



SMLOUVA O DÍLO
Č. ZHOTOVITELE 21/12
uzavřená dle § 536-545 Obchodního zákoníku

I. Smluvní strany

Zhotovitel: STAVOKLIMA v. o. s., Horní 22, 370 04 České Budějovice
(zapsaná v OR u Krajského soudu v Č. Budějovicích, odd.A, vložka 2397)
zastoupený: p. J. Šimákem, statut. orgánem, jednatelem spol.
bank. spojení: KB Č. Budějovice, č. ú. 70708231/0100
IČ: 60827980
DIČ: CZ60827980

Objednatel: Jihočeský kraj
se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
zastoupený: Ing. Bc. Ludvíkem Zímou, vedoucím odboru regionálního
rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic na základě plné
moci udělené hejtmánem dne 27. 2. 2009
bank. spojení: ČSOB a.s. č. ú. 119783072/0300
IČ: 70890650
DIČ: CZ70890650

II. Výchozí podklady a údaje

- 2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je písemná nabídka zhotovitele N8/2012/372 vč. cenové přílohy předložená v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu, vypsánoho objednatelem pod č.j. KUJCK 25527/2012/OREG, zpracovaná na základě předložené projektové dokumentace (zpracovatel ing. Jaroslav Těšínský, 379 01 Lužnice 88), Nabídka zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2 Výchozí údaje:
Název stavby (akce) - „Klimatizace rozvodny KÚ II“

III. Předmět plnění

- 3.1 Předmětem plnění této smlouvy je:
- provedení dodávek a prací v rozsahu projektové dokumentace uvedené v čl. 2.1 této smlouvy pro stavbu - akci viz. čl. II. odst. 2.2 této smlouvy.

- 3.2 Zhotovitel provede dílo dle vzájemně parafovaného textu této smlouvy.
- 3.3 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu dle textu čl. V. této smlouvy.

IV. Doba plnění

- 4.1 Zahájení provádění dodávek a prací na stavbě: do 15 prac. dnů od podpisu této smlouvy objednatelem, v předpokládaném termínu 3. 12. 2012
Dokončení díla: do pěti prac. dnů od zahájení, v předpokládaném termínu 10. 12. 2012
- 4.3 Připraví-li zhotovitel dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel toto dílo převzít v dřívějším nabídnutém termínu.
- 4.4 Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé na řádné a včasné součinnosti a dodržení podmínek předání pracoviště dohodnuté v této smlouvě. Případné prodloužení objednatele s poskytnutím těchto podmínek opravňuje zhotovitele k přiměřenému posunu termínu dokončení prací.

V. Cena

- 5.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu §2 zák. č. 526/1990 Sb.
- 5.2 Cena za zhotovení díla dle čl. 3.1 činí: 59920,- Kč bez DPH, tj. 71904,- Kč vč. 20% daně z přidané hodnoty.

VI. Platební podmínky

- 6.1 Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury – daňového dokladu se splatností 14 dnů, který zhotovitel vystaví a odešle s datem uskutečnění zdanitelného plnění ke dni dokončení všech dodávek a prací.
V případě, že ke dni splatnosti nebudou odstraněny závažné vady nebo nedodělky uvedené v zápisu o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn pozastavit platbu 5% z fakturované ceny díla. Tuto případnou pozastávku objednatel uhradí do 8 dnů od potvrzení zápisu o odstranění vad nebo nedodělků oprávněnými osobami smluvních stran.

VII. Záruční doba - odpovědnost za vady

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotoven dle předané projektové dokumentace a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět plnění v době odevzdání objednavateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
- 7.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednavatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 7.4 Záruční doba na dílo: 36 měsíců na potrubní trasy,
na dodávku materiálů, strojů a zařízení dle záručních
lhůt poskytovaných jednotlivými dodavateli, min. však
24 měsíců od předání funkčního díla objednateli.

