

č.j.: 070/11/262/03/00

SON 10054/205/2011



KUJCP00VJMJS



2430/C/2012-HMSO

Č.j.: UZSVM/C/1758/2012-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
za který jedná: Ing. Zdeněk Prokopec, ředitel Územního pracoviště České Budějovice,
Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice
pověřený Příkazem generálního ředitele Úřadu číslo 24/2004 ze dne
v platném znění

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
za který jedná: zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského
kraje na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou,
hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 23 odst. 2
zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.

IČ: 70890650

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51
a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTI

2430/C/2012-HMSO – C/CB/2012/4199

Čl. I.

1. Česká republika je na základě § 147 zák. č. 150/1948 Sb. vlastníkem níže uvedených nemovitostí:

Pozemek pozemková parcela dle KN č.	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Druh ochrany
1761/7	902	ostatní plocha	silnice	-
1664/65	248	ostatní plocha	silnice	-

Pozemky byly odděleny z pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci, původ pozemkový katastr č. 1761/7 díl 2 zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Temelín, obec Temelín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice. Pozemky byly odděleny geometrickým plánem č. 319-25/2011, který vyhotovila společnost G plán s.r.o., Jabloňová 229, Borek. Geometrický plán ověřil dne 18.4.2011 pod č. 79/2011 Ing. Jan Pytel. Za katastrální úřad pro Jihočeský kraj geometrický plán dne 11.5.2011 pod č. 886/2011 potvrdila Ing. Alexandra Gábrišová. Geometrický plán je nedílnou součástí smlouvy.

Na předmětných pozemcích se nachází těleso pozemní komunikace č. III/1414, která je součástí krajské silniční sítě.

Čl. II.

- Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy.
- Nemovitosti se převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

3. Nabyvatel přijímá převáděné nemovitosti do svého vlastnictví tak jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitostí.
5. Bezúplatný převod byl schválen Zastupitelstvem Jihočeského kraje usnesením č. 245/2011/2k-24 ze dne 28.6.2011....., ve smyslu zákona č. 129/2000 Sb. o krajích, ve znění pozdějších předpisů.
6. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p.o., se sídlem v Českých Budějovicích, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.

Čl. III.

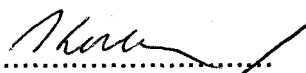
1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitostech vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami.

Čl. V.

1. Vlastnické právo k nemovitostem dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva jsou určeny pro Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, jeden pro nabyvatele a jedno vyhotovení obdrží převodce.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
6. Ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště České Budějovice JUDr. Jana Korešová prohlašuje, že tato smlouva odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření této smlouvy, jako nejhodnějšího naložení s majetkem státu

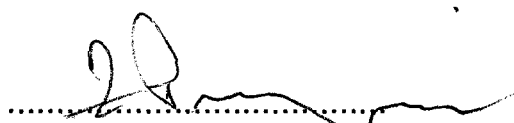


 JUDr. Jana Korešová

Přílohy

- 1) Doložka ve smyslu § 23 zák. č. 129/2000 Sb.

V Českých Budějovicích, dne 23-04-2012




 Ing. Zdeněk Prokopec
 ředitel
 Územního pracoviště České Budějovice
 (převodce)

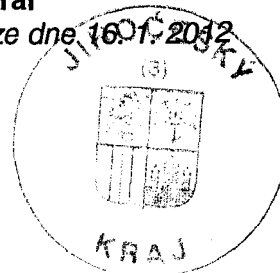
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
 VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
 Územní pracoviště České Budějovice
 Prokšova 5, 371 03 České Budějovice

-1-

V Českých Budějovicích, dne -6. 04 2012



 Ing. Václav Král
 Na základě pověření ze dne 16.01.2012
 (nabyvatel)





