

číslo smlouvy objednatele: **SDL/OREG/816/11**  
číslo smlouvy zhotovitele: 11-535



## SMLOUVA O DÍLO

o provedení projektových, průzkumových, geodetických nebo inženýrských prací a činností, uzavřená dále níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 536 násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoníku, v platném znění.

### 1. Úvodní ustanovení

#### 1.1. Smluvní strany:

a) **Objednatel:** Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

IČ: 708 90 650

DIČ: CZ708 90 650

Zastoupený: Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje

Ve věci realizace zakázky jsou dále oprávněni vystupovat a jednat :

Alena Frdlíková – investiční technik OREG KÚ, tel.  
386720217

Bankovní spojení: ČSOB a. s., České Budějovice

Číslo účtu: 170320242/0300

b) **Zhotovitel:** PRAGOPROJEKT, a.s.

K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4

zapsán u obchodního soudu, vedeného Městským soudem v Praze,  
oddíl C, vložka 1434

IČO : 452 72 387

DIČ: CZ 452 72 387

Zastoupený: Ing. Markem Svobodou, předsedou představenstva

Bankovní spojení: Komerční banka, pob. Praha 4

Číslo účtu: 5904041/0100

Oprávnění k podnikatelské činnosti: zhotovitel je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku u

## 2. Předmět smlouvy:

### 2.1. Název akce

Předmětem smlouvy je zhotovení dokumentace pro vydání stavebního povolení a dokumentace k zadání stavby (DSP/ZDS – jeden společný projekt) a výkon funkce koordinátora bezpečnosti práce ve fázi projektové přípravy dle zadávacích podmínek Poptávkového řízení ze dne 15. 11. 2011 včetně diagnostického průzkumu a všech potřebných geodetických prací a průzkumů na akci:

**„Most ev. č. 13518-3 u myslivny Jitra před Mažicemi“.**

Zhotovitel se zavazuje zpracovat uvedenou dokumentaci (DSP/ZDS) v dále uvedeném rozsahu a objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu uvedenou v čl. 5 této smlouvy.

### 2.2. Rozsah dokumentace

Dokumentace bude řešit předmětnou zakázku (čl. 2.1.) v rozsahu podle „Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací“, vydané a schválené MD-OI, č.j.101/07-910-IPK/1 ze dne 29.1.2007, v aktuálním znění a podle specifikací a podmínek uvedených v Poptávkovém řízení, které je nedílnou součástí této smlouvy. Upřesnění bude provedeno na výrobních výborech svolaných zhotovitelem PD.

Součástí dokumentace bude dále polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území staveniště, zpracování Havarijního a Povodňového plánu, zpracování případných protihlukových opatření, zpracování DIO pro vedení dopravy v době uzavírky a zpracování záborového elaborátu. Projektová dokumentace bude rovněž řešit případnou ochranu nebo překládku stávajících inženýrských sítí jako samostatné stavební objekty. Projektová dokumentace bude dále splňovat obsahové náležitosti stanovené prováděcím předpisem ve smyslu ust. § 110 odst. 5 z. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), tj. vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, a podmínky stanovené v § 159 stavebního zákona pro projektovou činnost ve výstavbě.

### 2.3. Dokumentace pro stavební povolení a zadávací dokumentace stavby bude zpracována v souladu s:

- Všeobecnými dodacími podmínkami pro dokumentaci staveb pozemních komunikací (VDP), MD ČR č.j. 18382/95 z 31.3.1995 v aktuálním znění k datu podpisu této smlouvy
- Poptávkovým řízením na vypracování projektové dokumentace ve stupni DSP/ZDS na akci „**Most ev. č. 13518-3 u myslivny Jitra před Mažicemi**“ (č.j. KUJCK 39246/2011 OREG - Fr)
- Technickými kvalitativními podmínkami pro dokumentaci staveb pozemních komunikací MD ČR č.j. 23298/98-120 z 30.6.1998 s účinností od 1.8.1998
- „Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací“, vydané a schválené MD-OI, č.j.101/07-910-IPK/1 ze dne 29.1.2007
- Oborovým třídíkem stavebních konstrukcí a prací staveb PK schváleným MDS-OPK č.j. 18998/01-120 z 2.3.2001
- Vzorovými listy schválenými MD ČR
- Platnými TP a technickými normami ČSN.

