

50N/005H/100/2012



KUJCP00VJUMA

010/11/092/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Obec Světlík

se sídlem obecního úřadu ve Světlíku č. p. 27, PSČ 382 16
zastoupená starostou obce Michalem Zahorákem
IČ 00246166

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený hejtmánem kraje Mgr. Jiřím Zimolou
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět smlouvy

Dárce je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve znění pozdějších předpisů výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 65/2 o výměře 1458 m², ostatní plocha, neplodná půda, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 65/3 o výměře 28 m², trvalý travní porost a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2501 o výměře 475 m², ostatní plocha, manipulační plocha, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Světlík a k. ú. Světlík.

Geometrickým plánem číslo 248 - 92/2011 ze dne 17. 6. 2011 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 65/3, k. ú. Světlík pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 65/5 o výměře 2 m², travní porost, k. ú. Světlík, z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 2501, k. ú. Světlík díl „a“ o výměře 94 m² a z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 65/2, k. ú. Světlík díl „b“ o výměře 62 m².

Na základě této smlouvy dárce pozemky výše popsané jako díl „a“ o výměře 94 m², díl „b“ o výměře 62 m² a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 65/5 o výměře 2 m², travní porost, k. ú. Světlík daruje do vlastnictví obdarovaného a ten dar bez výhrad přijímá.

Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, jsou zastavěny stavbou silnice III/1608.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 v k. ú. Světlík, obec Světlík.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí jakož i s pořízením

geometrického plánu uhradí obdarovaná strana.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Světlík

p. p. KN č. 65/5 o výměře 2 m², travní porost

p. p. KN č. 2422 o výměře 12703 m², ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

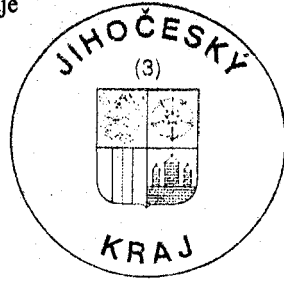
V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. z. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prostá omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne - 7. 11. 2011

Ve Světlíku, dne 14. 8. 2011

Mgr. Jiří Zimola
hejtman Jihočeského kraje



Michal Zahorák
starosta obce Světlík



Katastrální úřad pro Jihočeský kraj Katastrální pracoviště Český Krumlov	
Vklad práva povolen rozhodnutím č.j.	V-3334/2011-302
Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne	18-12-2011
Právní účinky vkladu vznikly dnem	14. 11. 2011



Marie Dušová
19-12-2011



JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Jiří Zimola
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupeným hejtmánem Mgr. Jiřím Zimolou
IČ: 70890650

obdarovaný

a

Obcí Světlík

se sídlem obecního úřadu ve Světlíku č.p. 27, PSČ 382 16
zastoupeným hejtmánem Mgr. Jiřím Zahorákem
IČ: 00000000

darce

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 65/5 o výměře 2 m², travní porost, oddělené na základě geometrického plánu č. 248 – 92/2011 ze dne 17. 6. 2011 z pozemkové parcely KN č. 65/3 k.ú. Světlík, dílu „a“ o výměře 94 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 248 – 92/2011 ze dne 17. 6. 2011 z pozemkové parcely KN č. 2501 k.ú. Světlík a dílu „b“ o výměře 62 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 248 – 92/2011 ze dne 17. 6. 2011 z pozemkové parcely KN č. 65/2 k.ú. Světlík

Je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 344/2011/ZK-26 ze dne 13. 9. 2011

V Českých Budějovicích dne - 7. 11. 2011

Mgr. Jiří Zimola
hejtmán Jihočeského kraje





OBEC SVĚTLÍK

Světlík 27, 382 16 Světlík IČ: 00246166

Tel.: 380737162, Fax.: 380737070, E-mail: ousvetlik@seznam.cz

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupeným hejtmánem Mgr. Jiřím Zimolou

IČ: 70890650

jako obdarovaným

a

Obcí Světlík

se sídlem Obecního úřadu ve Světlíku, Světlík 27, 382 16

zastoupeným starostou obce Michalem Záhorákem

IČ: 00246166

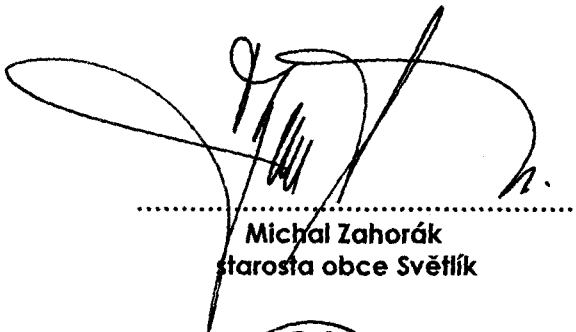
jako dárce

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 65/5 o výměře 2 m², travní porost, oddělené na základě GP č. 248-92/2011 ze dne 17.6. 2011 z pozemkové parcely KN č. 65/3, k.ú. Světlík, **dílu „a“ o výměře 94 m²**, odděleného na základě GP č. 248-92/2011 ze dne 17.6. 2011 z pozemkové parcely KN č. 248-92/2011 ze dne 17.7 2011 z pozemkové parcely KN č. 2501 k.ú. Světlík a **dílu „b“ o výměře 62 m²**, odděleného na základě GP č. 248-92/2011 ze dne 17.6. 2011 z pozemkové parcely KN č. 65/2 k.ú. Světlík.