VIII. Podmínky provedení díla

- 8.1 Zhotovitel provede dílo na své náklady a nebezpečí.
- 8.2 Předáním pracoviště se rozumí ve smyslu této smlouvy: určení přístupových tras, určení míst k napojení na el. instalaci ve stavbě, zpřístupnění příslušných místností v běžné pracovní době, dále zajištění možnosti použití sociálního zařízení stavby pracovníky zhotovitele po dobu montáže.
Zvláštní ujednání: při projednávání této smlouvy bylo dohodnuto, že ujednání v čl. 8.2 je obecně platné - skutečný rozsah SP určí zápis do montážního deníku.
- 8.3 Vícepráce
Pod pojmem vícepráce se rozumí ve smyslu textu této smlouvy jen změny v montovaném zařízení vyvolané změnou projektové dokumentace (technologické nebo stavební), příp. dodatečné požadavky vzniklé v průběhu výstavby. Vícepráce bude zhotovitel realizovat pouze na základě písemného souhlasu objednatele.
- 8.4 Bezpečnost práce:
Pracovníci zhotovitele budou na montáži dodržovat obecně závazné zásady bezpečnosti práce. Před zahájením prací zhotovitele na staveništi objednatel zajistí prostřednictvím koordinátora bezpečnosti práce nebo jiné oprávněné osoby prokazatelné poučení pracovníků zhotovitele s riziky, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout, a s dalšími podklady k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

- 8.5 Zhotovitel povede stavební/montážní deník nebo jednoduchý záznam o stavbě (montáži), jehož prostřednictvím bude veden písemný styk mezi objednatelem a zhotovitelem. Každý zápis jedné smluvní strany musí být do 2 dnů po doručení podepsán druhou smluvní stranou. Nevyjádří - li při podpisu požadavku strana druhá nesouhlas, má se za to, že se zápisem strany prvé souhlasí.
- 8.6 Zhotovitel a objednatel se dohodli, že veškeré činnosti, které ukládá technická zpráva projektů provést stavbě, budou ukončeny včas a kvalitně. Zhotovitel se zavazuje včas a průběžně spolupracovat při uplatňování požadavků na provedení těchto pomocných staveb. prací.
- 8.7 Zhotovitel a objednatel se dohodli a zavazují se spolupracovat na dosažení cíle této smlouvy, poskytovat se vzájemně veškeré podklady a další součinnost nutnou ke splnění předmětu smlouvy.

IX. Oprávněné osoby

- 9.1 Smluvní strany určují pro věcná jednání tyto zástupce
- | | |
|--|---|
| <p>Za objednatele
ve věcech smluvních
Martin Riziky, technický
pracovník, majetková správa,
tel. 386 720 103</p> | <p>Za zhotovitele
ve věcech smluvních
p. Jiří Šimák – statutární orgán/jednatel
společnosti, tel. 602100150</p> |
|--|---|
- ve věcech projektčních:
Ing. A. Šandová - projektant techniky vnitř.
prostředí budov, tel. 724 344 812
- | | |
|--|---|
| <p>ve věcech tech. a konzultačních:
Martin Riziky, tel.724 164 093</p> | <p>ve věcech tech. a realizačních:
ing. P. Holický – ředitel divize VZT a
klimatizace, tel. 606 628 866</p> |
|--|---|
- | | |
|---|--|
| <p>ve věci převzetí díla:
Martin Riziky, technický
pracovník, majetková správa,
tel.386 720 103
e-mail:riziky@kraj-jihocesky.cz</p> | <p>p. Lukáš Houska – technik přípravy výroby
p. V. Podzemský – vedoucí střediska D+M
VZT a klimatizace, tel. 602 100 667
ing. P. Chrást – ředitel divize M+R,
tel. 724355478</p> |
|---|--|
- tel. spojení: 387001111, 387001931, fax:
387001950
e-mail:info@stavoklima.cz

X. Vady díla

- 10.1 Zjevné vady díla je objednatel povinen uvést v zápise o předání a převzetí díla, dohodnout se zhotovitelem lhůtu odstranění a sankce za jejich nedodržení. Zhotovitel je povinen odstranit vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Skryté vady díla je objednatel povinen písemně zhotoviteli oznámit

bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční lhůty dle čl. 7.4. Zhotovitel je povinen skryté vady odstranit v termínu dohodnutém a uvedeném v samostatném zápise dle platného OZ.

