

Informace o hospodaření dalších osob s majetkovou účastí kraje

RERA, a.s.

Jihočeské letiště České Budějovice, a. s.

Jihočeský vědeckotechnický park, a. s.

JIKORD, s. r. o. *)

*) V této Příloze č. 8 není uvedena Zpráva dozorčí rady společnosti JIKORD, s. r. o., o výsledku jejího usnesení byl jednatelem společnosti informován člen rady kraje Bc. Jiří Švec ústně. Výsledek hospodaření a výroční zpráva byly schváleny RK usnesením č. 363/2019/RK-64.

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č.500/2002 Sb

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmu

1x příslušnému finančnímu
úřadu

ROZVAHA v plném rozsahu

ke dni 31.12.2018

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2018	12	25187937

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

RERA a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Boženy Němcové 49/3

370 01 České Budějovice

Označ. a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02+03+37+74)	001	19001	623	18378	12945
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04+14+27)	003	932	623	309	432
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05+06+09+10+11)	004				
B. I. 1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005				
2.	Ocenitelná práva (ř.7+8)	006				
B.I.2.1.	Software	007				
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
3.	Goodwill	009				
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodob.nehmotný maj. a nedokončený dlouhodob.nehmotný maj.	011				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15+18+19+20+24)	014	932	623	309	432
B. II. 1.	Pozemky a stavby (ř. 16+17)	015				
B.II.1.1.	Pozemky	016				
B.II.1.2.	Stavby	017				
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	932	623	309	432
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř.21až23)	020				
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodob.hmotný maj. a nedokončený dlouhodob.hmotný maj.	024				
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027				
B. III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028				
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
3.	Podíly - podstatný vliv	030				
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				



Označ. a	AKTIVA b		Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
				Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř. 38+46+68+71)		037	18052		18052	12492
C. I.	Zásoby (ř. 39+40+41+44+45)		038	4144		4144	2972
C. I. 1.	1. Materiál		039				
	2. Nedokončená výroba a polotovary		040	4144		4144	2972
	3. Výrobky a zboží (ř. 42+43)		041				
	C.I.3.1.	Výrobky	042				
	C.I.3.2.	Zboží	043				
	4. Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny		044				
	5. Poskytnuté zálohy na zásoby		045				
C. II.	Pohledávky (ř. 47+57)		046	7629		7629	2110
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48až52)		047				
	C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
	C.II.1.2.	Pohledávky ovládaná, ovládající os.	049				
	C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
	C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
	C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní (ř. 53až56)	052				
	C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	053				
	C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
	C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055				
	C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056				
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)		057	7629		7629	2110
	C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	1047		1047	582
	C.II.2.2.	Pohledávky ovládaná, ovládající os.	059				
	C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
	C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	6582		6582	1528
	C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	062				
	C.II.2.4.2.	Sociální zabez. a zdravotní poj.	063				
	C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	1		1	300
	C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	58		58	14
	C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066				-4
	C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	6523		6523	1218
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 69+70)		068				
C. III. 1.	1. Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba		069				
	2. Ostatní krátkodobý finanční majetek		070				
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 72+73)		071	6279		6279	7410
C. IV. 1.	1. Peněžní prostředky v pokladně		072	127		127	39
	2. Peněžní prostředky na účtech		073	6152		6152	7371
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 75 až 77)		074	17		17	21
D. 1.	1. Náklady příštích období		075	17		17	21
	2. Komplexní náklady příštích období		076				
	3. Příjmy příštích období		077				



Označ. a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 79+101+141)	078	18378	12945
A.	Vlastní kapitál (ř. 80+84+92+95+99+100)	079	7279	6671
A. I.	Základní kapitál (ř. 81 až 83)	080	2000	2000
A. I. 1.	Základní kapitál	081	2000	2000
2.	Vlastní podíly (-)	082		
3.	Změny základního kapitálu	083		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 85+86)	084	100	100
A. II. 1.	Ážio	085		
2.	Kapitálové fondy (ř. 87 až 91)	086	100	100
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	087	100	100
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	088		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	089		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	091		
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 93+94)	092	400	378
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	093	400	378
2.	Statutární a ostatní fondy	094		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (ř. 96 až 98)	095	4171	3770
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	096	4171	3770
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	097		
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	098		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	099	608	423
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu zisku (-)	100		
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 102+107)	101	11099	6274
B.	Rezervy (ř. 103 až 106)	102		39
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
2.	Rezerva na daň z příjmů	104		39
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105		
4.	Ostatní rezervy	106		
C.	Závazky (ř. 108+123)	107	11099	6235
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 109+112 až 119)	108	5488	5488
C. I. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 110+111)	109		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	110		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	111		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	112		
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113		
4.	Závazky z obchodních vztahů	114		
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		
7.	Závazky - podstatný vliv	117	5488	5488
8.	Odložený daňový závazek	118		
9.	Závazky - ostatní (ř. 120 až 122)	119		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	120		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	121		
C.I.9.3.	Jiné závazky	122		



