nacházejí. Dle ust. §§ 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., jsou součástí silnice přidružené a přídatné pruhy včetně zastávkových pruhů linkové autobusové dopravy.

K provedení ustanovení § 9 odst. 1 a § 12 zákona č. 13/1997 Sb. předává investor bezúplatně do vlastnictví vlastníka pozemní komunikace stavbu **zastávkového pruhu na silnici III/1737** vybudovaného v rámci stavby „**Autobusová zastávka v ul. Husova, Strakonice**“, v jejímž rámci byla provedena stavba **zastávkového pruhu** v rámci SO 101 Autobusová zastávka „Husova“ – komunikace a chodníky“ na pozemku, který byl oddělen na základě geometrického plánu číslo 3008 – 503/2011 ze dne 27. 5. 2011 z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 580/4, k. ú. Strakonice jako **díl „c“ o výměře 131 m²** (dále jen „**Stavba**“) a ten „**Stavbu**“ za současného splnění podmínek stanovených touto smlouvou do svého vlastnictví přijímá.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem této smlouvy, předáván k hospodaření podle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. PŘEVZETÍ VĚCI

Investor předává a vlastník pozemní komunikace přijímá a přejímá „**Stavbu**“ jako předmět dohody popsany v čl. I. této dohody se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. ZÁRUKA

Investor prohlašuje, že „**Stavba**“ byla provedena bez vad a nedodělků a v souladu s platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami jakož i rozhodnutími vydanými ve věci stavby příslušnými správními orgány a dle vyjádření Policie ČR, DI v rozsahu a kvalitě popsane v předávacím protokole ze dne 25. 1. 2012 sepsaném mezi dodavatelem stavby a Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje a poskytuje na provedenou „**Stavbu**“ záruku po dobu trvání záruky poskytnuté mu na dílo zhotovitelem, tzn. do 10. 12. 2015.

Investor dále prohlašuje, že předmět dohody přejde do vlastnictví vlastníka pozemní komunikace prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků. Pro případ, že by se taková práva či závazky vyskytly, se zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. DOKUMENTACE KE STAVBĚ

Současně s předáním „**Stavby**“ tímto právním dokumentem dochází k předání „**Stavby**“ fyzickým protokolárním převzetím spojených s předáním dále uvedených dokumentů ke „**Stavbě**“ Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje:

- Stavebního povolení č. j. MUST/011749/2010/OD/hli vydaného Městským úřadem Strakonice, odborem dopravy dne 3. 5. 2010
- Dokumentace skutečného provedení stavby včetně zaměření
- Zápisu o předání a převzetí stavby mezi objednavatelem a zhotovitelem stavby ze dne 10. 12. 2010
- Smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby firmou Strabag, a. s. č. 2010 – 379.
- Kolaudačního souhlasu č. j. MUST/028859/2011/OD/rod vydaného Městským úřadem Strakonice, odborem dopravy dne 29. 6. 2011
- Dokladů a certifikátů o kvalitě a prohlášení o shodě, dokladů o provedených zkouškách

V. HODNOTA STAVBY

Dle doloženého zápisu o předání a převzetí stavby mezi objednavatelem a zhotovitelem „Stavby“ ze dne 18. 12. 2009 je hodnota předmětu dohody **403. 157, --Kč.**

VI. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA KE STAVBĚ

Vlastnické právo k převáděné „Stavbě“ přejde na vlastníka pozemní komunikace dnem platnosti této dohody.

VII. NÁKLADY A POPLATKY

Náklady spojené s vyhotovením dohody uhradí investor.

