



KUJCP00LJSRP

KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

ODBOR KULTURY A PAMÁTKOVÉ PÉČE
ODDĚLENÍ PAMÁTKOVÉ PÉČE

čj.: KUJCK/3465/2011 OKPP/4

datum: 9. 3. 2011

vyřizuje: Olga Grguričová

telefon: 386 720 547



ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Věc: Závazné stanovisko k statickému zajištění a opravě havarijního stavu severní hradební zdi Horního zámku v úseku od opraveného hrotitého portálu u černé kuchyně po polokruhovou věžici včetně, s konzervací koruny hradby zadrnováním, součástí národní kulturní památky zámku Vimperk č. p. 20, parc. č. 369, k. ú. Vimperk.

Krajský úřad Jihočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, jako místně příslušný orgán státní památkové péče dle ustanovení § 11 odst. 1, písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 sb., správní řád, v platném znění, ve smyslu ustanovení § 28 odst. 2, písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v přenesené působnosti ve smyslu ustanovení § 42a, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, na žádost [redacted]

[redacted], podané dne 26. 1. 2011 a na základě vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Českých Budějovicích, čj. NPÚ-331/1053/2011 ze dne 8. 2. 2011 (doručeného dne 11. 2. 2011), dle ustanovení § 14, odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto

závazné stanovisko:

K statickému zajištění a opravě havarijního stavu severní hradební zdi Horního zámku v úseku od opraveného hrotitého portálu u černé kuchyně po polokruhovou věžici včetně, s konzervací koruny hradby zadrnováním, součástí národní kulturní památky zámku Vimperk, prohlášené nařízením vlády České republiky č. 50/2010 Sb., ze dne 8. 2. 2010, o prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky, v platném znění, ve smyslu žádosti o vydání závazného stanoviska k zamýšlené opravě severní hradební zdi Horního zámku Vimperk č. p. 20, parc. č. 369, k. ú. Vimperk, dle přílohy „Oprava koruny severní hradební zdi – zámek Vimperk“, zpracovanou Stavebním sdružením OKV, s.r.o., se sídlem Krále Jiřího 653, 334 41 Dobřany, IČ: 252 09 710, v zastoupení Otakara Kleinmeiera, z prosince 2010 a přílohy zaměření ohradní zdi III. nádvoří (půdorys a pohledy) z prosince 2010, dle ustanovení § 14, odst. 3 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, se považuje za

přípustné

při splnění následujících podmínek:

1. Před zahájením prací bude svolán vstupní kontrolní den, na němž bude upřesněno statické zabezpečení stavby, rozsah doplňování koruny a postup zdění z kamene, za účasti pracovníků státní památkové péče Krajského úřadu Jihočeského kraje a územního odborného pracoviště Národního památkového ústavu v Českých Budějovicích.
2. Doplňované partie koruny severní hradební zdi budou způsobem zdění a spárování maximálně odpovídat zdivu původnímu. Pojivo bude aplikováno tak, aby se pohledově výrazně neuplatňovalo v líci. Vzorek pojiva a vzorek struktury zdiva bude v předstihu před aplikací posouzen na místě v rámci kontrolního dne.
3. Pro doplnění chybějících prvků zdi bude maximálně použit původní kamen z místa samého. Pro případné doplnění původního kamene bude použit kámen z blízkého okolí obdobné struktury a barevnosti.
4. Výsledná linie koruny zdi bude výškově odpovídat současnému stavu, přičemž drobné dílčí korekce budou v průběhu opravy upřesněny na kontrolních dnech a specifikovány v zápisech a zaměření koruny zdiva.
5. V průběhu stavebních prací (dle aktuálního stavu jejich postupu) budou investorem svolávány kontrolní dny za účasti pracovníků státní památkové péče Krajského úřadu Jihočeského kraje a územního odborného pracoviště Národního památkového ústavu v Českých Budějovicích. Potřebné konzultace budou prováděny průběžně, dle aktuální situace v postupu prací, případně i mimo kontrolní dny. Případné změny v navrženém postupu stavebních prací a nové poznatky budou vždy předmětem konzultací, popř. i řízení v nové věci.

O d ů v o d n ě n í :

Krajský úřad ve svém rozhodování vycházel ze žádosti vlastníka nemovitosti a z písemného vyjádření územního odborného pracoviště Národního památkového ústavu v Českých Budějovicích.

Předmětem žádosti je statické zajištění a oprava havarijního stavu severní hradební zdi Horního zámku v úseku od opraveného hrotilého portálu u černé kuchyně po polokruhovou věžici včetně, s konzervací koruny hradby zadmnováním, dle přílohy „Oprava koruny severní hradební zdi – zámek Vimperk“, zpracovanou Stavebním sdružením OKV, s.r.o., se sídlem Krále Jiřího 653, 334 41 Dobřany, IČ: 252 09 710, v zastoupení Otakara Kleinmeiera, z prosince 2010 a přílohy zaměření ohradní zdi III. nádvoří (půdorys a pohledy) z prosince 2010, kdy záměrem opravy je zabránění další destrukci hradební zdi a konzervace koruny hradby zadmnováním, se zachováním profilu a průběhu hradby.