Označ.	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
a	b	c	5	6
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 124+127 až 133)	123	5611	747
C. II. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 125+126)	124		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	125		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	126		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	127		
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128		
4.	Závazky z obchodních vztahů	129	99	122
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131		
7.	Závazky - podstatný vliv	132		
8.	Závazky - ostatní (ř. 134 až 140)	133	5512	625
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	134		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	135		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	136	332	281
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	185	159
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	138	4922	6233
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	139	58	
C.II.8.7.	Jiné závazky	140	15	9
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 142+143)	141		
D. 1.	Výdaje příštích období	142		
2.	Výnosy příštích období	143		

Sestaveno dne 13.03.2019	Čas 14:07	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky A.S.		<i>ING TOMÁŠ CÍLEK Ph.D.</i>
Předmět podnikání		Osoba odpovědná za účetní závěrku [REDAKCE]

Zpracováno účetním a evidenčním systémem EKONOM - www.ekonom-system.cz



V souladu s vyhláškou
č. 500/2002 Sb. ve znění
č. 472/2003 Sb.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
k dani z příjmů

1x příslušnému finančnímu
úřadu

VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁTY v plném rozsahu

k 31.12.2018

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2018	12	25187937

Název a sídlo účetní jednotky

RERA a.s.

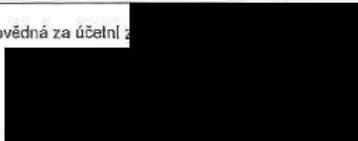
Boženy Němcové 49/3

370 01 České Budějovice

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	3539	2475
II.	Tržby za prodej zboží	02		2
A.	Výkonová spotřeba	03	2071	1667
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04		6
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	274	364
3.	Služby	06	1797	1296
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	-1172	-1280
C.	Aktivace (-)	08		
D.	Osobní náklady	09	6836	4811
D. 1.	Mzdové náklady	10	4993	3505
D. 2.	Náklady na sociální zabezpeč., zdravotní pojiš. a ostatní náklady	11	1843	1305
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	1643	1157
D.2.2.	Ostatní náklady	13	200	148
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	123	150
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	123	150
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodob. nehmot. a hmot. majetku-trvalé	16	123	150
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouh. nehmot. a hmot. majetku-dočasné	17		
2.	Úpravy hodnot zásob	18		
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy	20	5490	3679
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		149
III. 2.	Tržby zprodeje materiálu	22		
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	5490	3531
F.	Ostatní provozní náklady	24	278	215
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		24
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26		
3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	13	13
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
5.	Jiné provozní náklady	29	265	178
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	893	593



Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnosti v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31		
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35		
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39		
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43		
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45		
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	-1	-1
K.	Ostatní finanční náklady	47	75	130
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-76	-131
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	817	462
L.	Daň z příjmů	50	209	39
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	209	39
2.	Daň z příjmů odložená - (+/-)	52		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	608	423
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	608	423
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	9028	6155

Sestaveno dne 13.03.2019	čas 14:02	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou <i>ING. TOMÁŠ ČILČEK Ph.D.</i>
Právní forma účetní jednotky <i>A.S.</i>		Osoba odpovědná za účetní záznam 
Předmět podnikání		

Zpracováno účetním a evidenčním systémem ERONOM - www.ekonomi-system.cz



ZÁPIS

ze zasedání Dozorčí rady RERA a. s.,

konaného dne 6. května 2019

Místo jednání:	Zasedací místnost RERA a.s. v budově F dolního areálu Nemocnice České Budějovice (vchod z ulice Generála Svobody)
Přítomni:	Za Dozorčí radu se účastnili: Ing. Vladimír Homola, Vlasta Kalinová, Mgr. Vojtěch Blažek, Ing. Luděk Keist tedy 4 členové Dozorčí rady a tedy Dozorčí rada byla usnášeníschopná.
Řádně omluveni:	Ing. Martin Malý, Ing. Tomáš Jirsa, Mgr. Martin Třeštík, Mgr. Dalibor Carda, Ing. Václav Jungwirth
Hosté:	člen představenstva Ing. Tomáš Cílek, Ph.D.
Zahájení:	12 ⁴⁰ hodin
Ukončení:	12 ⁵⁰ hodin