J I H O Č E S K Ý K R A J

MGR. JIRÍ ZIMOLA
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu
s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.
IČ: 708 90 650

jako nabyvatel

a

Českou republikou – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 42, Praha 2, PSČ 128 00
za který jedná Ing. Zdeněk Prokopec, ředitel Územního pracoviště České Budějovice
Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice, pověřený Příkazem generálního ředitele Úřadu č.24/2004, v platném
znění
IČ: 69797111

jako převodce

jejímž předmětem je převod pozemkové parcely KN č. 1761/7 o výměře 902 m², ostatní plocha, silnice a
pozemkové parcely KN č. 1664/65 o výměře 248 m², ostatní plocha, silnice, vše pro obec a k.ú. Temelín

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

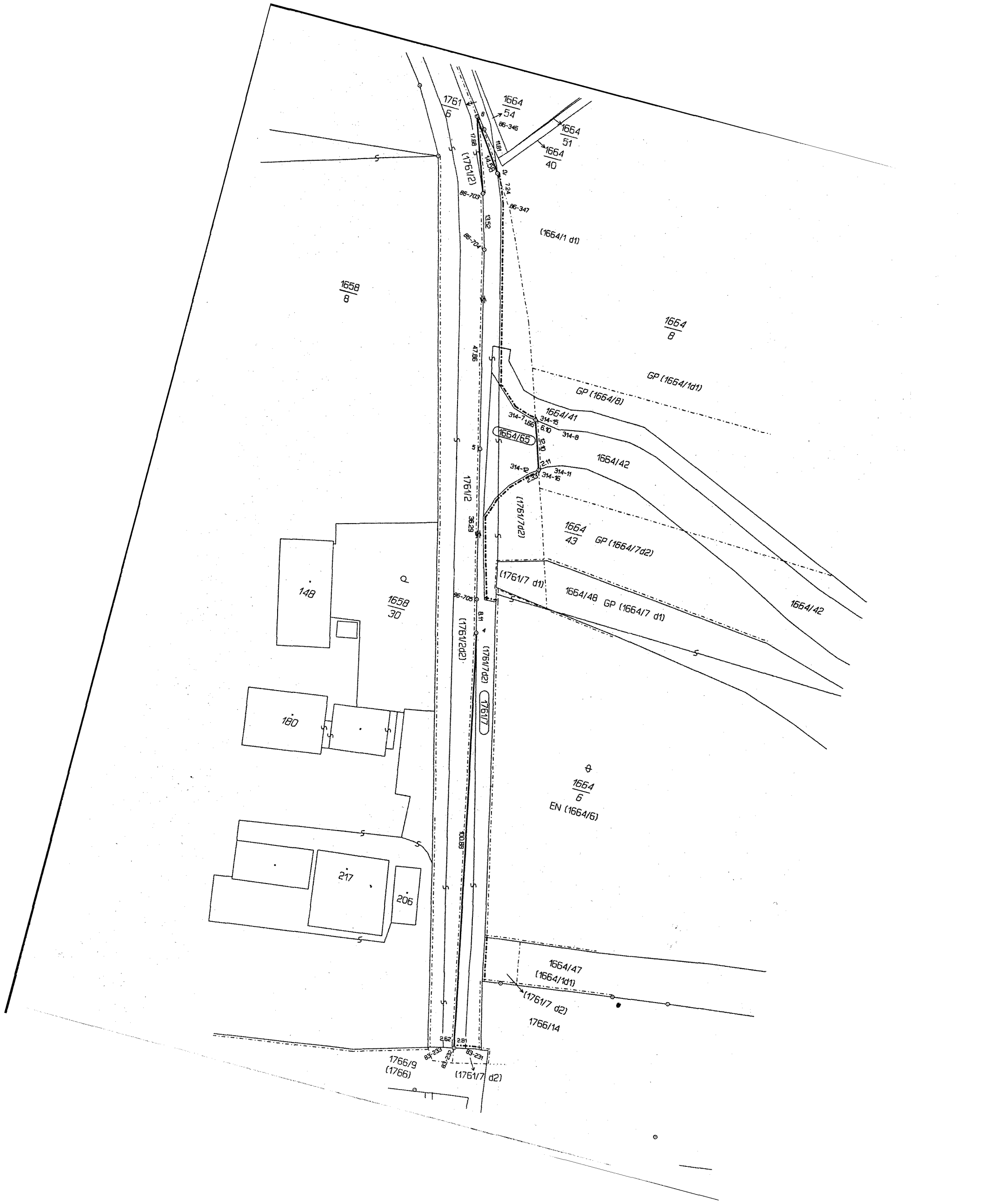
(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a)
zákonem o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 452/2011/ZK-28 ze dne 20. 12. 2011