#### 2.4. Počet vyhotovení dokumentace

Dokumentace pro stavební povolení a zadání stavby (DSP/ZDS) bude vypracována ve 12 kompletních vyhotoveních. Samostatně a pouze v jednom vyhotovení bude předán oceněný výkaz výměr v cenové úrovni (dále jen „CÚ“) 2011 v tištěné (ASPE) a elektronické podobě (ve formátu.xls) a dále v jednom vyhotovení neoceněný výkaz výměr v elektronické podobě (ASPE + .EXEL). Neoceněný výkaz výměr v tištěné podobě bude součástí všech paré projektové dokumentace.

Kompletní paré DSP/ZDS bude objednateli předána rovněž 1 x v digitální podobě (CD-R).

#### 2.5. Obsah projektové dokumentace:

Projektová dokumentace bude členěna na stavební objekty a části v souladu s vyhl. č. 146/2008 Sb. a s poptávkovým řízením podle stavební povahy a následného vlastníka (správce).

Projektová dokumentace DSP/ZDS bude obsahovat:

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnné řešení stavby
- C. Stavební část
- D. Technologická část – není obsahem
- E. Zásady organizace výstavby včetně Plánu kontrolních prohlídek stavby (ve smyslu ust. § 110 odst. 2 písm. c) stavebního zákona)
- F. Doklady (včetně všech stanovisek a vyjádření DOSS, vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a ostatních oprávněných účastníků stavebního řízení, potřebných ke získání stavebního povolení)
- G. Soupis prací stavby (položkový výkaz výměr) v CÚ 2011
- H. Technické specifikace a uživatelské standardy stavby (TKP a ZTKP)
- I. Záborový elaborát
- J. Související dokumentace

Části „B“ (Souhrnné řešení stavby) a „C“ (Stavební část) budou zpracovány v podrobnosti pro PDPS (projektové dokumentace pro provádění stavby).

Vyhodnocení provedených podkladů a průzkumů, které jsou součástí „Související dokumentace“ (v části „J“), bude uvedeno v Průvodní zprávě. Jestliže vznikne v průběhu následné realizace díla zadavateli škoda v důsledku neúplného, nesprávného či vůbec neprovedeného potřebného či požadovaného průzkumu, bude úhradu této škody objednatel požadovat na zhotoviteli.

**Plán zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi** bude zpracován v souladu se zák. č. 309/2006 Sb. v platném znění, jeho prováděcí vyhláškou, bude vypracován a rovněž autorizován osobou odborně způsobilou ve smyslu zák. č. 309/2006 Sb., §10 písm. c), v platném znění a bude samostatnou složkou v části „E“. Osobu koordinátora ve fázi přípravy stavby určí objednatel – viz. čl. 11 (odst. 11.7.)

#### 2.6. Předmětem smlouvy není:

Č. j. SDL/OREG/816/11  
livny

Most ev. č. 13518-3 u mys-

Jitra před Mažicemi

- autorský dozor

## 2.7. Změny

Jakékoliv změny oproti sjednanému rozsahu a termínu dokončení díla, které vyloučí z dodatečných požadavků objednatele z důvodů vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou předmětem písemných dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích bude dohodnuta odpovídající změna předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

- 2.8. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.

## 3. Doba plnění

### 3.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo v termínu:

- čistopis projektové dokumentace DSP/ZDS do **23-ti týdnů** od uzavření smlouvy o dílo.

- 3.2. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení se splněním povinnosti dodat dílo dle této smlouvy.

- 3.3. V případě, že klimatické podmínky neumožní po určitou dobu provedení průzkumných a diagnostických prací, bude o tuto dobu prodloužen termín plnění postupem podle čl. 2. 7. této smlouvy. Veškeré tyto skutečnosti je povinen prokázat zhotovitel.

## 4. Způsob a místo předání díla

- 4.1. Dílo bude řádně zhotoveno jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Dílo musí být objednateli předáno na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla. V tomto zápise zhotovitel prohlásí, že dílo je řádně dokončeno a objednatel prohlásí, že dílo bez vad a nedodělků přijímá. Zápis o předání a převzetí díla je součástí řádného dokončení díla. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, jestliže při předání a převzetí byly zjištěny vady.

Na kontrolu díla a případnou výzvu k odstranění vad (např. neúplná dokladová část, chybějící podklady a průzkumy atd.) si objednatel vyhrazuje min. 10 pracovních dnů od doručení díla.

- 4.2. Zhotovitel je ve smyslu § 537 odst. 1 obchodního zákoníku, oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou.

