



číslo smlouvy objednatele: SDL/OREG/830/12

číslo smlouvy zhotovitele: 222 12

SMLOUVA O DÍLO

o provedení projektových, průzkumných, geodetických nebo inženýrských prací a činností, uzavřená dále uvedeného data dle §§ 536 až 565 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „obchodní zákoník“).

1. Úvodní ustanovení

1.1. Smluvní strany:

a) **Objednatel: Jihočeský kraj**

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČ: 70890650

DIČ: CZ70890650

Zastoupený: Mgr. Jiří Zimola, hejtman Jihočeského kraje,
ve věcech smluvních,

Ing. Daniela Řežábková, vedoucí oddělení územního
plánování, ve věcech technických,

Ing. Romana Vačkářová, oddělení územního plánování,
ve věcech technických

Bankovní spojení: ČSOB a.s., České Budějovice

Číslo účtu: 199783072/0300

b) **Zhotovitel: U-24, s. r. o.**

atelier pro urbanismus a územní plánování

zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze,
oddíl C, vložka 5472

Perucká 2540/11a, 120 00 Praha 2

IČ: 43870538

DIČ: CZ43870538

Zastoupený: RNDr. Tomáš Pechar, statutární zástupce, jednatel společnosti

Ing. Vladimír Mackovič, prokurista, jedná za společnost
ve věcech smluvních a technických

Bankovní spojení: KB Praha – nám. Míru

Číslo účtu: 295644-021/0100

1.2. Termín zhotovitel

Termín „zhotovitel“ používaný v této smlouvě a obchodním zákoníkem je, pro potřeby této smlouvy, synonymem pro termín „projektant“ části územně plánovací dokumentace specializace projektování územních systémů ekologické stability, používaný zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), zejména ve vazbě na ustanovení (1) § 159.

2. Předmět smlouvy:

2.1. Název akce

„Kontrola parametrů biokoridorů vymezených v ZÚR JČK“.

2.2. Předmětem plnění je provedení revize prostorových parametrů biokoridorů v Zásadách územního rozvoje Jihočeského kraje. V případě zjištění, že byl překročen maximální délkový parametr biokoridoru, tj. že vzdálenost mezi sousedními regionálními biocentry přesáhne metodickým pokynem stanovených 8 km, navrhnout úpravy vymezení ÚSES tak, aby výsledný návrh respektoval platné metodické pokyny či pomůcky, které se vymezování ÚSES týkají. Navržené úpravy vymezení ÚSES v ZÚR budou respektovat zejména materiály:

- Aktualizace Metodického pokynu MŽP ČR č.j. NM III/905/92 k postupu zadávání, zpracování a schvalování dokumentace místního územního systému ekologické stability (MŽP ČR, 1994, č.j. 600/760/94-OOP/2490/94). V rámci zpracování předmětu plnění zpracuje zhotovitel textovou část, grafickou část v rozsahu dle bodu 2.5 této smlouvy.
- Rukověť projektanta místního územního systému ekologické stability - Metodika pro zpracování dokumentace (ČÚOP, 1995).
- Metodika zpracování ÚSES do územních plánů obcí (ÚÚR Brno, 1998).
- Návod na užívání ÚTP regionálních a nadregionálních ÚSES ČR (MMR a MŽP ČR, 1997-8).

Při zpracování zakázky respektovat dohodu mezi Ministerstvem životního prostředí a Ministerstvem průmyslu a obchodu ve věci vymezování ÚSES na ložiscích nerostných zdrojů.

Při zpracování zakázky budou dále respektována ustanovení stavebního zákona, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, vyhláška č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny.

2.3. Obsahem předmětu plnění bude výkres vymezení prvků ÚSES s vyznačením změn, které vyvolaly nadlimitní parametry biokoridorů. Výkres bude také obsahovat původní vymezení prvků ÚSES před provedením navrhovaných úprav tak, aby z něj bylo patrné, kde došlo ke změnám oproti vymezení prvků ÚSES v ZÚR JČK. Provedené úpravy budou rekapitulovány a komentovány v tabulkovém přehledu.

2.4. Předmět plnění bude respektovat formáty digitálního zpracování ZÚR JČK, včetně obsahu databází (struktura, atributy apod.), v případě potřeby je možné databáze rozšiřovat, nikoliv zmenšovat (např. atributy pro odlišení obsahu jiného řešení od původního obsahu lze do databází přidávat).

- 2.5. Zakázka bude odevzdána v digitální podobě v počtu 1 vyhotovení, která bude obsahovat jak nativní data, tak i exporty do formátu *.pdf.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje dodat dílo, které je předmětem smlouvy v množství, dodacích lhůtách a za dalších podmínek stanovených touto smlouvou.
- 2.7. Objednatel se zavazuje způsobem a za podmínek stanovených touto smlouvou uvedené zboží převzít a uhradit sjednanou cenu předmětu smlouvy ve stanoveném termínu.