VIII. DAROVÁNÍ POZEMKU DOTČENÉHO STAVBOU

1. Předmět daru

Dárce je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve znění pozdějších předpisů výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **580/4** o výměře 1116 m², ostatní plocha, jiná plocha, která je zapsána na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1 pro obec Strakonice a **k. ú. Strakonice.**

Na základě geometrického plánu číslo 3008 – 503/2011 ze dne 27. 5. 2011 byl oddělen z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 580/4, k. ú. Strakonice **díl „c“ o výměře 131 m²**, který daruje dárce na základě této smlouvy do vlastnictví obdarovaného a ten dar bez výhrad přijímá.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10,

IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

2. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v čl. VIII a odst. 1 se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

3. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků vyjma závazků vyplývajících ze smluv o zřízení věcného břemene zapsaných v části C LV č. 1 pro k. ú. Strakonice a obec Strakonice.

4. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

5. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k předmětu daru podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

6. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obdarovaná strana.

7. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro

Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Strakonice

p. p. KN č. 580/43 o výměře 4461 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

IX. PLATNOST

Tato dohoda o převzetí stavby a darovací smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Platnost této dohody o převzetí stavby a darovací smlouvy je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

X.

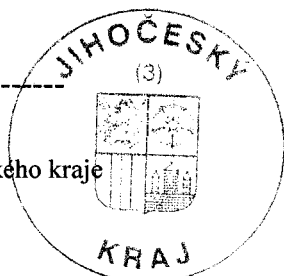
Účastníci smluvního ujednání po jeho přečtení výslovně prohlásili, že dohoda o převzetí stavby a darovací smlouva byly sepsány podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne - 6. 04. 2012

Ve Strakonících, dne 26. 03. 2012



Ing. Václav Král
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

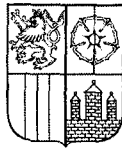


Č. j. 010/11/215/03/00



Ing. Pavel Vondrys
starosta města Strakonice

MĚSTO₃₃
Strakonice



J I H O Č E S K Ý K R A J

MGR. JIRÍ ZIMOLA
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Dohoda o převzetí stavby a darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu
s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.
IČ: 70890650

obdarovaný

a

Městem Strakonice

se sídlem městského úřadu ve Strakonících, Velké náměstí č. p. 2, PSČ 386 21
zastoupeným starostou města Ing. Pavlem Vondrysem
IČ 00251 810

dárce

jejímž předmětem je darování stavby **zastávkového pruhu na silnici III/1737** umístěného na pozemkové parcele
KN č. 580/4 včetně dílu "c" o **výměře 131 m²**, odděleného na základě geometrického plánu č. 3008 – 503/2011 ze
dne 27. 5. 2011 z pozemkové parcely KN č. 580/4, k. ú. Strakonice

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a)
zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 410/2011/ZK-27 ze dne 8. 11. 2011

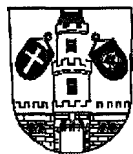
V Českých Budějovicích dne

- 6. 04 2012

Ing. Václav Král
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 493, fax: 386 364 967
e-mail: hejtm@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz



Město Strakonice

Doložka

osvědčující platnost právního úkonu

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Město Strakonice prohlašuje, že darování dílu „c“ pozemku p.č. 580/4 v k.ú. Strakonice o výměře 131 m² včetně uličních vpustí a konstrukce zpevněné plochy autobusového zálivu v ul. Husova, bylo schváleno Zastupitelstvem města Strakonice pod č. usnesení č. 148/ZM/2011 dne 14. 9. 2011. Záměr města darovat tyto nemovitosti byl zveřejněn po dobu 15 dnů vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Strakonice a byl projednán v ZM pod č. usnesení č. 148/ZM/2011 dne 14. 9. 2011.

Ve Strakonících dne 20. 3. 2012

Ing. Pavel Vondrys
starosta města

MĚSTO₃₃
Strakonice

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití			Způsob využití	Diř přecház z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
580/43	43	29	ostat.pl. ostat.komunikace	580/43	44	61	ostat.pl. ostat.komunikace			2	580/43	11081	43	29	celá
											580/4	1	1	31	c
													*1)	44	60
580/4	11	16	ostat.pl. jiná plocha	580/4	11	33	ostat.pl. jiná plocha			2	580/4	1	9	85	d
											575/4	1	5	3	a
											576/5	1	9	4	b
													*1)	11	32
575/4	6	37	ostat.pl. zeleň	575/4	5	84	ostat.pl. zeleň			2	575/4	1	5	84	
576/5	4	02	ostat.pl. zeleň	576/5	3	08	ostat.pl. zeleň			2	576/5	1	3	08	
					*1)	64	86								

Poznámka: *1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle § 77 odst. 3 vyhlášky č. 26/2007 Sb.

