



KUJCP00Y49QT

SMLOUVA O DÍLO

SDL/OZZL/241/11

Smluvní strany:

Jihočeský kraj, U zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Jiří Zimola, hejtman

http: www.kraj-jihocesky.cz

řešení technických věcí: Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, oddělení rozvoje venkova, péče o krajinu a koncepci

IČ: 70890650

DIČ: CZ70890650

objednatel je plátcem DPH, ale pro účely této smlouvy se odpočet DPH neuplatňuje (veřejnoprávní činnost)

dále objednatel

a

Luboš Pícha, Krasejovka 11, 370 07 České Budějovice

Telefon: 387 987 298, 602 459 410

E-mail: lubos.picha@seznam.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 83033544/0600

IČ: 60872535

DIČ: CZ6708181062

zhotovitel je plátcem DPH

dále zhotovitel

uzavírají podle § 536 a násl. zákona č.513/1991 Sb. v platném znění tuto smlouvu o dílo:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace akce „Revitalizace litorálního pásma v přírodní rezervaci Záhorský rybník“

Předmětem dílo je realizace prací dle stejnojmenného projektu ke stavebnímu povolení (zpracovaného Ing. Karlem Meruňkou, CSc. a Ing. Václavem Škopkem, CSc., EKOSERVIS České Budějovice, 2010). Projekt řeší vytvoření ostrova, vybudování tří tůň v litorálu stejnojmenného rybníka a radikální prosvětlení břehových porostů náletových dřevin, zejména vrb. Cílem projektu je redukovat průběh sukcese a posílit funkci cenných litorálních pásem rybníka Záhorského, zejména pak vhodných podmínek pro rozvoj předmětů ochrany, tj. mokřadních a vodních biotopů a na ně vázaných druhů rostlin a živočichů, izolovaných od rybích obsádek. Ostrov je v návrhu situován v dostatečné vzdálenosti od břehů, aby nebyl ohrožen některými predátory. Výška ostrova je navržena tak, aby při neuvážené manipulaci s vodou nedošlo k zatopení ostrova zejména v době hnízdění ptactva, ale zároveň tak, aby zde nepůsobil cizorodě. Tůně v litorálu budou umístěny s ohledem na to, aby při zvýšené hladině rybníka způsobené většími srážkovými úhrny nebo umělou manipulací nedošlo k jejich zatopení. Pro vybudování tůň byla vybrána biologicky méně hodnotná plocha, pro niž budou nové tůně jednoznačným přínosem a přispějí ke zvýšení indexu biodiverzity v lokalitě. Celková vodní plocha tůň je min. **2 760 m²**, jejich vodní objem min. **1 399 m³**. Plocha koruny ostrůvku je min. **76 m²**, neměla by však převýšit **100 m²**.

Akce bude členěna na tyto samostatné stavební objekty (SO):

SO 1: tůň T 1

Vodní plocha 742 m², objem vody 421 m³, objem výkopu 437 m³.

SO 2: tůň T 2

Vodní plocha 954 m², objem vody 472 m³ objem výkopu 540,5 m³

SO 3: tůň T 3

Vodní plocha 1 064 m², objem vody 506,0 m³, objem výkopu 571,5 m³

SO 4: ostrov

Plocha koruny 76 m², objem násypů 114,0 m³ včetně opevnění břehů

SO 5: vegetační úpravy

Vegetační úpravy v rozsahu likvidace náletů dřevin v segmentu A a B. Celkový počet stromů ke kácení 186, odstraňování křovin ve velmi těžkém terénu na ploše 1,845 ha.

Dílo bude realizováno v souladu se stejnojmenným projektem, vyhotoveným Ing. Karlem Meruňkou, CSc., autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT – 0100318 z roku 2010. Projektovou dokumentaci předá objednatel zhotoviteli v den předání staveniště. V rámci realizace díla budou dodržena všechna rozhodnutí, stanoviska, souhlasy a povolení, vydaná příslušnými orgány v uvedené věci (zejména povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, závazného stanovisko k zásahu do VKP, výjimka ze základních a bližších ochranných podmínek přírodní rezervace Záhorský rybník). Stavba ostrůvku bude koordinována s jarním výlovem rybníka. Podmínky realizace zejména s ohledem na manipulaci s vodou budou dojednány s vedoucím Městského hospodářství Vodňany, spol. s r. o., Ing. Ludovítem Brehovským.

2. Předmětem zakázky bude rovněž zpracování realizační dokumentace, která bude obsahovat popis provedení zásahu (technologie, termín, důležité okolnosti), mapové podklady včetně zaměření skutečného stavu, **barevnou fotodokumentaci** stavu před zásahem, z průběhu prací a po dokončení zásahu. Realizační dokumentace bude vyhotovena ve 3 tištěných barevných provedeních a dále předána v digitální podobě v běžně převoditelných formátech (rtf, doc, xls, jpg, tiff, dbf, shp apod.).

Článek II.

Termíny a podmínky plnění díla

1. Plnění předmětu smlouvy bude realizováno v období od nabytí účinnosti této smlouvy nejpozději do **31.12.2012**. Nejpozději k tomuto dni bude dílo dokončeno a připraveno k předání objednateli. Dílo může být předáno jako celek po dokončení všech prací nebo předáváno postupně dle jednotlivých objektů v souladu s článkem III. této smlouvy. Realizační dokumentace bude vyhotovena a dodána ke konečnému předání celého díla. Přesné termíny dílčích předání budou sjednány ústně zástupci smluvních stran.
2. Práce mohou být zahájeny po předání staveniště objednatelem. O předání staveniště bude sepsán samostatný protokol nebo záznam ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen založit a vést stavební deník, který musí být v době provádění prací k dispozici na staveništi.
3. Objednatel si vyhrazuje právo nechat se zastupovat pro kontrolu kvality a rozsahu prováděných prací technickým dozorem investora (TDI), který bude zplnomocněn ke kontrole prací, zápisům ve stavebním deníku a schvalování vystavených faktur a předávacích protokolů.
4. Smlouva bude považována za splněnou předáním celého díla prostého vad a nedodělků k rukám zástupce objednatele včetně realizační dokumentace a celkového vyúčtování. O předání a převzetí díla sepíše smluvní strany předávací protokol. Protokol bude sepsán také při předání dílčích částí díla.