Program:

1. Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2018
2. Rozvaha v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2018
3. Zpráva představenstva
4. Výroční zpráva za rok 2018
5. Zpráva dozorčí rady
6. Různé

Písemné podklady:

- Ad 1) Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2018
- Ad 2) Rozvaha v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2018
- Ad 3) Zpráva představenstva
- Ad 4) Výroční zpráva za rok 2018
- Ad 5) Návrh Zprávy dozorčí rady

Zasedání Dozorčí rady zahájil a řídil předseda Dozorčí rady Ing. Luděk Keist. Členové Dozorčí rady schválili program jednání. Předseda navrhl, aby zapisovatelem byl určen pan Mgr. Vojtěch Blažek. Návrh byl schválen.

Usnesení: Dozorčí rada schvaluje program jednání a zapisovatelem pana Mgr. Vojtěcha Blažka.

(4/0/0)

Ad 1) a 2) Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2018, Rozvaha v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2018

T. Cílek okomentoval základní parametry předložených dokumentů. Členové Dozorčí rady krátce prodiskutovali hospodaření RERA a. s., předseda přistoupil po této diskuzi k hlasování.

Usnesení: Dozorčí rada bere na vědomí výkazy o hospodaření RERA a. s. v roce 2018. (4/0/0)

Ad 3) Zpráva představenstva

Předseda Dozorčí rady předložil a T. Cílek stručně okomentoval Zprávu Představenstva o činnosti RERA a. s. v roce 2018. Členové Dozorčí rady vznesli dotazy k realizaci mezinárodních projektů a k úspěšnosti zpracovávaných žádostí o dotace. Dále neměli otázky.

Usnesení: Dozorčí rada bere na vědomí zprávu Představenstva o činnosti RERA a. s. za rok 2018 a doporučuje schválit návrh Představenstva k vypořádání hospodářského výsledku. (4/0/0)

Ad 4) Výroční zpráva RERA a. s. za rok 2018

Členové Dozorčí rady projednali Výroční zprávu RERA a. s. za rok 2018.

Usnesení: Dozorčí rada bere na vědomí Výroční zprávu RERA a. s. (4/0/0)

Ad 5) Zpráva dozorčí rady

L. Keist přednesl Návrh zprávy Dozorčí rady a vyzval přítomné k diskusi. Předáním zprávy zástupcům akcionářů byl pověřen Ing. Luděk Keist.

Usnesení: Dozorčí rada schvaluje Zprávu Dozorčí rady a pověřuje Ing. Luděka Keista předáním zprávy zástupcům akcionářů společnosti. (4/0/0)

Ad 6) Různé

Závěrem Ing. Luděk Keist poděkoval přítomným za jejich účast a aktivní přístup a ukončil zasedání.

Zapsal: Mgr. Vojtěch Blažek

Předseda Dozorčí rady: Ing. Luděk Keist

Zpracováno v souladu s
vyhláškou č. 500/2002 Sb.
ve znění pozdějších
úprav

**ROZVAHA
(BALANCE)**
ke dni 31. prosince 2018

(v celých tisících Kč)

IČ
26093545

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

Jihočeské letiště
České Budějovice a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

U Zimního stadionu

1652/2

37001 České Budějovice

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 78)	001	21 379	0	21 379	25 992
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)	003	0	0	0	0
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)	004	0	0	0	0
B. I. 1	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
2	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006	0	0	0	0
2.1	Software	007	0	0	0	0
2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
3	Goodwill	009	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011	0	0	0	0
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 až 20 +24)	014	0	0	0	0
B. II. 1	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	0	0	0	0
1.1	Pozemky	016	0	0	0	0
1.2	Stavby	017	0	0	0	0
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	0	0	0	0
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020	0	0	0	0
4.1	Pěstíelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	0	0	0	0
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0	0	0	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	0	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	0	0	0	0
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0	0	0
2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
3	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	0
6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034	0	0	0	0
7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0