V Českých Budějovicích dne - 6. 04 2012

Ing. Václav Král
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 493, fax: 386 354 967
e-mail: hejtm@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz



1658/8

1664/8

148

1658/30

180

217

206

1761/6

1664/54

1664/51

1664/40

(1761/2)

(1664/1 d1)

GP (1664/1d1)

GP (1664/8)

1664/41

1664/65

1664/42

(1761/7d2)

1664/43

GP (1664/7d2)

(1761/7 d1)

1664/48

GP (1664/7 d1)

1664/42

1664/6

EN (1664/6)

1664/47

(1664/1d1)

(1761/7 d2)

1766/14

1766/9 (1766)

(1761/7 d2)

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ


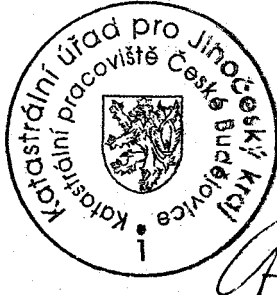
Dosavadní stav					Nový stav					Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Oli přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označen dílu	
	ha	m ²				ha	m ²				katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci		ha	m ²		
1761/2	3	15 97	ost.plocha silnice		1761/2	3	06 95	ost.plocha silnice		0							
1664/42		50 89	ost.plocha jiná plocha		1761/7		9 02	ost.plocha silnice		0	1761/7d2	60000		9	02		
					1664/42		48 41	ost.plocha silnice		0							
					1664/65		2 48	ost.plocha silnice		0	1761/7d2	60000		2	48		
	3	66 86				3	66 86										
Parcely zjednodušené evidence - PK																	
1761/7d1		1 26			1761/7d1		1 26			0		60000					
1761/7d2	*1)	17 61			1761/7d2		4 85			0		60000					

Pozn.: *1) Návrh na opravu chybně určené výměry parcely 1761/7d2 PK podle §29 odst.1 písm d) vyhlášky 26/2007 Sb.

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

83-231	761962.92	1140552.46	3	bod barvou
83-232	761965.71	1140553.06	3	hřeb
83-233	761968.32	1140553.54	3	bod barvou
86-346	762015.48	1140335.85	3	kolík
86-347	762008.16	1140353.43	3	kolík
86-703	762012.98	1140352.23	3	hřeb
85-704	762009.19	1140365.17	3	hřeb
86-705	761988.77	1140446.69	3	hřeb
314-7	761988.11	1140401.11	7	bod barvou
314-8	761980.45	1140402.11	7	bod barvou
314-11	761980.87	1140411.51	7	kolík
314-12	761984.48	1140414.06	7	kolík
314-15	761986.48	1140401.32	8	hřeb
314-16	761982.61	1142412.74	8	plast.mezník
4	761986.75	1140454.54	8	hřeb
5	761997.58	1140411.53	8	hřeb
8	762019.20	1140334.78	8	plast.mezník
12	762010.94	1140346.76	8	plast.mezník

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN</p> <p>pro rozdělení pozemku</p>	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	
		
Vyhotovil: G plán s.r.o. Jabloňová 229 Borek	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: 319-25/2011	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil:	
Okres: České Budějovice	Ing. Jan Pytel	Ing. Alexandra Gibřiková
Obec: Temelín	Dne: 18.4.2011	Dne: 11-05-2011
Kat. území: Temelín	79/2011	
Mapový list: Hluboká nad Vltavou 4-0/1	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.	Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.
Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		
viz pozn. seznamu souřadnic		

2 886/2011