

Č. 010/11/128/03/00

SON/00SH/702/2012



KUJCP00VJV05

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený hejtnanem Mgr. Jiřím Zimolou
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

Obec Němčice

se sídlem obecního úřadu Němčice č. p. 53, PSČ 384 11
zastoupený starostou obce Ing. Radkem Rypotou
IČ 00250554

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 80/3 o výměře 1236 m², trvalý travní porost, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice na listu vlastnictví číslo 17 pro obec Němčice a k. ú. Němčice u Netolic.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byla výše popsaná nemovitost v k. ú. Němčice u Netolic předána k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce nemovitost výše popsanou jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 80/3 o výměře 1236 m², trvalý travní porost, k. ú. Němčice u Netolic do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Č. 010/11/128/03/00

1

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné prostranství resp. k realizaci veřejně prospěšné stavby. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 30 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu jako smluvní pokutu.

Účetní hodnota převáděného pozemku, pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 80/3 o výměře 1236 m², trvalý travní porost, v k. ú. Němčice u Netolic je 5. 747, --Kč

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 17, k. ú. Němčice u Netolic, obec Němčice.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se prodávající zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděnému pozemku podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 500, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy.

VI. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: Obec Němčice, Němčice č. p. 53, 384 11, Němčice, IČ 00250554

B: k. ú. Němčice u Netolic

p. p. KN č. 80/3 o výměře 1236 m², trvalý travní porost

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

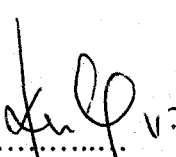
IX.

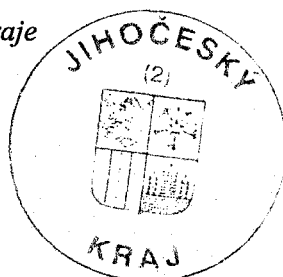
V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

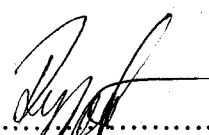
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

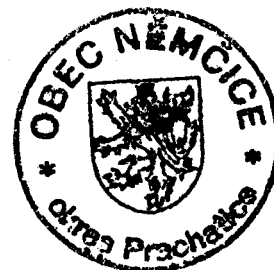
V Českých Budějovicích, dne 16. 12. 2011

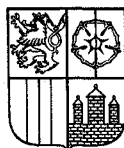
V Němčicích, dne 30. 11. 2011


Mgr. Jiří Zimola
hejtman Jihočeského kraje




Ing. Radek Rypota
starosta obce Němčice





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Jiří Zimola
Hejtmán

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

číslož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupeným hejtmánem Mgr. Jiří Zimola

IČ: 70890660

jako dárce

a

Obcí Němčice

se sídlem obecního úřadu v Němčicích, Němčice č.p. 53, PSČ 384 11

zastoupenými starostou obce Ing. Radkem Rypotou

IČ: 00723012

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN c. 80/3 o výměře 1236 m², trvalý travní porost, k. ú. Němčice u Netolice

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť zámer kraje darovat předmětnou nemovitost byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 343/2011/ZK-26 dne 13. 9. 2011

V Českých Budějovicích dne 16. 12. 2011


Mgr. Jiří Zimola
hejtmán Jihočeského kraje



Usnesení č. 12/2011
ze zasedání zastupitelstva obce Němčice z 22.11.2011

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1) Návrh rozpočtu na rok 2012
- 2) Rozpočtové opatření č. 10/2011
- 3) Na základě poptávkového řízení na dodávku 3 ks dopravních zrcadel jako vítěznou firmu RENO ŠUMAVA, s nabídkou 22 680,-Kč vč. DPH
- 4) Návrh stočného předloženým firmou ČEVAK ve výši 33,14 Kč + DPH za m³
- 5) Darovací smlouvu mezi Jihočeským krajem a Obcí Němčice jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 80/3 o výměře 1 236 m² v k.ú. Němčice u Netolic
- 6) Požádat o darování pozemku od Jihočeského kraje p.č. 85/13 v k.ú. Němčice
- 7) Přeřazení Dlouhodobého hmotného investičního majetku
- 8) Členy inventarizační komise
- 9) Uspořádání a program schůze zastupitelstva dne 9.12.2011 v Hostinci u Jandů
- 10) Podání žádosti o dotaci z POV pro rok 2012
- 11) Neposkytnutí příspěvku ZŠ Strýčice
- 12) Neposkytnutí příspěvku Domu sv. Josefa
- 13) Schvaluje příspěvek pro setkání senierek a taneční kroužek ve výši 1 000,- Kč

Zastupitelstvo bere na vědomí:

- 1) Vybrání projektu "Výstavba chodníku v Němčicích a místní komunikace a úprava návsi v Sedlovicích" v rámci 7. výzvy MAS.

Zastupitelstvo pověřuje starostu:

- 1) K podpisu smlouvy s firmou RENO ŠUMAVA a.s. na dodávku 3 ks dopravních zrcadel
- 2) K podpisu smlouvy s SZIF a poskytnutí dotace na víceúčelové hřiště
- 3) K podání žádosti o odkup pozemků od Římskokatolické církve

V Němčicích dne 22.11.2011

Ing. Radek Rypota, starosta obce

Antonín Benák, místostarosta obce



OVĚŘOVACÍ DOKLADKAPRO VJHMAGI
Podle ověřovací knihy Městského úřadu NETOLICE

poř. č. vidimace 849/2011 tento úpisy/a* - částopisy/a* - opis / kopie*

obsahující stran souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a
pořízen/a a tato listina je prvopisem* ověřenou vidimovanou listinou*
opisem nebo kopií pořízenou ze spisu* stejnopisem*

obsahujícím 1 stran.

V Netolicích dne 12. 12. 2011 **Iveta Slavíková**

Jméno a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla
(nebo obě strany)



**Katastrální úřad pro Jihočeský kraj
Katastrální pracoviště Prachatice**

Vklad práva povolen V-3630/2011
rozhodnutím č.

Vklad práva zapsán 2. 1. 2012
v katastru nemovitostí dne

Právní účinky 20. 12. 2011
vkladu vznikly dnem



-2. 02. 2012

Ing. MAURIC EDUARD
vedoucí odd. právních vztahů