označ a	AKTIVA b	řad c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)	037	20 793	0	20 793	25 369
C. I.	Zásoby (ř.39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	449	0	449	419
C. I. 1	Materiál	039	113	0	113	109
2	Nedokončená výroba a polotovary	040	0	0	0	0
3	Výrobky a zboží (ř.42 + 43)	041	336	0	336	310
3.1	Výrobky	042	0	0	0	0
3.2	Zboží	043	336	0	336	310
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57 + 68)	046	2 032	0	2 032	2 137
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	0	0	0	0
1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
1.3	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
1.4	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
1.5	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052	0	0	0	0
1.5.1	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
1.5.3	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
1.5.4	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
C. II. 2	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057	2 032	0	2 032	2 137
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	1 201	0	1 201	1 196
2.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
2.3	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
2.4	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	831	0	831	940
2.4.1	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	531	0	531	665
2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	187	0	187	187
2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	113	0	113	88
2.4.6	Jiné pohledávky	067	0	0	0	0
C. II. 3	Časové rozlišení aktiv (ř. 69 až 71)	068	0	0	0	0
3.1	Náklady příštích období	069	0	0	0	0
3.2	Komplexní náklady příštích období	070	0	0	0	0
3.3	Příjmy příštích období	071	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 +74)	072	0	0	0	0
C. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073	0	0	0	0
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 76 +77)	075	18 312	0	18 312	22 813
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	076	124	0	124	192
2	Peněžní prostředky na účtech	077	18 188	0	18 188	22 621
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 79 až 81)	078	586	0	586	623
D. 1	Náklady příštích období	079	586	0	586	623
2	Komplexní náklady příštích období	080	0	0	0	0
3	Příjmy příštích období	081	0	0	0	0

označ a	PASIVA b	řád c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147)	082	21 379	25 992
A.	Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 - 103)	083	11 780	9 976
A. I.	Základní kapitál (ř. 85 až 87)	084	2 000	2 000
1	Základní kapitál	085	2 000	2 000
2	Vlastní podíly (-)	086	0	0
3	Změny základního kapitálu	087	0	0
A. II.	Ažio a kapitálové fondy (ř. 89 + 90)	088	0	0
A. II. 1	Ažio	089	0	0
2	Kapitálové fondy (ř. 91 až 95)	090	0	0
2.1	Ostatní kapitálové fondy	091	0	0
2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	0	0
2.3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093	0	0
2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094	0	0
2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096	0	472
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	097	0	472
2	Statutární a ostatní fondy	098	0	0
A. IV.	Výsledek hospodáření minulých let (+/-) (ř. 100 + 101)	099	7 976	5 856
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	7 976	5 856
2	Jiný výsledek hospodáření minulých let (+/-)	101	0	0
A. V.	Výsledek hospodáření běžného účetního období (+/-) /ř.01 - (+ 84 + 88 + 96 + 99 - 103 + 104 + 144)/	102	1 804	1 649
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	103	0	0
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 105 + 110)	104	8 974	15 389
B.	Rezervy (ř. 106 až 109)	105	958	957
B. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	106	0	0
2	Rezerva na daň z příjmů	107	0	0
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	0	0
4	Ostatní rezervy	109	958	957
C.	Závazky (ř. 111 + 126 + 144)	110	8 016	14 432
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)	111	661	641
C. I. 1	Vydané dluhopisy (ř. 113 + 114)	112	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	113	0	0
1.2	Ostatní dluhopisy	114	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	115	0	0
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	661	641
4	Závazky z obchodních vztahů	117	0	0
5	Dlouhodobé směnky k úhradě	118	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	120	0	0
8	Odložený daňový závazek	121	0	0
9	Závazky - ostatní (ř. 123 až 125)	122	0	0
9.1	Závazky ke společníkům	123	0	0
9.2	Dohadné účty pasívní	124	0	0
9.3	Jiné závazky	125	0	0

označ a	PASIVA b	řad c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)	126	7 355	13 791
C. II. 1	Vydané dluhopisy (ř. 128 + 129)	127	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	128	0	0
1.2	Ostatní dluhopisy	129	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	130	0	0
3	Krátkodobé přijaté zálohy	131	0	0
4	Závazky z obchodních vztahů	132	1 672	3 766
5	Krátkodobé směnky k úhradě	133	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	135	0	0
8	Závazky - ostatní (ř. 137 až 143)	136	5 683	10 025
8.1	Závazky ke společníkům	137	0	0
8.2	Krátkodobé finanční výpomoci	138	0	0
8.3	Závazky k zaměstnancům	139	1 152	986
8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	664	558
8.5	Stát - daňové závazky a dotace	141	3 721	8 313
8.6	Dohadné účty pasivní	142	146	168
8.7	Jiné závazky	143	0	0
C. III.	Časové rozlišení pasiv (ř. 145 + 146)	144	0	0
C. III. 1	Výdaje příštích období	145	0	0
2	Výnosy příštích období	146	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 148 + 149)	147	625	627
D. 1	Výdaje příštích období	148	0	0
2	Výnosy příštích období	149	625	627

