

SON/0054/ 20/2012



KUJCP015X4AP

Č. 010/12/072/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Obec Malonty

se sídlem obecního úřadu v Malontech č. p. 27, PSČ 382 91
zastoupená starostou obce Vladimírem Malým
IČ 00245992

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě pověření uděleného
dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona
č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět smlouvy

Dárce je výpisu z katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1129 o výměře 546 m², ostatní plocha, neplodná půda a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1139 o výměře 235 m², ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Kaplice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Malonty a k. ú. Jaroměř u Malont.

Geometrickým plánem číslo 121 – 87/2011 ze dne 21. 10. 2011 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1129, k. ú. Jaroměř u Malont pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1129/2 o výměře 33 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Jaroměř u Malont.

Geometrickým plánem číslo 121 – 87/2011 ze dne 21. 10. 2011 byla dále oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1139, k. ú. Jaroměř u Malont pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1139/2 o výměře 41 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Jaroměř u Malont.

Na základě této smlouvy dárce pozemky výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1129/2 o výměře 33 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1139/2 o výměře 41 m², ostatní plocha, silnice, obě v k. ú. Jaroměř u Malont daruje do vlastnictví obdarovaného a ten dar bez výhrad přijímá.

Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, jsou zastavěny stavbou silnice II/158.

Č. j. 010/12/072/03/00

1

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 v k. ú. Jaroměř u Malont, obec Malonty.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Kaplice.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí jakož i s pořízením geometrického plánu uhradí obdarovaná strana.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Kaplice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,
České Budějovice, PSČ 370 76
hospodaření se svěřeným majetkem kraje
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,
Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Jaroměř u Malont

p. p. KN č. 1129/2 o výměře 33 m², ostatní plocha, silnice
p. p. KN č. 1139/2 o výměře 41 m², ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. z. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne

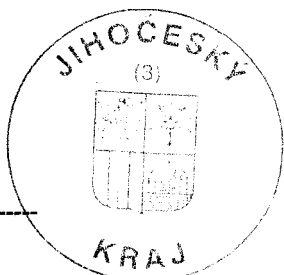
12. 10. 2012

V Malontech, dne

8. 11. 2012



Ing. Václav Král
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Vladimír Malý
starosta obce Malonty





J I H O Č E S K Ý K R A J

MGR. JIRÍ ZIMOLA
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu
s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.
IČ: 70890660

obdarovány

a

Obcí Malonty

se sídlem obecního úřadu v Malontech č.p. 27, PSČ 382 91
zastoupenou starostou obce Vladimírem Malým
IČ 00245 992

dárce

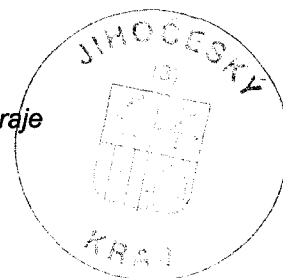
jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 1129/2 o výměře 33 m², ostatní plocha, silnice, oddělené
na základě geometrického plánu č. 121 – 87/2011 ze dne 21. 10. 2011 z pozemkové parcely KN č. 1129 a
pozemkové parcely KN č. 1139/2 o výměře 41 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického
plánu č. 121 – 87/2011 ze dne 21. 10. 2011 z pozemkové parcely KN č. 1139 obě v k. ú. Jaroměř u Malont

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a)
zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 255/2012/ZK-32 ze dne 26. 6. 2012

V Českých Budějovicích dne 12. 10. 2012

Ing. Václav Král
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



OBEC MALONTY

382 91 MALONTY 27

IČ: 00245992, DIČ: CZ00245992

tel.380325120,380325040, fax 380325120

e-mail ou.maly@seznam.cz

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi:

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje
na základě pověření uděleného dne 16.1.2012 Mgr. Jirím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje
v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb.. o krajích, ve znění zákona č. 231/2002
sb.

IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Obcí Malonty

se sídlem obecního úřadu v Malontech, Malonty 27, 382 91
zastoupeným starostou obce Vladimírem Malým

IČ: 00245992

jako dárce

jejímž předmětem je darování pozemkových parcel:

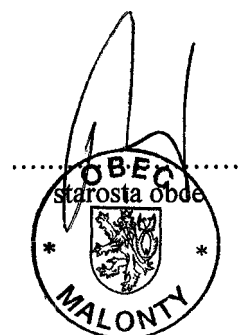
číslo 1129/2 o výměře 33 m2, ostatní plocha, silnice, k.ú. Jaroměř u Malont

číslo 1139/2 o výměře 41 m2, ostatní plocha, silnice, k.ú. Jaroměř u Malont

je platná ve smyslu ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

(dále jen zákon o obcích), neboť záměr obce darovat (prodat, směniti) předmětnou nemovitost byl podle ustanovení § 39 odst. 1 zákona o obcích zveřejněn od 12.10.2012 do 31.10.2012 před jeho projednáním v zastupitelstvu obce vyvěšením na úřední desce Obecního úřadu Malonty a posléze schválen podle ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích na základě usnesení zastupitelstva obce Malonty č. II/448 z 31.10.2012.

V Malontech dne 7.11.2012

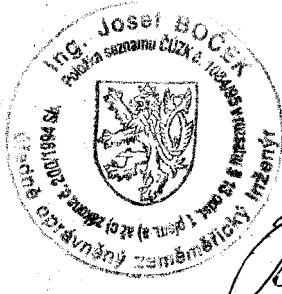
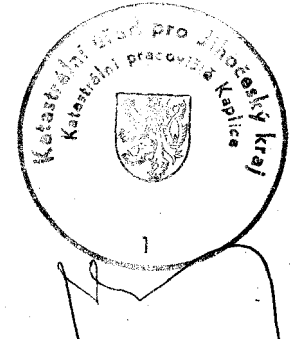


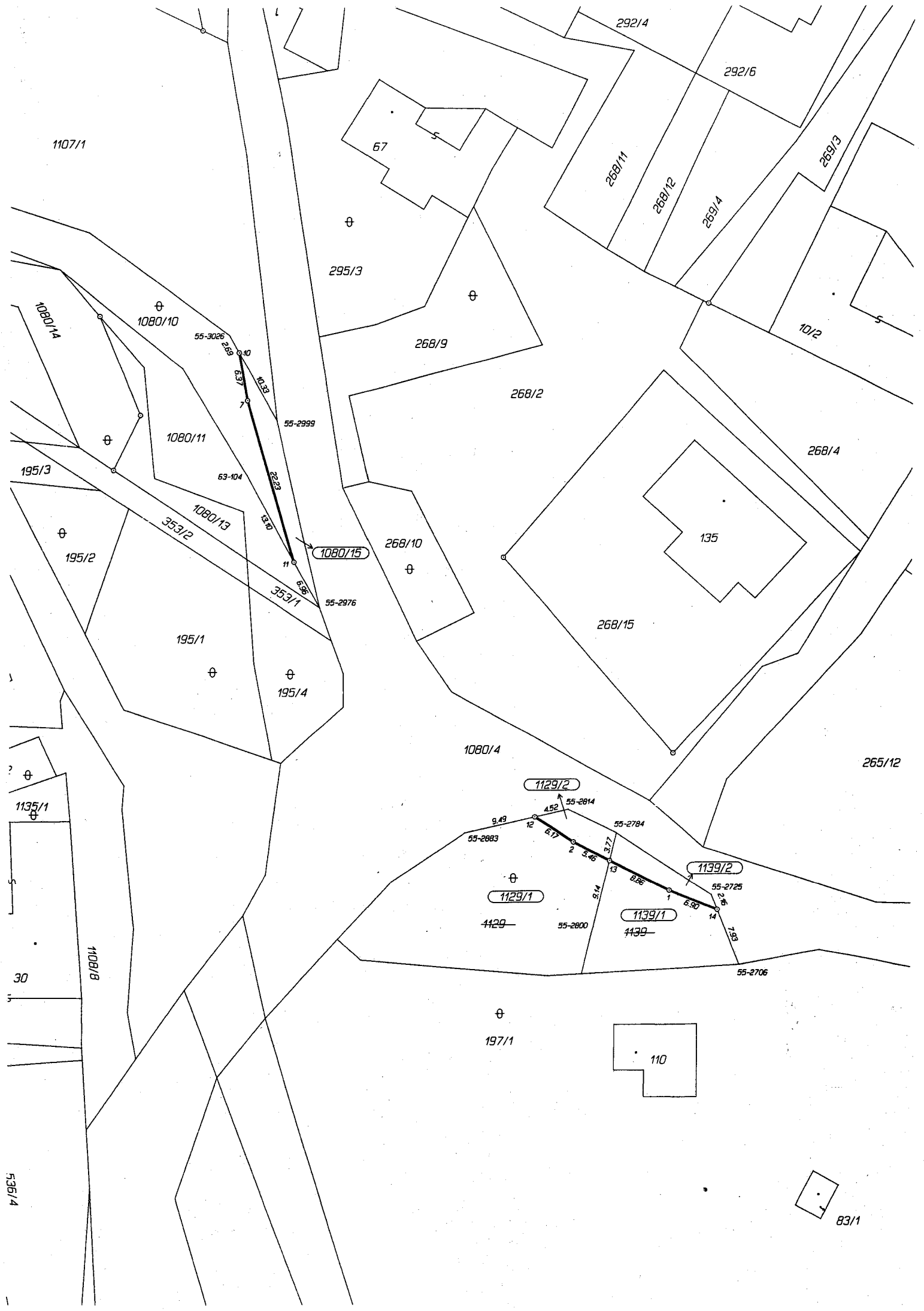
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				ha	m ²				
1080/10	7	57	ostatní plocha neplodná	1080/10	6	88	ostatní plocha neplodná		0						
				1080/15		69	ostatní plocha silnice		0	1080/10	10002		69		
1129	5	46	ostatní plocha neplodná	1129/1	5	13	ostatní plocha neplodná		0	1129	10001		5	13	
				1129/2		33	ostatní plocha silnice		0	1129	10001			33	
1139	2	35	ostatní plocha jiná plocha	1139/1	1	94	ostatní plocha neplodná		0	1139	10001		1	94	
				1139/2		41	ostatní plocha silnice		0	1139	10001			41	
	15	38			15	38									