XI. Smluvní pokuty

11.1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:

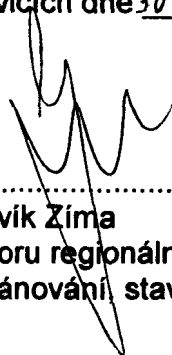
- a) za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby pro provedení díla smluvní pokutu 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- b) termíny z prodlení předání stavebních připraveností dodavateli VZT se promítají do adekvátních posunutí termínů pro předání díla objednateli (totéž se týká i dílčích termínů na dokončování jednotlivých etap díla).
- c) za prodlení plateb přijatých faktur zhotovitele - za každý kalendářní den prodlení oproti termínu splatnosti 0,05 % z fakturované částky.

XII. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možno jen formou písemných dodatků, které budou platné tehdy, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.2 K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je vázána tímto návrhem strana, která jej podala.
- 11.3 Tato smlouva je vypracována ve 4 vyhotoveních, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran. Na znamení svého souhlasu s jejím textem ji oprávnění zástupci obou stran podepisují.

Za objednatele:

V Č. Budějovicích dne 30.11.2012

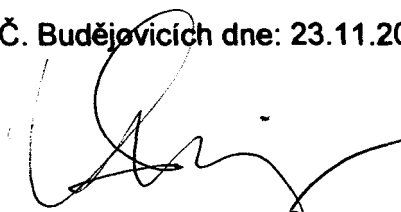


Ing. Bc. Ludvík Zíma
vedoucí odboru regionálního rozvoje,
územního plánování, stavebního řádu
a investic

KRAJSKÝ ÚŘAD
Jihočeský kraj
Odbor regionálního rozvoje, územního
plánování, stavebního řádu a investic
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice (3)


Za zhotovitele:

V Č. Budějovicích dne: 23.11.2012



Jiří Šimák - jednatel spol.

STAVOKLIMA v.o.s. (3)
Horní 22
370 04 České Budějovice
Tel. 387 438 912, 387 428 990
Fax: 387 423 610 - REALIZACE

 PROJEKTY, DODÁVKY, MONTÁŽE A SERVIS KLIMATIZACE			Akce: Klimatizace rozvodny KÚ II Místo akce: KÚ Jihočeského kraje, ul. B. Němcové, Č. Budějovice Investor: Krajský úřad Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, Č. Budějovice Projektant: Ing. Jaroslav Těšínský		Čís. akce: 2594	Vydání PD: 10.2012	
			Profese: VZDUCHOTECHNIKA		Stupeň PD: PP Zakáz. číslo projektu: 2012/01		
položka	množství	MJ	Soupis materiálu a výkonů			Nabídka CELKEM (KE bez DPH)	
						za 1 MJ	za položku
Celkem za všechna níže uvedená zařízení (bez DPH)						59 920	
Zař. č. 1:						55 968	
1 a 2	1	kpl	Splitový inverter Qch = 5 kW, sada venkovní a vnitřní nástěnné jednotky vč. montáže, s funkcí autorestart, konzole pro zavěšení			29 908	29 908
3	1	ks	Sada pro celoroční provoz			1 163	1 163
4	26	m	Svazek izolovaného Cu chladivodu vč. komunikačního kabelu, v liště			828	21 526
6	12	m	Potrubí pro svod kondenzátu (Hostalen Dn 20)			281	3 371
Společné položky pro shora uvedená zařízení:							3 952
	1	kpl	Dopravní náklady			400	400
	1	kpl	Zaškolení obsluhy a předání			952	952
	1	kpl	Výchozí revize			2 600	2 600

STAVOKLIMA v.o.s.

Horní 22 (3)

370 04 České Budějovice

Tel. 387 438 912, 387 428 990

Fax: 387 423 610 - REALIZACE