Zpracováno v souladu s
vyhláškou č. 500/2002
Sb. ve znění pozdějších
předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31. prosince 2018

(v celých tisících Kč)

DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

IČ
26093545

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

**Jihočeské letiště České
Budějovice a.s.**

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

U Zimního stadionu

1652/2

37001 České Budějovice

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	01	12 941	12 329
II.	Tržby za prodej zboží	02	1 349	1 668
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	18 608	18 154
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	1 172	1 480
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	4 598	4 065
3.	Služby	06	12 838	12 609
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	0	0
C.	Aktivace (-)	08	0	0
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	27 379	23 322
1.	Mzdové náklady	10	20 008	17 099
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	7 371	6 223
2. 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	6 775	5 792
2. 2	Ostatní náklady	13	596	431
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	-19	0
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	0	0
1. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	0	0
1. 2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-19	0
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	35 609	31 476
III. 1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	2	48
2	Tržby z prodaného materiálu	22	13	0
3	Jiné provozní výnosy	23	35 594	31 428
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	1 667	1 854
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	0
2.	Prodaný materiál	26	0	0
3.	Daně a poplatky	27	192	169
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	1	185
5.	Jiné provozní náklady	29	1 474	1 500
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	30	2 264	2 143

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	31	0	0
IV. 1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
2	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	35	0	0
V. 1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovlá	36	0	0
2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	39	31	29
VI. 1	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	31	29
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	0	0
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	0	0
K.	Ostatní finanční náklady	47	36	41
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	-5	-12
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)	49	2 259	2 131
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	455	482
1.	Daň z příjmů splatná	51	455	482
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	0	0
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)	53	1 804	1 649
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	1 804	1 649
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII	56	49 930	45 502

Příloha

výpis z jednání Dozorčí rady společnosti Jihočeské letiště České Budějovice ze dne 7. května 2019

BOD Č. 3: Přezkoumání řádné účetní závěrky společnosti za rok 2018 a návrhu na rozdělení zisku za rok 2018

A. Krák požádal náměstka Kalu o předložení účetní závěrky. R. Kala přednesl základní údaje s odkazem na podrobný popis v doloženém tištěném materiálu (K bodu 3 – účetní závěrka JLCB 2018).

- Rozpočet pro rok 2018: 54,2 mil. Kč
- Provozní dotace od akcionářů: 39 mil. Kč
- Investiční dotace od akcionářů: 3 mil. Kč
- Vlastní zisk: 12,2 mil. Kč
- Skutečně čerpáno z provozních dotací: 35,5 mil. Kč
- Skutečně čerpáno z investičních dotací: 3 mil. Kč
- Úspora za provozní dotaci od akcionářů: 3,5 mil. Kč, které by měly být vráceny oběma akcionářům rovným dílem
- **Výsledek hospodaření: 1.804.000,- Kč**

Po přednesení účetní závěrky náměstek Kala vznesl požadavek, odhlasovat návrh na nerozdělený zisk, aby výsledek hospodaření (cca 1,804 tis. Kč) byl převeden na účet nerozdělený zisk z minulých let. Byla vznesena poznámka od P. Petra k zůstatku na účtu nerozděleného zisku, aby byl intimován k dosavadnímu výsledku a zanesen v zápisu. Pozn. stav účtu nerozděleného zisku k 31. 12. 2018 byl **7 976 091,69 Kč**. Poté A. Krák požádal o hlasování.

Proběhlo hlasování o účetní závěrce společnosti za rok 2018 a návrhu na rozdělení zisku za rok 2018:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Moore Stephens s.r.o.
Nádražní 344/23
150 00 Prague 5

T +420 255 708 311
F +420 255 708 312

Zpráva nezávislého auditora

akcionářům a vedení společnosti

o ověření účetní závěrky
k 31.12.2018

Jihočeský vědeckotechnický park, a.s.

se sídlem v Českých Budějovicích
U Zimního stadionu 1952/2
370 01, České Budějovice
IČO: 28080581

info@moorestephens.cz
www.moorestephens.cz

Předmět činnosti: pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí

Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti Jihočeský vědeckotechnický park, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Jihočeský vědeckotechnický park, a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2018, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2018 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti Jihočeský vědeckotechnický park, a.s. k 31.12.2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2018 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje ani k nim nevydáváme žádný zvláštní výrok vyjma samostatného ověření Zprávy o vztazích, k němuž se vyjadřujeme níže. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva účetní jednotky za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

ROZVAHA
v plném rozsahu ke dni
31.12.2018

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
Jihočeský vědeckotechnický park a.s.