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka
 55-2706 755726.48 1197556.59 8 kolík
 55-2725 755728.69 1197546.81 8 bod barvou
 55-2784 755739.87 1197536.75 8 bod barvou
 55-2800 755744.82 1197548.59 8 kolík
 55-2814 755745.78 1197532.63 8 bod barvou
 55-2883 755759.72 1197533.57 8 bod barvou
 55-2976 755774.28 1197501.06 8 bod barvou
 55-2999 755776.11 1197475.74 8 bod barvou
 55-3026 755780.72 1197463.64 8 kolík
 63-104 755781.15 1197482.31 8 kolík
 1 755734.10 1197545.38 3 hřeb
 2 755745.73 1197537.02 3 plast.mezník
 7 755779.62 1197472.52 3 plast.mezník
 10 755779.77 1197466.14 8 plast.mezník
 11 755776.66 1197494.55 8 hřeb
 12 755750.29 1197532.93 8 hřeb
 13 755741.31 1197540.19 8 plast.mezník
 14 755728.22 1197548.91 8 hřeb

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN</p> <p>pro rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: G-PRODUCT CB s.r.o. Lniště 1 374 01 Trhové Sviny</p> <p>Číslo plánu: 121-87/2011</p> <p>Okres: Český Krumlov</p> <p>Obec: Malonty</p> <p>Kat. území: Jaroměř u Malont</p> <p>Mapový list: V.S. IV-36-08</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p>viz pozn. seznamu souřadnic</p>	<p>Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p>  <p>Ing. Josef Boček</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p> 
	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Ing. Josef Boček</p> <p>Dne: 21.10.2011 Číslo: 210/2011</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrď:</p> <p>Jiří Zikmund</p> <p>Dne: - 4 04 2012 Číslo: 109 / 12</p> <p>Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>



1107/1

292/4

292/6

67

268/11

268/12

268/14

268/13

295/3

268/9

10/2

1080/14

1080/10

55-3026

2.59

10.23

5.37

7

55-2999

1080/11

63-104

22.23

13.70

195/3

1080/13

1080/15

268/10

268/4

195/2

135

195/1

195/4

268/10

268/15

1080/4

265/12

1129/2

55-2883

9.49

55-2814

4.52

55-2784

3.77

1129/1

4429

55-2800

1139/2

55-2725

2.46

1139/1

4439

6.90

14

1.93

55-2706

1108/8

30

197/1

110

83/1

536/4