



ARMÁDNÍ SERVISNÍ

PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6
IČO: 60460580



KUJCP00CA7D8

SS/OHMS/084/12

Směnná smlouva

uzavřená podle § 611 a násl. občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Jihočeský kraj

se sídlem 370 76 České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupen Ing. Jaromírem Slívou, členem Rady Jihočeského kraje, na základě pověření uděleného dne 29. 4. 2011 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje, v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.

IČ: 70890650,

DIČ: CZ70890650

bankovní spojení: ČSOB České Budějovice

číslo účtu: 199783021/0300

PLÁTCE DPH

a

Armádní Servisní, příspěvková organizace

se sídlem Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice

zastoupená Ing. Dagmar Kynclovou, MBA, ředitelkou AS-PO

IČ: 60460580

DIČ: CZ60460580

bankovní spojení: ČNB

číslo účtu: 30523881/0710

PLÁTCE DPH

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku směnnou smlouvu tohoto obsahu:

Článek první:

Jihočeský kraj prohlašuje, že je na základě zákona č. 290/2000 Sb. a Protokolu o předání a převzetí majetku státu ze dne 18. 12. 2002 výlučným vlastníkem pozemku parcely č. 2364/69 ostatní plocha o výměře 324 m² v katastrálním území Jindřichův Hradec.

Parcela je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na listu vlastnictví č. 3949 pro katastrální území a obec Jindřichův Hradec.

Jihočeský kraj předal pozemky k hospodaření příspěvkové organizaci zřízené Jihočeským krajem – Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec, Česká ulice 1175, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ 75011191.

Článek druhý:

Armádní servisní, příspěvková organizace prohlašuje, že je na základě Opatření o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ministerstva obrany č. j. 542-1/2007 ze dne 28. 12. 2007 oprávněna hospodařit s pozemkem, parcelou č. 2364/70 ostatní plocha o výměře 331 m² v katastrálním území Jindřichův Hradec.

Parcela je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na listu vlastnictví č. 10819 pro katastrální území a obec Jindřichův Hradec.

Článek třetí:

Jihočeský kraj převádí touto směnnou smlouvou do výlučného vlastnictví České republiky, do příslušnosti hospodařit s majetkem státu pozemek, parcelu č. 2364/69 ostatní plocha o výměře 324 m² v katastrálním území Jindřichův Hradec.

Česká republika- Armádní servisní, příspěvková organizace převádí touto směnnou smlouvou do výlučného vlastnictví Jihočeského kraje pozemek, parcelu č. 2364/70 ostatní plocha o výměře 331 m² v katastrálním území Jindřichův Hradec.

Článek čtvrtý:

Smluvní strany se dohodly na směně pozemků **bez cenového vyrovnání.**

Článek pátý:

Úhrada daně z převodu nemovitostí se řídí zákonem č. 357/1992 Sb., *o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů.* Podle § 8 odst. 1 písm. c) zákona, jde-li o výměnu nemovitostí, daňové přiznání podává a daň platí převodce i nabyvatel společně a nerozdílně. Podle § 20 odst. 3 zákona je od daně z převodu nemovitostí osvobozen převod vlastnictví k nemovitosti z vlastnictví ČR i do vlastnictví ČR.

Náklady spojené se sepisem směnné smlouvy nese Jihočeský kraj.

Náklady na zahájení správního řízení **1.000 Kč** ponese Jihočeský kraj.

Článek šestý:

Vlastnické právo ke směňovaným pozemkům přejde na nabyvatele vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu práva s právními účinky ke dni, kdy návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva bude doručen místně příslušnému katastrálnímu úřadu, kterým je Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec. Do doby provedení vkladu práva jsou smluvní strany svými projevy vůle vázány.

Článek sedmý:

Jihočeský kraj prohlašuje ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., *o krajích, ve znění pozdějších předpisů,* že záměr směniti nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje po celou zákonnou dobu a směna byla projednána v orgánech kraje. Zastupitelstvo Jihočeského kraje schválilo uzavření směnné smlouvy usnesením č. 198/2012/ZK-31 ze dne 15. 5. 2012.

Článek osmý:

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 17 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek desátý:

Účastníci smlouvy prohlašují, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, vážnou a svobodnou vůli, že nebyla uzavřena v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena v 7 originálních výtiscích.

Praha, dne

22-06-2012

D. Kynclová

Ing. Dagmar Kynclová, MBA
ředitelka AS-PO



ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6
IČO: 60460580

České Budějovice, dne

12.7.2012



Ing. Jaromír Slíva
pověřený člen Rady Jihočeského kraje

Schvalovací doložka zřizovatele Armádní Servisní, příspěvkové organizace

Jménem Ministerstva obrany na základě pověření ministra obrany č.j. 2902/2010-1140 ze dne 13. září 2010 **s c h v a l u j í** podle § 17 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, za zřizovatele Armádní Servisní, příspěvkové organizace tuto Směnnou smlouvu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu.

V Praze dne 3. 9. 2012



.....
Ing. Jan Vylita
generální sekretář Ministerstva obrany