Identifikační číslo

28080581

v celých tisících CZK

Sídlo nebo místo podnikání účetní jednotky

U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, 370 76

Položka	AKTIVA	Řádek	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	001	53 219	-6 211	47 008	47 566
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Stálá aktiva	003	38 127	-6 211	31 916	32 681
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	131	-111	20	60
B. I. 1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005				
B. I. 2.	Ocenitelná práva	006	131	-111	20	60
B. I. 2. 1. 1.	Software	007	131	-111	20	60
B. I. 2. 2. 2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
B. I. 3.	Goodwill (+/-)	009				
B. I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
B. I. 5. 1. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B. I. 5. 2. 2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	37 996	-6 100	31 896	32 621
B. II. 1.	Pozemky a stavby	015	25 639	-812	24 827	24 995
B. II. 1. 1. 1.	Pozemky	016	1 518		1 518	1 518
B. II. 1. 2. 2.	Stavby	017	24 121	-812	23 309	23 477
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	12 357	-5 288	7 069	7 626
B. II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020				
B. II. 4. 1. 1.	Pěstítecké celky trvalých porostů	021				
B. II. 4. 2. 2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B. II. 4. 3. 3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024				
B. II. 5. 1. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
B. II. 5. 2. 2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	027				
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028				
B. III. 2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
B. III. 3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B. III. 4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
B. III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
B. III. 6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B. III. 7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
B. III. 7. 1. 1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B. III. 7. 2. 2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				

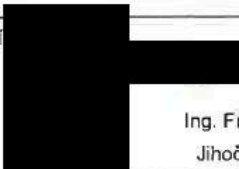

Pro identifikační účely
Moore Stephens s.r.o.
Fidenční číslo 462

Položka	AKTIVA	Řádek	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
C.	Oběžná aktiva	037	15 092		15 092	14 885
C. I.	Zásoby	038	1		1	1
C. I. 1.	Materiál	039	1		1	1
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	040				
C. I. 3.	Výrobky a zboží	041				
C. I. 3. 1. 1.	Výrobky	042				
C. I. 3. 2. 2.	Zboží	043				
C. I. 4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
C. I. 5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C. II.	Pohledávky	046	2 321		2 321	1 557
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	047				
C. II. 1. 1. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C. II. 1. 2. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C. II. 1. 3. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C. II. 1. 4. 4.	Odložená daňová pohledávka	051				
C. II. 1. 5. 5.	Ostatní pohledávky	052				
C. II. 1. 5. 5. 1.	Pohledávky za společníky	053				
C. II. 1. 5. 5. 2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
C. II. 1. 5. 5. 3.	Dohadné účty aktivní	055				
C. II. 1. 5. 5. 4.	Jiné pohledávky	056				
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	057	2 216		2 216	1 471
C. II. 2. 1. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	394		394	434
C. II. 2. 2. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059				
C. II. 2. 3. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C. II. 2. 4. 4.	Ostatní pohledávky	061	1 822		1 822	1 037
C. II. 2. 4. 4. 1.	Pohledávky za společníky	062				
C. II. 2. 4. 4. 2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C. II. 2. 4. 4. 3.	Stát - daňové pohledávky	064				27
C. II. 2. 4. 4. 4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065				
C. II. 2. 4. 4. 5.	Dohadné účty aktivní	066	1 822		1 822	1 010
C. II. 2. 4. 4. 6.	Jiné pohledávky	067				
C. II. 3.	Časové rozlišení aktiv	068	105		105	86
C. II. 3. 1. 1.	Náklady příštích období	069	105		105	86
C. II. 3. 2. 2.	Komplexní náklady příštích období	070				
C. II. 3. 3. 3.	Příjmy příštích období	071				
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	072				
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073				
C. III. 2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074				
C. IV.	Peněžní prostředky	075	12 770		12 770	13 327
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	23		23	21
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	077	12 747		12 747	13 306