Seznam souřadnic (S-JTSK) Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN Y X Kód kv. Poznámka

2	792772.12	1128448.21	3	20	792726.35	1128437.69	3
3	792768.18	1128446.79	3	21	792726.64	1128437.72	3
4	792770.35	1128447.70	3	22	792727.52	1128437.71	3
5	792762.30	1128444.36	3	23	792730.99	1128437.41	3
6	792761.19	1128444.00	3	24	792731.89	1128437.39	3
7	792760.41	1128443.87	3	25	792742.89	1128438.71	3
8	792747.40	1128442.34	3	26	792756.22	1128440.32	3
9	792731.40	1128440.43	3	27	792756.41	1128438.73	3
10	792730.31	1128440.32	3	28	792761.69	1128440.99	3
11	792729.38	1128440.31	3	29	792762.48	1128441.24	3
12	792715.43	1128441.56	3	30	792765.21	1128442.35	3
13	792716.28	1128441.39	3	31	792767.13	1128443.14	3
15	792716.22	1128438.55	3	32	792769.87	1128444.30	3
16	792716.67	1128438.56	3	33	792771.79	1128445.03	3
17	792724.82	1128437.85	3	34	792743.10	1128437.14	3
18	792724.88	1128437.61	3	35	792751.55	1128438.15	3
19	792726.31	1128437.81	3				

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku

Zhotovitel: **GK Plavec-Michalec**
geodetická kancelář s.r.o.
Budovcova 2530, Písek

Číslo plánu: 3008-503/2011

Okres: Strakonice

Obec: Strakonice

Kat. území: Strakonice

Mapový list: DKM

Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2
vyhlášky č. 26/2007 Sb.

Dosavadním vlastníkem pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit
se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly
označeny předepsaným způsobem:

obrubičky

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí
s obsahem parcel.

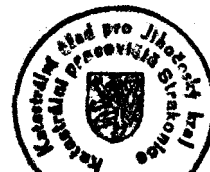


Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Ing. Jan Plavec

Dne: 27. 5. 2011 Číslo: 72/2011

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou
důvěru geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti
a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.



05102011

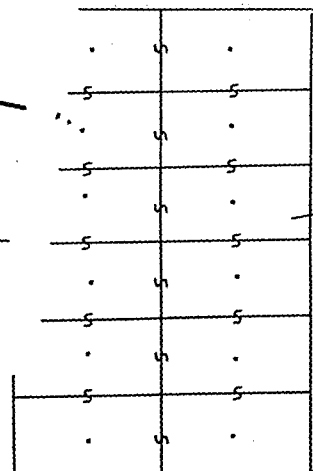
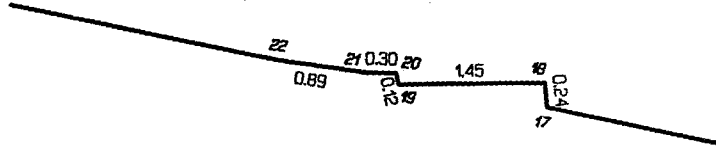
Souhlas katastrálního úřadu potvrď:

Bc. Jindřich Zdráhal

Dne: 8 -06- 2011 Číslo:

