



## SMLOUVA o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu

### Jihočeský kraj

sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice 7

IČ: 70890650

DIČ: CZ70890650

„PLÁTCE DPH“

zastoupený:

**Ing. Jaromírem Slívou**, členem Rady Jihočeského kraje, na základě pověření uděleného dne 29. 4. 2011 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.

dále jen „povinný“

a

### E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 280 85 400

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1772

z a s t o u p e n á na základě plné moci ze dne 2.7.2008 společností:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 257 33 591

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15066

jednající: Bc. Žanetou Bauerovou, útvár Korporátní a obchodní právo, na základě pověření ze dne 14.10.2010

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice

číslo účtu: 1703621/0100

dále jen „oprávněný“

spolu uzavírají podle §§151n - 151p zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník v platném znění, a §25 odst.5 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (dále jen „energetický zákon“) ve znění pozdějších předpisů tuto

### smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu:

#### ČLÁNEK I.

1. Povinný prohlašuje, že (mimo jiné) je jediným a výlučným vlastníkem nemovitosti - **pozemku parc.č. 462/3** v katastrálním území Staré Kestřany (dále jen „zatížená nemovitost“).
2. Zatížená nemovitost je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek na LV č. **786** pro katastrální území Staré Kestřany, obec Kestřany, okres Písek.

3. Jihočeský kraj jako zřizovatel předal majetek uvedený v čl.I.1. k hospodaření příspěvkové organizaci: Školní rybářství, Protivín, Masarykovo náměstí 12, Protivín, PSČ 398 11, IČ: 00072648, DIČ: CZ00072648, „PLÁTCE DPH“.
4. Oprávněný je vlastníkem a provozovatelem zařízení distribuční soustavy - stavby realizované pod názvem: „**Kestřany – p. Průcha, kabelová přípojka**“. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu (§2 odst.2a energetického zákona).

## ČLÁNEK II.

1. Povinný touto smlouvou v souladu s ustanovením §25 odst.5 energetického zákona ve prospěch oprávněného formou **věcného břemene** zřizuje právo umožňující využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v **umístění kabelového vedení NN** (dále jen „energetické zařízení“) na části zatížené nemovitosti.
2. Průběh a rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu č. **415-133/2011** zhotoveném firmou Ing. Ivo Šafařík, který dne 21.7.2011 pod č. a-310/2011 ověřil Ing. Ivo Šafařík a za Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek dne 22.8.2011 pod č. 578/2011 potvrdil Karel Vodička. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Oprávněný právo odpovídající věcnému břemenu podle této smlouvy přijímá a povinný je povinen toto právo strpět.
4. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
5. Povinnost odpovídající věcnému břemenu přechází na každého dalšího vlastníka zatížené nemovitosti.
6. Povinný bere na vědomí, že energetické zařízení, je chráněno ochrannými pásmy dle energetického zákona. Ochranné pásmo slouží k zajištění spolehlivého provozu energetického zařízení elektrizační soustavy a k ochraně života, zdraví a majetku osob.

## ČLÁNEK III.

1. Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno uvedené v čl.II. se zřizuje **úplatně** a to za jednorázovou úplatu v celkové výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) bez DPH. V případě, že povinný bude v době uzavření této smlouvy o VB plátcem DPH, bude k této částce připočtena i platná DPH.
2. Jednorázová úplata bude povinnému uhrazena na základě daňového dokladu – faktury s termínem splatnosti min. 21 dnů vystavené příspěvkovou organizací uvedenou v čl.I.3. do 30 dnů od doručení smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu z příslušného katastrálního pracoviště katastrálního úřadu (smlouva opatřena schvalovací doložkou) tj. po provedení zápisu práva do katastru nemovitostí.
3. Daňový doklad - faktura musí být vystavena na **fakturační adresu**:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 257 33 591

DIČ: CZ 257 33 591

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15066

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice

číslo účtu: 1703621/0100

**Povinná poznámka – označení dodávky na daňovém dokladu (faktuře):**

„Úhrada věcného břemene dle smlouvy E.ON číslo: 5010-153/002/2011-PI“ .

**ČLÁNEK IV.**

1. Povinný a oprávněný berou na vědomí, že právo z této smlouvy vznikne dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. K nabytí práva odpovídajícího věcnému břemenu je nutný vklad do katastru nemovitostí ve smyslu zákona č. 265/1992 Sb. o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem v platném znění. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy návrh na vklad byl doručen příslušnému katastrálnímu pracovišti KÚ.
2. Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí podá oprávněný a povinný ho k tomuto úkonu zmocňuje.
3. Náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, s vyhotovením geometrického plánu a se zahájením řízení u příslušného katastrálního pracoviště KÚ nese oprávněný.

**ČLÁNEK V.**


1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Rada Jihočeského kraje schválila zřízení věcného břemene usnesením č. 802/2010/RK-47 ze dne 24. 8. 2010.

