



č.j.: 010/12/040/03/00

SON/00511/096/2012



KUJCP00VJTH6

4571/CTA/2012-CTAM

Č.j.: UZSVM/CTA/4524/2012-CTAM

ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

za kterou jedná Ing. Zdeněk Prokopec, ředitel Územního pracoviště České Budějovice na základě Příkazu č. 24/2004 v platném znění

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČ: 70890650

za který jedná Ing. Václav Král, uvolněný člen Rady Jihočeského kraje na základě pověření uděleného dne 16.1.2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb. " (dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTÍ

č. UZSVM/CTA/4212/2012 – CTAM - 1356/Pik

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitostí:

Pozemek:

- pozemková parcela č. 2447 – ostatní plocha, silnice
- pozemková parcela č. 2448 – ostatní plocha, silnice
- pozemková parcela č. 2491 – ostatní plocha, silnice

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Pořín, obec Dolní Hořice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Rozhodnutí Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Tábor č.j.:PÚ/832/085/04-Le ze dne 1.4.2011, právní moc dne 29.4.2011 příslušný s uvedenými nemovitostmi hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli pozemky pp.č. 2447, pp.č. 2448 a pozemek 2491/2, který byl geometrickým plánem č. 255-26/2012 ze dne 27.3.2012 vypracovaným Davidem Machartem, Masarykova 983, 373 41 Hluboká nad Vltavou a odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Tábor pod č. 423/12 dne 10.4.2012 oddělen z pozemku pp.č. 2491. S rozdělením pozemku vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městského úřadu Chýnov, dne 15.5.2012 pod č.j.: MECH-494/2012-SÚ/Ds/4. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
2. Nemovitosti se převádějí dle § 22 odst. 3 písm. h) zákona č. 219/2000 Sb. v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděné nemovitosti do svého vlastnictví přijímá tak, jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitostí.
5. Na předmětných nemovitostech se nachází těleso silnice III/01917 a tato skutečnost byla potvrzena vyjádřením příslušného silničního správního úřadu ze dne 20.2.2012.
6. Bezúplatný převod byl schválen Usnesením č. 196/2012/ZK-31 na 31. zasedání Zastupitelstva Jihočeského kraje konaného dne 15.5.2012, ve smyslu z. č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvateli je známo, že k převáděnému pozemku p.p.č. 2448 bylo zřízeno věcné břemeno umístění podzemního kabelového vedení NN a kabelové skříňe v rozsahu GP č. 248-1429/2010 ve prospěch oprávněného E.ON Distribuce, a.s. dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 15.8.2011, právní účinky vkladu práva ke dni 8.9.2011.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitostech vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.


Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k nemovitostem dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitostí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.

6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.
8. Ředitel odboru Odloučeného pracoviště Tábor prohlašuje, že tato smlouva odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření této smlouvy, jako nejvhodnějšího naložení s majetkem státu.



Mgr. Milan Řezáč

V Českých Budějovicích dne 17-09-2012

V Českých Budějovicích dne 23. 08. 2012



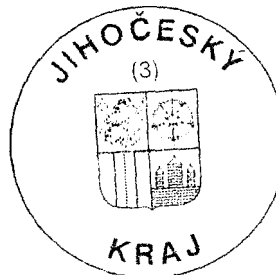
Ing. Zdeněk Prokopec
ředitel Územního pracoviště
České Budějovice



Ing. Václav Král
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště České Budějovice
Prokišova 5, 371 03 České Budějovice

-1-



DOLOŽKA

potvrzující ve smyslu zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky tohoto právního úkonu.

Jihočeský kraj potvrzuje ve smyslu zákona č. 129/2000 Sb. že byly splněny veškeré podmínky stanovené cit. zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy, které jsou obligatorní pro bezúplatné nabytí předmětných pozemků v k.ú. Pořín dle Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí č. UZSVM/CTA/4212/2012 – CTAM - 1356/Pik z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Jihočeského kraje.

Bezúplatný převod byl schválen Usnesením č. 196/2012/ZK-31 na 31. zasedání Zastupitelstva Jihočeského kraje konaného dne 15.5.2012.

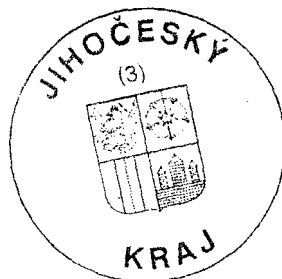
V Českých Budějovicích dne 23. 08. 2012

za Jihočeský kraj



Ing. Václav Král

uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



VYKAZ DOSAVADNIHO A NOVEHO STAVU UDAJU KATASTRU NEMOVITOSTI

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
		ha	m ²			ha	m ²					ha	m ²		
2491	1	48	70	ostatní plocha silnice	2491/1	1	29	08	ostatní plocha est.komunikace	2	2491	60000	1	29	08
					2491/2		19	61	ostatní plocha silnice				2	2491	60000
*1)	1	48	70			1	48	69							

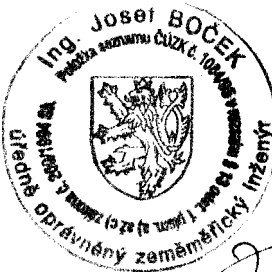
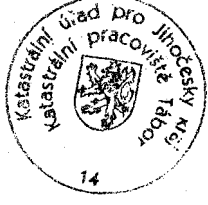


Pozn.: *1) Rozdíl v součtu v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle bodu 14.6. písmeno a) přílohy vyhlášky č.26/2007 Sb.

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Y	X	Kód kv.	Poznámka
164-170 719955.98	1122186.95	3	kolík
164-173 719936.62	1122140.17	3	plast.mezník
164-178 719948.57	1122164.78	3	kolík
1 719954.17	1122143.69	3	plast.mezník
2 719947.24	1122142.31	3	nestabilizován
3 719941.69	1122141.20	3	nestabilizován

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN</p> <p>pro rozdělení pozemku</p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p>
		
<p>Vyhotovil: David Machart Masarykova 983 373 41 Hluboká nad Vltavou</p>		
<p>Číslo plánu: 255-26/2012</p> <p>Okres: Tábor</p> <p>Obec: Dolní Hořice</p> <p>Kat. území: Pořín</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p align="center">Ing. Josef Boček</p>	<p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil:</p> <p align="center">Holas Jan</p>
<p>Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p>	<p>Dne: 27.3.2012</p> <p>Číslo: 51/2012</p>	<p>Dne: 10.04.2012</p> <p>Číslo: 423/12</p>
<p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p align="center">viz pozn. seznamu souřadnic</p>	<p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>

DIANISTAR
LFFTEC/VCII
Poste Br. 22,ovice
Vise, labor

Q
26

1852

1853

⊕
1951

1854

2491/2

164-170

7.01

18.04

3

164-173

2500

21.79

⊕

1867

2491

II
1950

164-178

2491/1