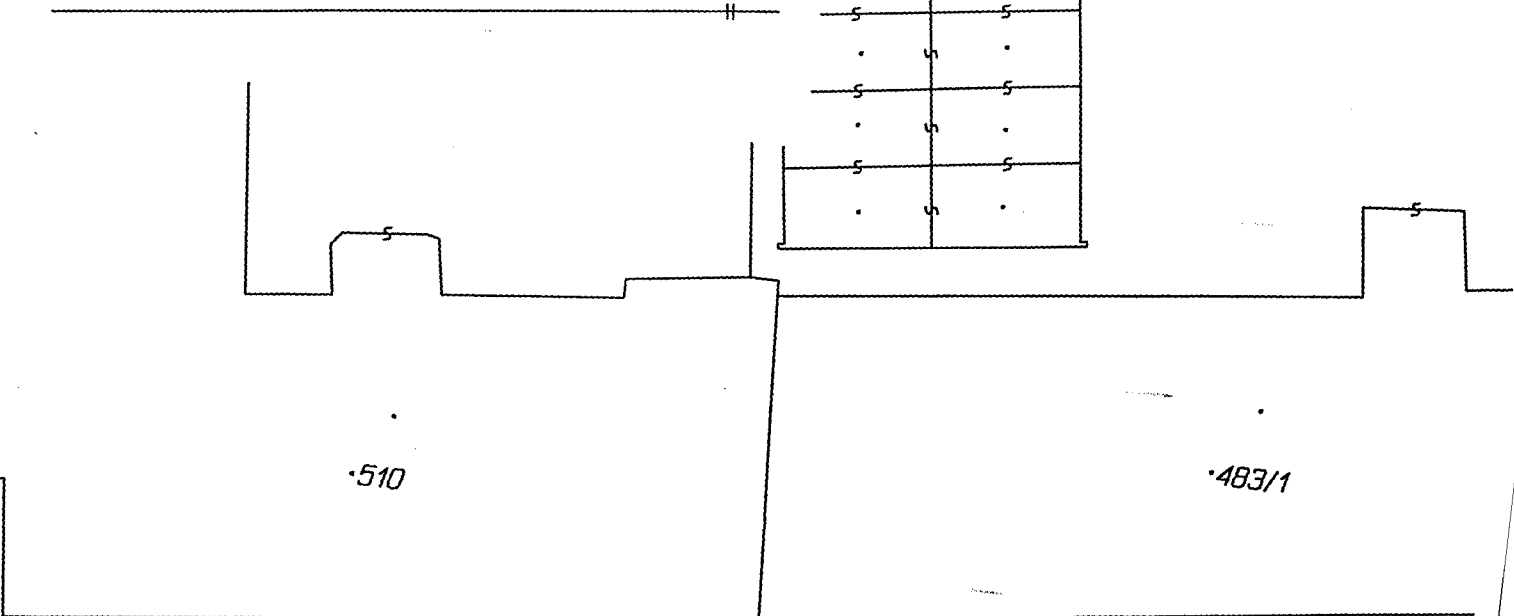
Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy
jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.

v.
576/5 Detail A:



483/2

b

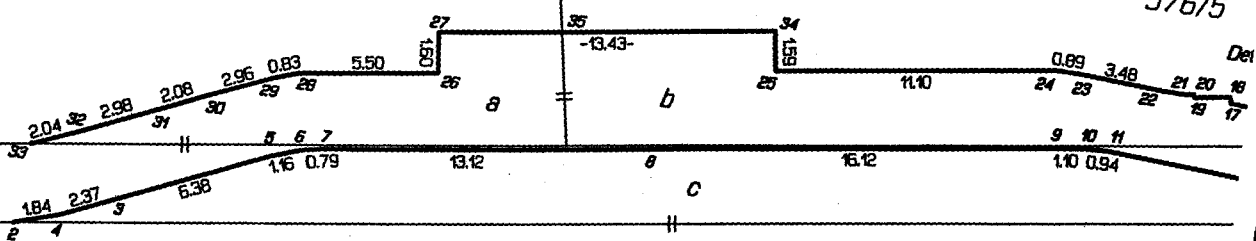


510

483/1

v.
575/4

v.
576/5



580/43

Husova

Rennerovy sady

v.
16

Stavební úřad MÚ
souhlasí
M. B. 10/14
Město
Stavba