Článek III.

Cena díla a způsob platby za dílo

1. Objednatel se zavazuje za provedení díla v rozsahu stanoveném smlouvou s odchylkami (změnami), které vzniknou na základě dohody s objednatelem (viz čl. IV. odst. 4) a budou zakotveny ve vyúčtování (viz čl. I. odst. 2), zaplatit smluvní cenu stanovenou dohodou smluvních stran v maximální celkové výši **1 894 228,- Kč bez DPH**. Dílčí ceny jednotlivých objektů (SO) a ostatních nákladů stavby jsou následující:

A) SO 1: tůň T 1: 301 712,- Kč bez DPH (tj. 362 054,- s 20% DPH)

B) SO 2: tůň T 2: 372 989,- Kč bez DPH (tj. 447 587,- s 20% DPH)

C) SO 3: tůň T 3: 590 639,- Kč bez DPH (tj. 708 767,- s 20% DPH)

D) SO 4: ostrov: 46 424,- Kč bez DPH (tj. 55 709,- s 20% DPH)

E) SO 5: vegetační úpravy: 582 464,- Kč bez DPH (tj. 698 957,- s 20% DPH)

Cena je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady díla v ceně bez DPH. DPH bude účtována podle aktuálně platné sazby DPH v době zdanitelného plnění. Celková cena díla v případě **20% DPH činí 2 273 074,- Kč.**

K převzetí celého díla je nezbytné dokončení prací dle projektu, zpracovaná realizační dokumentace (všech částí včetně zaměření skutečného provedení), faktura v souladu se smlouvou a předávací protokol. Právo fakturovat cenu díla vzniká zhotoviteli dnem odevzdání a převzetí dílčí části díla dle čl. I s náležitostmi dle čl. II. této smlouvy. Platby za převzatou část díla (SO) budou uhrazeny nejvýše do 30 dnů ode dne doručení faktury a dílčího vyúčtování (zjišťovacího protokolu) objednateli.

Článek IV.

Ostatní podmínky smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v souladu s touto smlouvou, souvisejícími zákony, vyhláškami a normami, řádně a včas dle zadání objednatele a konkretizujících pokynů jeho zástupce ve sjednané kvalitě. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele. Předání staveniště bude provedeno na místě samém za účasti zástupců zhotovitele a objednatele, popř. zástupce objednatele (TDI) či dalších přízvaných (např. město Vodňany, MěÚ Vodňany, Městské hospodářství Vodňany spol. s r.o.). Nejpozději v den předání staveniště objednatel předá zhotoviteli projektovou dokumentaci. Termín předání potřebných rozhodnutí, souhlasů či povolení bude sjednán ústně a bude o tom učiněn zápis do stavebního deníku.
2. **Záruku na odstranění případných vad díla** a jeho nesouladu se zadáním zhotovitel poskytne objednateli na dobu **24 měsíců** od převzetí díla. Záruka se vztahuje na vady a nedodělky, které nebyly odhaleny při předání díla (skryté vady). Záruka se nevztahuje na škody, vzniklé živelnými pohromami, vandalizmem, trestnou činností a jinými příčinami, zjevně nezaviněnými zhotovitelem a kvalitou provedených prací.
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu odstranit bezplatně vady díla zjištěné po jeho předání a převzetí. Tyto vady odstraní na základě písemného pokynu objednatele bez zbytečného odkladu, nejdéle do 60 dnů od jeho doručení, pokud nebude sjednáno jinak. Objednatel poskytne zhotoviteli pro účely zpracování realizační dokumentace nezbytné administrativní podklady včetně mapových.
4. Objednatel se zavazuje provést práce na základě upřesnění na místě samém se zástupci objednatele a TDI (pokud bude stanoven).

Článek V.

Sankční ustanovení, odpovědnost za škody

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě 0,5 % ze smluvní ceny za každý den prodlení s odevzdáním díla ze strany zhotovitele a 0,5% ze smluvní ceny za každý den prodlení za uhrazení převzaté a vyúčtované části nebo celého díla. Povinnost zaplatit smluvní pokutu a její úhrada nezprošťuje zhotovitele povinnosti hradit případnou náhradu škody či sankci z jiného titulu.
2. Odpovědnost za případné škody na majetku a zdraví osob při realizaci díla nese v plném rozsahu zhotovitel díla.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Dle dohody smluvních stran se tato smlouva řídí ustanoveními obchodního zákoníku.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
3. Všechny změny učiněné po podpisu této smlouvy musí být provedeny písemně.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně a na důkaz toho připojují své podpisy.

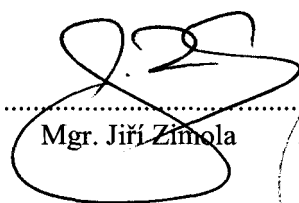
V Českých Budějovicích dne2012

V Č. Budějovicích dne: ?.....?:.....2012

Za objednatele:

13 -01- 2012

Za zhotovitele:


Mgr. Jiří Zimola





Luboš Pícha
Luboš Pícha
stavební a zemní práce
Krasejovka 11
370 07 České Budějovice
IČ 60872535 DIČ CZ6708181062