

č. j.: 020/12/092/03/00

SON/00SH/086/2012



KUJCP00VJSUK



7177/C/2012-HMSO

Č.j.: UZSVM/C/5575/2012-HMSO

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou jedná **Ing. Zdeněk Prokopec**, ředitel Územního pracoviště České Budějovice,

Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice

pověřený Příkazem generálního ředitele Úřadu číslo 24/2004 ze dne 27. 1. 2004 v platném znění

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

**Jihočeský kraj**

se sídlem 370 76 České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený **Ing. Václavem Králem**, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.

IČ: 70890650

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

## SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTI č. 7177/C/2012-HMSO RP 584/04

### Čl. I.

1. Česká republika je na základě § 147 zákona č. 150/1948 Sb. vlastníkem této nemovitosti:
  - pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) č. 1712/1 zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Pořežany, obec Žimutice v katastru nemovitostí vedeném pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s uvedenou nemovitostí hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. (Nemovitost byla dle § 10 a § 11 zákona č. 219/2000 Sb. převzata do operativní evidence, postupem dle ustanovení § 9 a § 15 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. se příslušnost nyní řídí ustanovením § 9 zákona č. 219/2000 Sb.).
3. Část pozemku, blíže specifikovaná v čl. II, se nachází pod komunikací III/1472, která je ve vlastnictví nabyvatele.

### Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí pozemek číslo 1737/3 o výměře 43 m<sup>2</sup>, který byl geometrickým plánem č. 152-15/2012 ze dne 24. 2. 2012 vypracovaným geodetickou kanceláří G plán s.r.o., Jabloňová 229, Borek, oddělen z pozemku ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) č. 1712/1. S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městského úřadu v Týně nad Vltavou dne 30. 3. 2012 pod čj. MÚT/05357/2012. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Nemovitost se převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděnou nemovitost do svého vlastnictví přijímá tak jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.

- Účetní hodnota převáděného pozemku číslo 1737/3 je Kč 430,--.
- Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovitosti.
  - Bezúplatný převod pozemku číslo 1737/3 byl projednán a schválen Zastupitelstvem Jihočeského kraje na 31. zasedání dne 15. 5. 2012 usnesením č. 196/2012/ZK-31, ve smyslu zákona č. 129/2000 SB., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.
  - Nabyvatel na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.

### ČI. III.

- Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
- Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitosti vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

### ČI. IV.

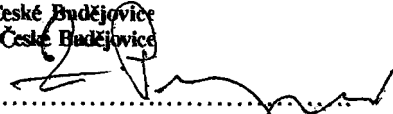
- Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
- Vlastnické právo k nemovitosti dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitosti.
- Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
- Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Po jednom vyhotovení obdrží převodce a nabyvatel, zbylé dva výtisky jsou určeny pro příslušný katastrální úřad.
- Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
- Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.
- Ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště České Budějovice JUDr. Jana Korešová prohlašuje, že tato smlouva odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále, že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření této smlouvy, jako nejvhodnějšího naložení s majetkem státu.


  
.....  
JUDr. Jana Korešová

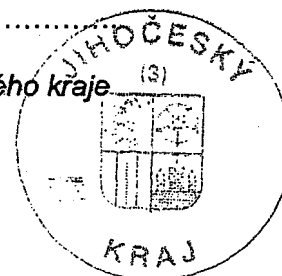
V Českých Budějovicích dne 20. 08. 2012 V Českých Budějovicích dne 30. 08. 2012

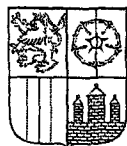
JŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCECH MAJETKOVÝCH  
Územní pracoviště České Budějovice  
Prokišova 5, 371 03 České Budějovice

-1-

  
.....  
Ing. Zdeněk Prokopek  
ředitel Územního pracoviště Č. Budějovice  
(převodce)

  
.....  
Ing. Václav Král  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje  
(nabyvatel)





# JIHOČESKÝ KRAJ

MGR. JIRÍ ZIMOLA  
HEJTMAN

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

**podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí uzavřená mezi

### **Jihočeským krajem**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje  
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jirím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu  
s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.  
IČ: 708 90 650

jako nabyvatel

a

### **Česka republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2  
za kterou jedná Ing. Zdeněk Prokopec, ředitel územního pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/5, 373 03  
České Budějovice  
pověřený Příkazem generálního ředitele Úřadu číslo 24/2004 ze dne 27.1.2004 v platném znění  
IČ 69797111


jako převodce

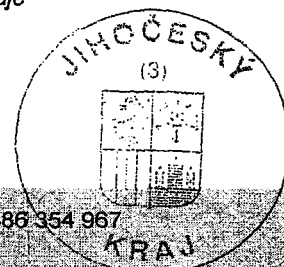
jejímž předmětem je převod pozemkové parcely KN č. 1737/3 o výměře 43 m<sup>2</sup>, oddělený na základě  
geometrického plánu č. 152 – 15/2012 ze dne 24.2.2012 z pozemkové parcely PK č. 1712/1 v k.ú. Pořežany

**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto objektů, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a)  
zákonem o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 196/2012/ZK-31 ze dne 15. 5. 2012

V Českých Budějovicích dne 30. 08. 2012

  
Ing. Václav Král  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 493, fax: 386 354 967  
e-mail: hejtmán@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NE...									
Dosavadní stav					Nový stav				
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Způsob využití
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>			
1737	2	51	92	1737/1 1737/3	2	51	49 43	ostatní plocha ostat.komunikace ostatní plocha ostat.komunikace	0 0
	2	51	92		2	51	92		
1712/1	27	56		1712/1	27	13		Parcely zjednodušené evidence - PK	0