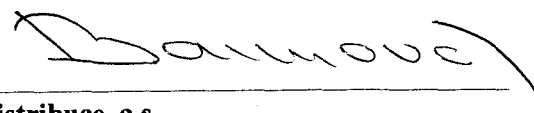
Za povinného:

V Českých Budějovicích, dne: 21.10.2011

Za oprávněného:

V Českých Budějovicích, dne: 3 10 11

  
**Jihočeský kraj**  
**Ing. Jaromír Sliva**  
 pověřený člen Rady Jihočeského kraje

  
**E.ON Distribuce, a.s.**  
 zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o.  
**Bc. Žaneta Bauerová**  
 útvar Korporátní a obchodní právo



STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

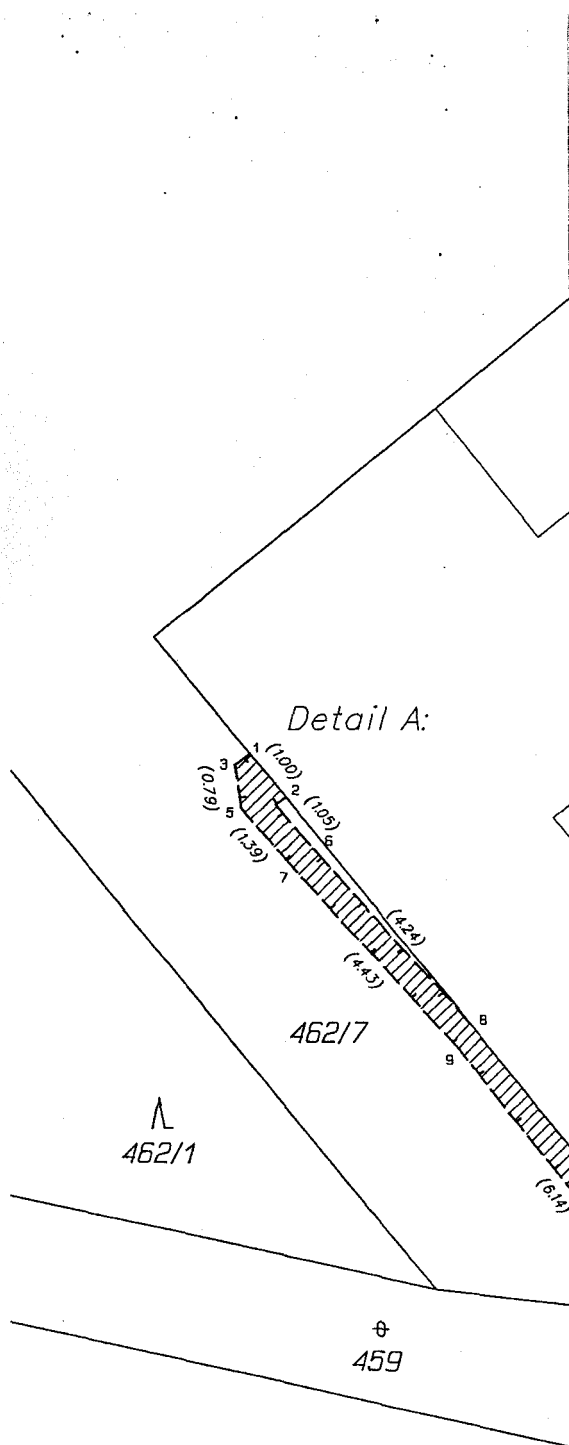
Nový stav

zemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu		
				určení	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví		Výměra dílu	
					katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci			ha	m <sup>2</sup>
					459		470			
					462/3		786			
					462/7		820			
					1178/2		10002			

y, přetínat nemovitosti vodiči a umisťovat v nich vedení.

ouřadnic (S-JTSK)  
ce pro zápis do KN  
X Kód kv. Pozn.

2	1129436.55	8
6	1129425.30	8
5	1129426.16	8
4	1129425.52	3
4	1129426.32	3
4	1129426.31	3
6	1129427.20	3
8	1129427.48	3
3	1129430.68	8
5	1129431.11	3
9	1129436.37	8
8	1129437.93	3
9	1129437.94	3
5	1129439.46	3
9	1129439.11	3
8	1129441.92	3
2	1129441.56	3
9	1129445.86	3
7	1129445.46	3
3	1129446.06	3
12	1129445.55	3
5	1129446.01	3
9	1129445.51	3

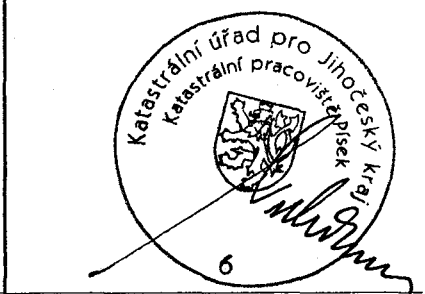


Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem.

25-08-2011, a-340/2011

kud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

ostí odpovídá právním předpisům. Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.



ředně oprávněný zeměměřický inženýr. Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil:

g. Ivo Šafařík Vodička Karel

Číslo a-310/2011 Dne 22-08-2011 Číslo 578/2011

řický inženýr odpovídá za odbornou úroveň a za správnost měření předepsané přesnosti a za správnost provedení měření v souladu s právními předpisy. Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.

99/15