Pro identifikační účely
Moore Stephens s.r.o.
IČO: 25222222
IČD: 462

Položka	PASIVA	Řádek	Běžné účetní období	Minulé období
PASIVA CELKEM		078	47 008	47 566
A.	Vlastní kapitál	079	41 167	41 098
A. I.	Základní kapitál	080	47 700	47 700
A. I. 1.	Základní kapitál	081	47 700	47 700
A. I. 2.	Vlastní podíly (-)	082		
A. I. 3.	Změny základního kapitálu	083		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	084		
A. II. 1.	Ážio	085		
A. II. 2.	Kapitálové fondy	086		
A. II. 2. 1.	Ostatní kapitálové fondy	087		
A. II. 2. 2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	088		
A. II. 2. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	089		
A. II. 2. 4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090		
A. II. 2. 5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	091		
A. III.	Fondy ze zisku	092	20	20
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	093	20	20
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	094		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	095	-6 621	-6 656
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	096		
		097	-6 621	-6 656
A. IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	098		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+ / -)	099	68	34
A. VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)	100		
B. + C.	Cizí zdroje	101	1 947	3 009
B.	Rezervy	102	54	38
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	104		
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105	54	
B. 4.	Ostatní rezervy	106		38
C.	Závazky	107	1 893	2 971
C. I.	Dlouhodobé závazky	108	73	
C. I. 1.	Vydané dluhopisy	109		
C. I. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	110		
C. I. 1. 2.	Ostatní dluhopisy	111		
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	112		
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113	73	
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	114		
C. I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
C. I. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		
C. I. 7.	Závazky - podstatný vliv	117		
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	118		

Položka	PASIVA	Řádek	Běžné účetní období	Minulé období
C. I. 9.	Závazky - ostatní	119		
C. I. 9. 1.	Závazky ke společníkům	120		
C. I. 9. 2.	Dohadné účty pasivní	121		
C. I. 9. 3.	Jiné závazky	122		
C. II.	Krátkodobé závazky	123	1 820	2 971
C. II. 1.	Vydané dluhopisy	124		
C. II. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	125		
C. II. 1. 2.	Ostatní dluhopisy	126		
C. II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	127		
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128		
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	129	357	322
C. II. 5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130		
C. II. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131		760
C. II. 7.	Závazky - podstatný vliv	132		
C. II. 8.	Závazky ostatní	133	1 463	1 889
C. II. 8. 1.	Závazky ke společníkům	134		
C. II. 8. 2.	Krátkodobé finanční výpomoci	135		
C. II. 8. 3.	Závazky k zaměstnancům	136	313	425
C. II. 8. 4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	185	259
C. II. 8. 5.	Stát - daňové závazky a dotace	138	327	476
C. II. 8. 6.	Dohadné účty pasivní	139	430	729
C. II. 8. 7.	Jiné závazky	140	208	
C. III	Časové rozlišení pasiv	141	3 894	3 459
C. III 1.	Výdaje příštích období	142		
C. III 2.	Výnosy příštích období	143	3 894	3 459

Právní forma účetní jednotky :	akciová společnost
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	výroba, obchod a služby
Sestaveno dne :	25.2.2019
Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky :	  Ing. František Štágl / Ing. Jaromír Slíva Jihočeský vědeckotechnický park a.s.

Pro identifikační účely
MORRE STEPLIENS s.r.o.
Fwizitční číslo 462

VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT

v plném rozsahu ke dni
31.12.2018

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
Jihočeský vědeckotechnický park a.s.

Identifikační číslo
28080581

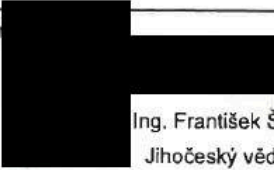

Sídlo nebo místo podnikání účetní jednotky
Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, 370 76

v celých tisících CZK

Položka	TEXT	Řádek	Skutečnost v účetním období	
			Běžné účetní období	Minulé období
I.	Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	001	5 425	3 565
II.	Tržby za prodej zboží	002		
A.	Výkonová spotřeba	003	7 610	5 857
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004		
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	005	1 071	986
A. 3.	Služby	006	6 539	4 871
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	007		
C.	Aktivace (-)	008		
D.	Osobní náklady	009	7 144	5 961
D. 1.	Mzdové náklady	010	5 281	4 441
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní	011	1 863	1 520
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	1 796	1 520
D. 2. 2.	Ostatní náklady	013	67	
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	014	1 590	1 578
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	1 590	1 578
E. 1. 1.	Úpravy hodnot dlouh. nehmot. a hmotného majetku - trvalé	016	1 590	1 578
E. 1. 2.	Úpravy hodnot dlouh. nehmot. a hmotného majetku - dočasné	017		
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	018		
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	019		
III.	Ostatní provozní výnosy	020	11 258	9 992
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021		
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	022		
III. 3.	Jiné provozní výnosy	023	11 258	9 992
F.	Ostatní provozní náklady	024	142	126
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025		
F. 2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	026		
F. 3.	Daně a poplatky	027	36	38
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028	16	
F. 5.	Jiné provozní náklady	029	90	88