## 5. Cena za dílo

- 5.1. Cena za dílo je stanovena k datu podpisu smlouvy jako cena smluvní ve výši:

Dokumentace DSP/ZDS .....	351 000,- Kč
<u>DPH 20% .....</u>	<u>70 200,- Kč</u>

**Smluvní cena díla vč. DPH****421 200,- Kč**

- 5.2. Cena je nejvýše přípustná, kterou lze překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě.
- 5.3. Dojde-li po uzavření smlouvy o dílo ke změně daňových předpisů, bude k ceně díla připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

## **6. Platební podmínky**

- 6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli po řádném dokončení a předání díla. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu. Na faktuře bude vyčíslena pozastávka 10%, která bude uvolněna po odstranění případných vad či nedodělků.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení na adresu objednatele. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 6.3. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

## **7. Podklady pro provedení díla**

- 7.1. Základním podkladem pro zpracování předmětu plnění jsou tyto podklady:
- Všeobecné dodací podmínky pro dokumentaci staveb pozemních komunikací (VDP), MD ČR č.j. 18382/95 z 31.3.1995 v aktuálním znění k datu podpisu této smlouvy
  - Technické kvalitativní podmínky pro dokumentaci staveb pozemních komunikací MD ČR č.j. 23298/98-120 z 30.6.1998 s účinností od 1.8.1998 v aktuálním znění k datu podpisu této smlouvy
  - „Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací“, vydané a schválené MD-OI, č.j. 101/07-910-IPK/1 ze dne 29.1.2007 v aktuálním znění k datu podpisu této smlouvy
  - Poptávkové řízení - výzva k podání nabídky na zpracování dokumentace č.j. KUJCK 39246/2011 OREG/Fr
- 7.2. Objednatel se zavazuje, že na výzvu zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a zhotovitel není povinen si je opatřit sám.

## 8. Odpovědnost za vady a smluvní pokuta

- 8.1. Záruční doba bude trvat od doby řádného předání díla, tedy od podpisu zápisu o předání díly oběma smluvními stranami a skončí nejdříve po uplynutí pěti let ode dne kolaudace stavby realizované podle díla, jež je předmětem této smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se zajistit, že dílo dle této smlouvy bude úplně a bude možné podle něj vlastní stavbu realizovat. V případě, že dodané dílo dle této smlouvy bude vadné nebo bude neúplné, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškeré prokazatelné vícenáklady, které objednateli vzniknou v souvislosti s realizací vlastní stavby zhotovené na základě tohoto díla.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá za vady, zjevné, skryté i právní, které má dílo v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době uvedené v čl. 8.1. této smlouvy. **Za vadu díla se považuje i jeho neúplnost (jak dokumentace tak výkazu výměr, např. chybějící nebo nesprávné položky).**
- 8.4. Vady díla, které se projeví v záruční době, budou reklamovány objednatelem bezodkladně.
- 8.5. Odstranění případných vad dokumentace bude zhotovitelem bezodkladně provedeno ve lhůtách sjednaných mezi smluvními stranami po uplatnění reklamace objednatelem, a to na vlastní náklad zhotovitele, s tím, že pokud tak zhotovitel v plném rozsahu neučiní ve sjednané lhůtě, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla či má právo od této smlouvy odstoupit. Tímto ustanovením není dotčeno právo objednatele na uplatnění smluvní pokuty uvedené v čl. 8.7. této smlouvy nebo náhradu škody podle obecných právních předpisů.
- 8.6. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů či pokynů daných objednatelem, jestliže při vynaložení odborné péče mohl zjistit jejich nevhodnost, nepravdivost či neúplnost a objednatele na ně upozornit.
- 8.7. **Smluvní pokuty:**
- V případě nedodržení doby plnění dohodnuté ve smlouvě o dílo je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1%** z ceny plnění za každý den prodlení.
  - Z důvodu nedodržení termínu odstranění vad díla je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu **0,1%** z ceny plnění za každý den prodlení.
  - Při prodlení úhrady peněžitého plnění zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,1%** z dlužné částky za každý den prodlení.
  - Pokuty je zhotovitel povinen uhradit do jednoho měsíce po termínu plnění. Jestliže zhotovitel nezaplatí uvedené pokuty včas, zvyšuje se sankce za každý i započatý měsíc o **10%** částky smluvní pokuty. **Těmito ujednáními není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody.**
- 8.8. V případě odstoupení objednavatele od smlouvy, uhradí objednavatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s plněním smlouvy vzniklé k datu doručení písemného sdělení o odstoupení od smlouvy.

