



KUJCP00CA79S

SVB/OHMS/071/12

# SMLOUVA č. 014990003193/002

## o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu

**e.on****Jihočeský kraj**

sídlo: U Zimního stadionu 19/2, 370 76 České Budějovice 7

IČ: 70890650

DIČ: CZ70890650

„PLÁTCE DPH“

zastoupený: **Ing. Jaromírem Slívou**, členem Rady Jihočeského kraje, na základě pověření uděleného dne 29. 4. 2011 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje, v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.

dále jen „povinný“

**a****E.ON Distribuce, a.s.**

se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 280 85 400

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1772

z a s t o u p e n á na základě plné moci ze dne 02.07.2008 společností:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 257 33 591

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15066,

jednatel: Bc. Žaneta Bauerová, útvar Korporátní a obchodní právo, na základě Pověření ze dne 14.10.2010

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice

číslo účtu: 1703621/0100

dále jen „oprávněný“

spolu uzavírají podle §§151n - 151p zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník v platném znění, a §25 odst.4 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (dále jen „energetický zákon“) ve znění pozdějších předpisů tuto

**smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu:****ČLÁNEK I.**

1. Povinný prohlašuje, že (mimo jiné) je jediným a výlučným vlastníkem nemovitosti - **pozemku parc.č. KN 331, 384/1, 1598/2 a budovy bez čp/če (zem.stav) na parc. č. KN 384/1 v katastrálním území Měšice u Tábora** (dále jen „zatížená nemovitost“).

TA-014990003193/SB3106070/002-DVK

2. Jihočeský kraj jako zřizovatel předal výše uvedený majetek k hospodaření příspěvkové organizaci: Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Náměstí T. G. Masaryka 788, Tábor 2, PSČ 390 02, IČ: 60064781, DIČ: CZ60064781, „JE PLÁTCE DPH“.
3. Zatížená nemovitost je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na LV č. 5689 pro katastrální území Měšice u Tábora, obec Tábor, okres Tábor.
4. Oprávněný je vlastníkem a provozovatelem zařízení distribuční soustavy - stavby realizované pod názvem: „SF31063106070 Měšice Míkova, kabel NN“. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu (§2 odst.2a energetického zákona).

## ČLÁNEK II.

1. Povinný touto smlouvou v souladu s ustanovením §25 odst.4 energetického zákona ve prospěch oprávněného formou **věcného břemene** zřizuje právo umožňující využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění **zemního kabelového vedení NN na parc. č. KN 331, 384/1, 1598/2 a kabelového vedení s kabelovou skříní na budově bez čp/če (zem.stav) na parc. č. KN 384/1** (dále jen „energetické zařízení“) do - na části zatížené nemovitosti.
2. Průběh a rozsah věcného břemene vymezuje:
  - Geometrický plán č.: 2546-1570/2011 zhotovený firmou GK Ing. Pavel Dvořáček ověřen Ing. Pavel Dvořáček dne 22.02.2012 pod č.: 295/2012 za Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor potvrzen Švecová Ludmila dne 06.03.2012 pod č.: 297/2012
 Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Oprávněný právo odpovídající věcnému břemenu podle této smlouvy přijímá a povinný je povinen toto právo strpět.
4. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
5. Povinnost odpovídající věcnému břemenu přechází na každého dalšího vlastníka zatížené nemovitosti.
6. Povinný bere na vědomí, že energetické zařízení, je chráněno ochrannými pásmy dle energetického zákona. Ochranné pásmo slouží k zajištění spolehlivého provozu energetického zařízení elektrizační soustavy a k ochraně života, zdraví a majetku osob.

## ČLÁNEK III.

1. Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno uvedené v čl.II. se zřizuje **úplatně** a to za jednorázovou úplatu v celkové výši **10000 Kč bez DPH** (slovy: deset tisíc korun českých).  
K této částce bude připočtena platná sazba DPH.
2. Jednorázová úplata bude povinnému uhrazena na základě daňového dokladu – faktury s termínem splatnosti min. 21 dnů vystavené příspěvkovou organizací uvedenou v čl. I.2. 60

dnů od doručení smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu z příslušného katastrálního pracoviště katastrálního úřadu (smlouva opatřena schvalovací doložkou) tj. po provedení zápisu práva do katastru nemovitostí.