Je platná ve smyslu ustanovení § 41, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

(dále jen zákon o obcích) neboť záměr obce darovat (prodat, směnit) předmětnou nemovitost byl podle ustanovení § 39, odst. 1, zákona o obcích zveřejněn po dobu 15 dnů před jeho projednáním v zastupitelstvu obce vyvěšením na úřední desce Obecního úřadu Světlík a posléze schválen podle ustanovení § 85, písm. a), zákona o obcích na základě usnesení Zastupitelstva obce Světlík.

Ve Světlíku dne 17.8. 2011



.....
Michal Zahorák
starosta obce Světlík





OBEC SVĚTLÍK

Světlík 27, 382 16 Světlík IČ: 00246166

Tel.: 380 737162, Fax.: 380 737070, E-Mail: ousvetlik@seznam.cz

JIHOČESKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD
ČESKÉ BUDĚJOVICE
ODBOR DOPRAVY A SILNIČNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
ODDĚLENÍ ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVY A STÁTNÍ
SPRÁVY V DOPRAVĚ
U ZIMNÍHO STADIONU 1952/2
370 76 ČESKÉ BUDĚJOVICE

<u>Vaše značka/ze dne</u>	<u>Naše značka</u>	<u>Vyřizuje</u>	<u>Datum</u>
KUJCK 31474/2011/ODSH-Pe	250/2011	Zahorák	14.10. 2011

Věc: Výpis ze zasedání č. 5/2011 zastupitelstva obce Světlík ze dne 17.8. 2011

Zastupitelstvo obce Světlík schvaluje darování nemovitostí mezi Obcí Světlík, Světlík č.p. 27, 382 16 Světlík, IČ: 00246166 a Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ:70890650 týkající se darování pozemkové parcely KN č. 65/5 o **výměře 2 m²**, travní porost, oddělené na základě GP č. 248-92/2011 ze dne 17.6. 2011 z pozemkové parcely KN č. 65/3, k.ú. Světlík, **dílu „a“ o výměře 94 m²**, odděleného na základě GP č. 248-92/2011 ze dne 17.6. 2011 z pozemkové parcely KN č. 248-92/2011 ze dne 17.7 2011 z pozemkové parcely KN č. 2501 k.ú. Světlík a **dílu „b“ o výměře 62 m²**, odděleného na základě GP č. 248-92/2011 ze dne 17.6. 2011 z pozemkové parcely KN č. 65/2 k.ú. Světlík.



Michal Zahorák
starosta obce Světlík





Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
247-1	778662.83	1190286.13	3			hřeb
12	778646.40	1190355.57	3			barva na obrubníku
13	778652.99	1190309.27	3			barva na betonu
14	778653.14	1190308.29	3			plast.hraniční znak
15	778657.04	1190297.49	3			roh betonové plochy
16	778655.48	1190308.69	3			barva na asfaltu
40	778655.75	1190309.68	3			barva na asfaltu
43	778645.62	1190371.05	3			plast.hraniční znak

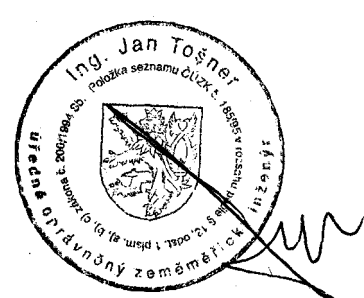

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz.evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m ²		
65/2	14	58	ost.pl. Neplodná	65/2	13	96	ost.pl. Neplodná		0	65/2		10001	13	96	
65/3		28	travní p.	65/3		26	travní p.		0	65/3		10001		26	
				65/5		2	travní p.		2	65/3		10001		2	
2422	1	25	ost.pl. Silnice	2422	1	27	ost.pl. Silnice		0	2422		19	1	25	47
										65/2		10001		62	b
										2501		10001		94	a
													1	27	03
2461/1	1	50	ost.pl. Ost.kom.	2461/1	1	50	ost.pl. Ost.kom.		0	2461/1		10001	1	50	48
2501		4	ost.pl. Manip.pl.	2501		3	ost.pl. Manip.pl.		0	2501		10001		3	81
	2	95			2	95									

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 19 a, odst. 4 katastrálního zákona, navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení podle § 85, odst. 6 katastrální vyhlášky.

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
65/3		93624		26		65/5	93624			2	

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<h3>GEOMETRICKÝ PLÁN</h3> <p>pro rozdělení pozemků, průběh vytučené hranice pozemků</p> <p>Zhotovil: Geodetická kancelář H&Co. s.r.o. U Poráků 512, Český Krumlov</p> <p>Číslo plánu: 248-92/2011</p> <p>Okres: Český Krumlov</p> <p>Obec: Světlík</p> <p>Kat.území: Světlík</p> <p>Mapový list: VS-I-35-19, KM-D</p> <p>Kód způsobu určení výměr dle § 77 odst.2 vyhl. 26/2007</p> <p>průběh navrhovaných nových hranic byl označen předepsaným způsobem:</p> <p style="text-align: center;">dle popisu</p>	<p style="text-align: center;">Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p> <div style="text-align: center;">  <p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p style="font-size: 1.2em; font-weight: bold;">Ing. Jan Tošner</p> <p>Dne: 17.6.2011 Číslo: 92/2011</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p> </div>	<p style="text-align: center;">Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p> <div style="text-align: center;">  <p>Souhlas katastrálního úřadu potvrdil:</p> <p style="font-size: 1.2em; font-weight: bold;">Miloslav Posel</p> <p>Číslo: 611/11</p> <p>Dne: 28-06-2011</p> <p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu.</p> </div>
--	---	--