Severní hradební zeď Horního zámku se nachází na parc. č. 369, která je součástí národní kulturní památky zámku Vimperk, zapsaném v ÚSKP ČR pod r.č. 17973/3-3811 a zároveň se nachází na území městské památkové zóny Vimperk, prohlášené vyhláškou Jihočeského krajského národního výboru v Českých Budějovicích ze dne 19. 11. 1990.

Národní památkový ústav ve svém vyjádření zn. NPÚ-331/1053/2011 ze dne 8. 2. 2011 souhlasí při splnění následujících podmínek: „1. Po zpřístupnění koruny zdiva bude Národnímu památkovému ústavu umožněno podrobné posouzení konstrukce z hlediska stavebně historických informací, v případě potřeby včetně operativního průzkumu a dokumentace. 2. V průběhu opravy budou svolávány pravidelné kontrolní dny, na které budou zváni pracovníci odborné organizace a příslušného orgánu státní památkové péče. 3. Před započatím opravy proběhne první kontrolní den za účasti statika specializovaného na opravy památek a za účasti dodavatele. 4. Výsledná linie koruny zdi bude výškově odpovídat současnému stavu, drobné dílčí korekce mohou být v průběhu opravy upřesněny na kontrolních dnech, přičemž je nutná jejich specifikace v zápisech a v zaměření koruny zdiva. 5. Vzorek pojiva a vzorek struktury zdiva bude odsouhlasen na místě před aplikací. 6. Pojivo bude aplikováno tak, aby se pohledově výrazně neuplatňovalo v líci (nejedná se o rekonstrukci původního povrchu s roztažením vyhrzlého pojiva do líce velkých kamenů, ale o konzervační zásah, který má ve výsledku minimalizovat rozdíl mezi dochovanými a přezděnými částmi hradby).“

Žadatel byl s výše uvedeným vyjádřením Národního památkového ústavu zprostředkovaně elektronicky seznámen, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, kdy nestanoví – li zákon jinak, musí být účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Dne 28. 2. 2011 byl správnímu orgánu doručen souhlas žadatele s výše uvedeným písemným vyjádřením odborné organizace, včetně souhlasu k návrhu na účast specializovaného statika na 1. kontrolním dni před započatím opravy. Zároveň byla správnímu orgánu zaslána technická zpráva odborného statika – od firmy Agral plast, s.r.o. Liberec, která je subdodavatelem generálního projektanta a tvůrcem projektu ve stupni stavebního povolení, z října 2009 (bez podpisu). Vzhledem k tomu, že se technická zpráva blíže nezabývá předmětem žádosti, nepovažoval správní orgán za nutné seznamovat odbornou organizaci s touto přílohou.


Správní orgán posoudil předmět žádosti a vyjádření Národního památkového ústavu. S podmínkou č. 1 Národního památkového ústavu žadatel souhlasí, tudíž se předpokládá, že tato podmínka bude akceptována. Ostatní podmínky odborné organizace jsou uvedeny ve výroku tohoto závazného stanoviska a jsou tudíž řešeny. Z důvodu zachování hlavních památkových hodnot severní hradební zdi a tedy její původní podoby, je nutné provést doplnění chybějících prvků z totožného či obdobného materiálu, při totožném řádkování zdiva a obdobném spárování. Způsob spárování bude provedeno tak, aby se v konečném výsledku minimalizoval rozdíl mezi původními a nově přezděnými úseky hradby. Navržené opravy severní hradební zdi přinesou uvedení zděných konstrukcí do uspokojivého stavebně technického stavu se všemi dosud známými památkovými hodnotami.

Z uvedených důvodů správní orgán rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku.

Vlastník nemovitosti je odpovědný za dodržení tohoto závazného stanoviska. Jakékoli práce nad rámec tohoto závazného stanoviska podléhají samostatnému řízení v nové věci.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není, dle ustanovení § 149, odst. 1 správního řádu, samostatným rozhodnutím. **Následně, proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu**, je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo, v souladu s ustanovením § 149, odst. 4 správního řádu, **přezkoumáno i toto závazné stanovisko**.


Olga Grguričová
odborný referent památkové péče
oprávněná úřední osoba




Ing. Kamila Hrabáková
vedoucí odboru kultury
a památkové péče




Obdrží na doručence: - viz adresát

Na vědomí:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Českých Budějovicích, Ing. Vlastislav Oúroda, Ph. D.,
Náměstí Přemysla Otakara II. 34, 370 21 České Budějovice