3. Daňový doklad - faktura musí být vystavena na **fakturační adresu**:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 257 33 591

DIČ: CZ 257 33 591

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15066

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice

číslo účtu: 1703621/0100

**Povinná poznámka – označení dodávky na daňovém dokladu (faktuře):**

„Úhrada věcného břemene dle smlouvy E.ON číslo: TA-014990003193/SB3106070/002-DVK“.

#### ČLÁNEK IV.

1. Povinný a oprávněný berou na vědomí, že právo z této smlouvy vznikne dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. K nabytí práva odpovídajícího věcnému břemenu je nutný vklad do katastru nemovitostí ve smyslu zákona č. 265/1992 Sb. o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem v platném znění. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy návrh na vklad byl doručen příslušnému katastrálnímu pracovišti KÚ.
2. Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí podá oprávněný a povinný ho k tomuto úkonu zmocňuje.
3. Náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, s vyhotovením geometrického plánu a se zahájením řízení u příslušného katastrálního pracoviště KÚ nese oprávněný.

#### ČLÁNEK V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství podle § 17 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

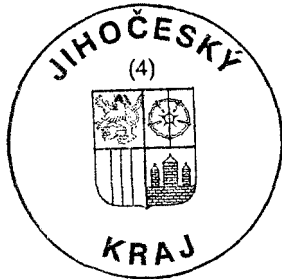
5. Rada Jihočeského kraje schválila zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu usnesením č. 1014/2008/RK ze dne 2. 9. 2008 a usnesením č. 430/2012/RK-89 ze dne 24. 4. 2012.

Za povinného:

V Českých Budějovicích, dne: 20.7.2012

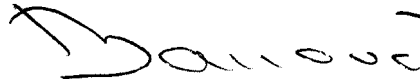


Jihočeský kraj  
Ing. Jaromír Sliva  
pověřený člen Rady Jihočeského kraje



Za oprávněného:

V Českých Budějovicích, dne: 28.6.12



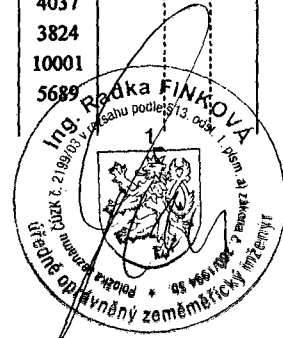
E.ON Distribuce, a.s.  
zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o.  
Bc. Žaneta Bauerová  
útvár Korporátní a obchodní právo

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

pozemku parc. číslem	starý stav		Druh pozemku		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	na parcely		Způsob využití	ha		m <sup>2</sup>	Způsob využití				Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m <sup>2</sup>										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m <sup>2</sup>	
331											331		5689				
344/1											344/1		3719				
349											349		4088				
350											350		4088				
351											351		10001				
352											352		10001				
353											353		6047				
357											357		4648				
361/1											361/1		6036				
361/2											361/2		6036				
366/1											366/1		4028				
367/1											367/1		10001				
367/2											367/2		4096				
367/3											367/3		4096				
368											368		4005				
370											370		4945				
378											378		4091				
380/2											380/2		4947				
380/3											380/3		5414				
381											381		3759				
383/1											383/1		5023				
384/1											384/1		5689				
385											385		5252				
387											387		4056				
394											394		10001				
395											395		10001				
396											396		5486				
398											398		4037				
458											458		3824				
466											466		10001				
1598/2											1598/2		5689				

Druh věcného břemene: zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy.  
Oprávněný: dle smlouvy.

Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem



18.4.2012 128/12

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p><b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro vymezení rozsahu věcného břemene</p> <p>Vyhotovil: GK - Ing. Pavel DVOŘÁČEK Chýnovská 1917/9, Tábor 390 02 tel.: 381 251 951</p> <p>Číslo plánu: 2546-1570/2011</p> <p>Okres: Tábor</p> <p>Obec: Tábor</p> <p>Katastrální území: Měšice u Tábora</p> <p>Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p>	<p>Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p>
	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p><b>Ing. Pavel Dvořáček</b></p> <p>Dne 22.2.2012 Číslo 295/2012</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:</p> <p><b>Švecová Ludmila</b></p> <p>Dne 06 03 2012 Číslo 2 97 / 12</p> <p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>