## **9. Odstoupení od smlouvy**

- 9.1. Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy stranou druhou.
- 9.2. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se rozumí provádění předmětu smlouvy v rozporu s čl. 2 této smlouvy, nedodržení termínů stanovených touto smlouvou, zejména nedodržení termínu odstranění vad díla dle čl. 8.5. této smlouvy či nedodržení požadované kvality předmětu smlouvy a prováděných prací za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy nezjedná nápravu do 20 dnů od doručení této výzvy.
- 9.3. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se rozumí více než čtrnáctidenní prodlení s úhradou ceny díla podle čl. 5 této smlouvy.
- 9.4. Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.

## **10. Další ujednání**

- 10.1. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovanému dílu.
- 10.2. Vlastnické právo a nebezpečí škody přechází na objednatele předáním předmětu díla.
- 10.3. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Objednatel však nepřipouští možnost zhotovení díla jako celku jiným subjektem než vybraným zhotovitelem; jinak je zhotovitel povinen uhradit objednateli pokutu ve výši 25 % ze smluvní ceny díla.
- 10.4. Zhotovitel je povinen zvát na technické rady nejen zástupce objednatele, ale i příslušné orgány státní správy, dotčené organizace, budoucí provozovatele, správce objektů a SÚS Jčk a jejích závodů v daném okrese.
- 10.5. Zhotovitel zajistí zpracování do dokumentace všech dalších požadavků, které nařídí v průběhu výstavby správní orgán svým rozhodnutím a objednatel uplatní, tyto případné práce přesahující rámec této smlouvy budou hrazeny samostatně.
- 10.6. Zhotovitel předloží do podpisu smlouvy způsob svého pojištění odpovědnosti za škody.
- 10.7. Zhotovitel nebude poskytovat informace o zakázce jinému subjektu.

## **11. Závěrečná ustanovení**

- 11.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

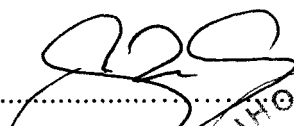
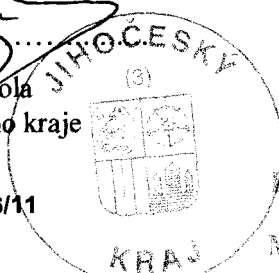
- 11.2. Objednatel si vyhrazuje právo smlouvu vypovědět v případě, že nebude realizovat stavbu, k jejíž realizaci se zhotovuje projektová dokumentace, která je předmětem této smlouvy podle čl. 2. 1., či z jiných důvodů zvláště zřetele hodných. Smlouva zaniká doručením písemné výpovědi zhotoviteli. V případě zániku smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s plněním smlouvy vzniklé zhotoviteli ke dni doručení písemného výpovědi.
- 11.3. Objednatel může dále od smlouvy odstoupit, zjistí-li, že zhotovitel neprovádí práci řádně, nedodrжуje smluvené termíny nebo kvalitu prováděných prací, a jestliže přes písemnou výzvu objednatele ve lhůtě stanovené objednatelem zhotovitel ne-  
zjednal nápravu.
- 11.4. Obě strany se zavazují řešit případné veškeré spory vyplývající ze závazků této smlouvy nejprve dohodou.
- 11.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.
- 11.6. Zhotovitel pověřuje k jednání ve věcech:
- smluvních: Ing. Marek Svoboda, předseda představenstva
  - technických: Ing. Karel Bartyzal, ředitel at. v Českých Budějovicích
- Za objednatele je ve věcech :
- technických oprávněn (a) jednat: Alena Frdlíková – investiční technik investičního oddělení odboru.
- 11.7. Objednatelem určená osoba koordinátora BOZP ve fázi přípravy stavby :
- **Pavel Kačírek**, tel.: 739 327 250, e-mail: kacirek@cb.pragoprojekt.cz
- 11.8. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva.
- 11.9. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran podpisy.
- 11.10. Právní vztahy touto smlouvu neupravené se řídí obecnými ustanoveními obchodního zákoníku.


V Č. Budějovicích dne 13.2. 2012

V Praze dne 23.01.2012

za objednatele

za zhotovitele

.....  
  
 Mgr. Jiří Zimola  
 hejtmán Jihočeského kraje  
  
 Č. j. SDL/OREG/816/11  
 livny

.....  
  
 Ing. Marek Svoboda  
 předseda představenstva  
 PRAGOPROJEKT, a.s.  
 K Rybářce 1560/16, 147 54 Praha 4  
 IČO: 452 72 387, zapsán v OX  
 Měst. soudu v Praze odd. B, 1434  
 Most ev. č. 13518-3 u mys-  
 Jitra před Mažicemi