3. Podklady pro provedení předmětu plnění

- 3.1. Objednatel se zavazuje bezplatně poskytnout zhotoviteli tyto podklady:
 - Mapový podklad – rastrová základní mapa 1:50 000 (RZM 50),
 - Mapový podklad – Základní báze geografických dat 1:10 000 (ZABAGED),
 - Vrstva vymezených prvků ÚSES z platných ZÚR JČK (mapový dokument *.mxd, data *.shp),
 - Aktualizace nadregionálních biocenter v digitální podobě (MŽP, 2011),
 - Aktuální Generel regionálních a nadregionálních prvků ÚSES Jihočeského kraje v digitální podobě,
 - územně plánovací dokumentace obcí, jejichž správního území se budou navrhované změny týkat

4. Doba, místo a způsob plnění

- 4.1. Předání předmětu plnění „Kontrola parametrů biokoridorů vymezených v ZÚR JČK“ je stanoveno lhůtou do 30 dnů od podpisu této smlouvy oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 4.2. Zhotovitel je oprávněn splnit předání předmětu plnění „Kontrola parametrů biokoridorů vymezených v ZÚR JČK“ i před sjednanou dobou ve smyslu § 537 odst. 1 obchodního zákoníku.
- 4.3. Místem plnění je sídlo objednatele dle bodu 1.1 písm. a) této smlouvy.
- 4.4. Objednatel se zavazuje převzaté dílo přezkoumat a vydat zhotoviteli písemné potvrzení o dodání předmětu smlouvy nejpozději do 14 kalendářních dnů po jeho převzetí. Pokud tak objednatel neučiní, považuje se dílo za řádně a bezvadně dodané.
- 4.5. Objednatel je oprávněn odepřít vydání písemného potvrzení pouze tehdy, pokud dodané dílo trpí takovými vadami, které brání objednateli v řádném využití dodaného díla. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně po dodání díla odstranit na své náklady případné vady.

5. Cena

- 5.1. Cena předmětu smlouvy dle bodu 2 této smlouvy se sjednává dohodou podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

Smluvní cena díla bez DPH96 000,- Kč
DPH 20%19 200,- Kč

- 5.2. Cena je nejvýše přípustná, a lze ji překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě.
- 5.3. Dojde-li po uzavření smlouvy o dílo ke změně daňových předpisů, bude k ceně díla připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

6. Platební podmínky

- 6.1. Platba za dílo bude uhrazena jednorázově po předání zakázky „Kontrola parametrů biokoridorů vymezených v ZÚR JČK“, resp. poté co objednatel vystaví zhotoviteli písemné potvrzení o dodání předmětu plnění.
- 6.2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli do 5-ti dnů po dodání předmětu smlouvy, resp. po vystavení písemného potvrzení o dodání předmětu plnění. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu.
- 6.3. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 6.4. Smluvní strany se dohodly na tom, že lhůta splatnosti faktury činí 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení na adresu objednatele. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

7. Záruky a odpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době. Záruční doba bude trvat ode dne podpisu potvrzení o dodání předmětu smlouvy 24 měsíců.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání. Za vadu díla se považuje i jeho neúplnost.
- 7.3. Vady díla, které se projeví v záruční době, budou reklamovány objednatelem bezodkladně a písemně.
- 7.4. Odstranění případných vad bude zhotovitelem bezodkladně provedeno ve lhůtách sjednaných mezi smluvními stranami po uplatnění reklamace objednatelem.
- 7.5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů či pokynů daných objednatelem, jestliže při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nepravdivost či neúplnost.

8. Sankce a smluvní pokuty

- 8.1. Pokud se zhotovitel z důvodů, které sám způsobil, dostane do prodlení s termíny předání předmětu plnění, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.
- 8.2. V případě prodlení s odstraněním závady z viny zhotovitele, zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny vadného díla za každý den prodlení.

- 8.3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury za zhotovení díla v době splatnosti, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně.
- 9.2. Za podstatné porušení smlouvy se na straně objednatele považuje více jak 14 denní prodlení s úhradou ceny díla dle čl. 6 této smlouvy nebo opakované neposkytnutí součinnosti k provedení díla.
- 9.3. Za podstatné porušení smlouvy se na straně zhotovitele považuje více jak 14 denní prodlení s provedením celého díla a porušení povinností stanovených zhotoviteli touto smlouvou.
- 9.4. V případě odstoupení objednavatele od smlouvy uhradí objednavatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s plněním smlouvy vzniklé k datu doručení písemného sdělení o odstoupení od smlouvy.

10. Další ujednání

- 10.1. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovanému dílu.
- 10.2. Objednatel se stává vlastníkem předmětu plnění a práv s ním souvisejících, jakmile bude konečná cena za celé dílo převedena na účet zhotovitele.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mohly objednateli způsobit finanční nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu objednatel.
- 10.4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových navržených řešení, variant řešení a alternativ řešení, které jsou z jeho odborného pohledu zjevně neúčelné nebo samého objednatele poškozující.
- 10.5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 17 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.6. Práva a povinnosti smluvních stran, pokud nejsou stanoveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

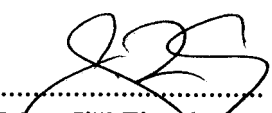
11. Závěrečná ustanovení

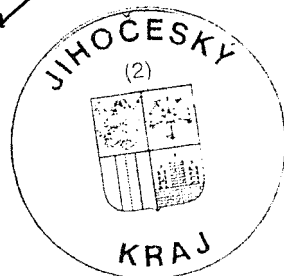
- 11.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

- 11.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.
- 11.3. Veškeré změny a doplňky smlouvy lze učinit pouze po vzájemné dohodě, a to ve formě písemných a průběžně číslovaných dodatků. K platnosti těchto dodatků se vyžadují podpisy osob oprávněných jednat a podepisovat jménem smluvních stran, případně zmocněnců smluvních stran, vybavených k podpisu plnou mocí.

V Českých Budějovicích, dne

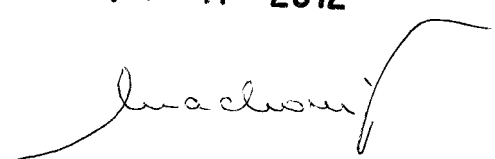
26 -11- 2012


Mgr. Jiří Zimola
hejtman
Jihočeský kraj



V Praze, dne

12 -11- 2012


Ing. Vladimír Mackovič
prokurista
U-24, s. r.o.