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
 Y X Kód kv. Poznámka  
 43-59 751770.16 1143481.45 4 kolik  
 43-134 751766.07 1143457.63 4 hřeb  
 2 751785.18 1143483.48 8 hřeb  
 5 751771.30 1143475.70 8 plast.mezník  
 6 751770.38 1143480.38 8 plast.mezník  
 7 751769.98 1143471.14 8 nestabilizován  
 8 751769.13 1143476.30 8 nestabilizován  
 53-78 751778.20 1143440.88 4 kolik

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu						
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>		
	PK 1712/1	75001	5	04		
		72904	17	55		
		73716	4	54		
			27	13		

## GEOMETRICKÝ PLÁN

pro rozdělení pozemku

Vyhotovil:  
 G plán s.r.o.  
 Jabloňová 229  
 Borek

Číslo plánu: 152-15/2012

Okres: České Budějovice

Obec: Žimutice

Kat. území: Pořežany

Mapový list: Hluboká nad Vltavou 0-1/3

Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

viz pozn. seznamu souřadnic

Náležitostní a přesnosti odpovídá právním předpisům.  
 Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:



Ing. Jan Pytel

- 43 / 2012

Dne: 24.2.2012

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.

Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.



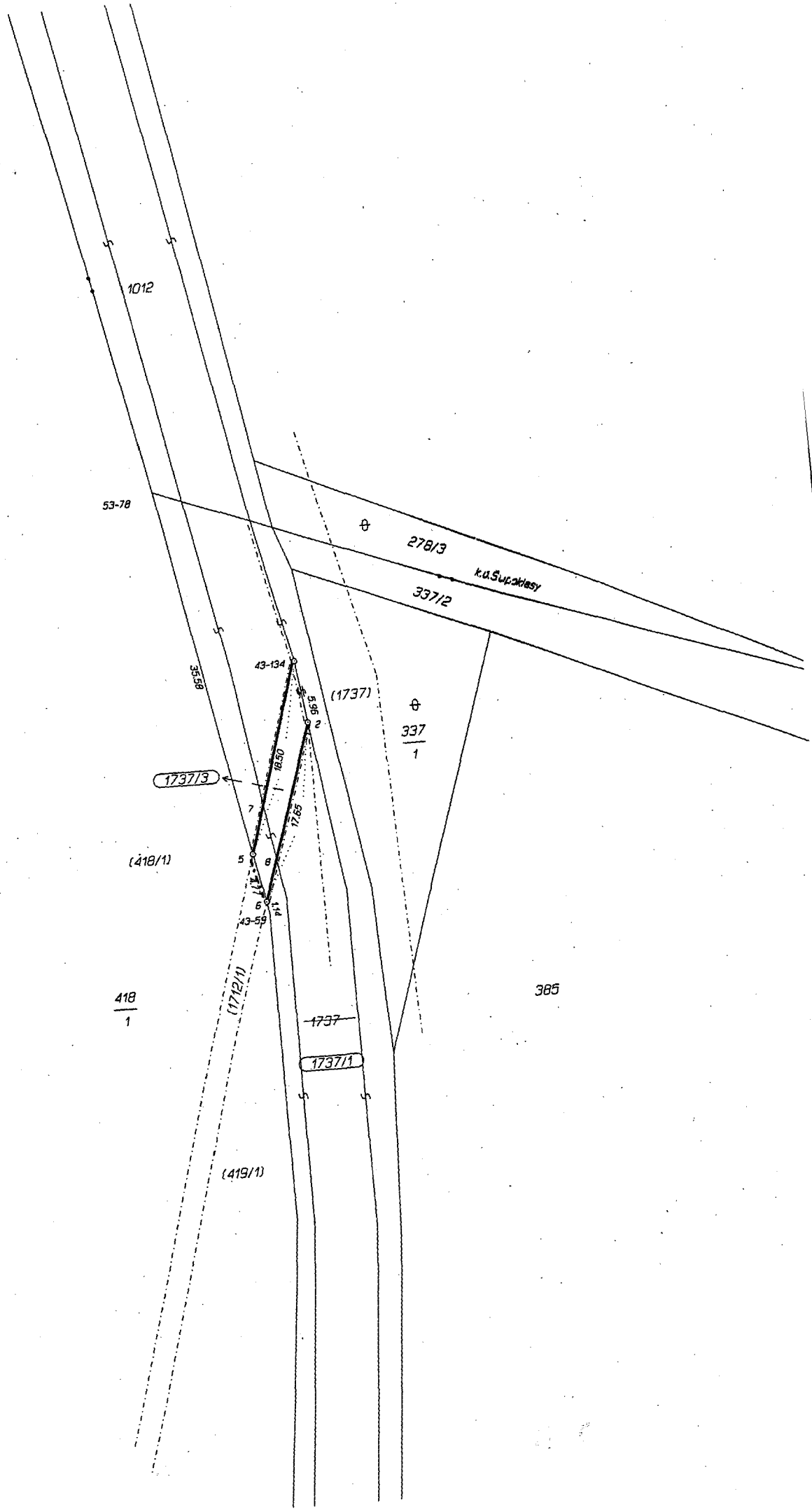
Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště pořídil:

Ing. Alexandra Gábrišová

Dne: 12-03-2012 Číslo:

Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.

549/2012



1012

53-78

278/3

k.u. Sup. kelas

337/2

85.52

43-134

(1737)

337/1

1737/3

(418/1)

18.50  
17.85

418/1

(1712/1)

(419/1)

1737

1737/1

385