Pro identifikační účely
Marek Stephens s.r.o.
Evidenční číslo 467

Položka	TEXT	Řádek	Skutečnost v účetním období	
			Běžné účetní období	Minulé období
*	Provozní výsledek hospodaření	030	197	35
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	031		
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	032		
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	033		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	034		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	035		
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládané nebo ovládající osoba	036		
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	037		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	038		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	039	20	11
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	040		
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041	20	11
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	042		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	043		
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044		
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045		
VII.	Ostatní finanční výnosy	046		
K.	Ostatní finanční náklady	047	149	12
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	-129	-1
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+ / -)	049	68	34
L.	Daň z příjmů	050		
L. 1.	Daň z příjmů splatná	051		
L. 2.	Daň z příjmů odložená	052		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+ / -)	053	68	34
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	054		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	68	34
*	Čistý obrát za účetní období = I- + II. + +III. + IV. + V. + VI. + VII.	056	16 703	13 568

Právní forma účetní jednotky :	akciová společnost
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	výroba, obchod a služby
Sestaveno dne :	25.2.2019
Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky :	  Ing. František Štangel / Ing. Jaromír Sliva Jihočeský vědeckotechnický park a.s.

Pro identifikaci účtů
Maire Stephens s.r.o.
Evidenční číslo 462

Jihočeský vědeckotechnický park, a.s.

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
Sp.zn. vedená v OR KS Č.Budějovice, oddíl B vložka 1750
IČ: 280 80 581, DIČ CZ280 80 581

Zápis z jednání dozorčí rady a představenstva ze dne 1 4. 2019

Přítomni: viz prezenční listina

Program jednání

1. Projednání účetní závěrky společnosti JVTP, a.s. za rok 2018

Jednání zahájila předsedkyně dozorčí rady Mgr. Vlasta Bohdalová. Konstatovala, že dozorčí rada je usnášeníschopná a určila zapisovatele Mgr. Mlčáka. Seznámila přítomné s předloženými materiály. Nechala hlasovat o programu jednání. Program jednání byl všemi přítomnými schválen.

K bodu 1

Předseda představenstva Ing. František na úvod konstatoval, že představenstvo schválilo na svém jednání dne 1. 4. 2019 účetní závěrku společnosti JVTP, a.s. za rok 2018, kterou předkládá k přezkoumání dozorčí radě. Následně předal slovo Mgr. Mlčákovi a Ing. Chrobočkové, kteří informovali o hospodaření JVTP, a.s. v roce 2018. Poté Ing. Chrobočková podrobně okomentovala dílčí aktivity a projekty s vazbou na hospodářské výsledky těchto aktivit, jednotlivé položky Rozvahy a Výkazu zisku a ztráty a Přílohy k účetní závěrce, předložila členům představenstva Výroční zprávu za rok 2018 včetně Zprávy o vztazích.

Následně předložila ke schválení účetní výkazy roku 2018 s tím, že hospodářský výsledek roku 2018 je roven zisku ve výši **67 940 Kč**.

Zároveň Ing. Chrobočková předložila Vypořádání hospodářského výsledku roku 2018 společnosti Jihočeský vědeckotechnický park, a.s., který bude převeden na účet Neuhrazená ztráta minulých let.

V únoru 2019 proběhl audit účetní závěrky společnosti JVTP, a.s. za rok 2018 se závěrem „bez výhrad“. Zpráva nezávislého auditora společnosti Moore Stephens byla členům dozorčí rady a představenstva předložena k nahlédnutí.

Dozorčí rada

Přezkoumala a odsouhlasila v souladu se stanovami:


řádnou účetní závěrku roku 2018, Výroční zprávu společnosti JVTP, a.s. za rok 2018 a Vypořádání hospodářského výsledku roku 2018.




Jihočeský vědeckotechnický park, a.s.

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
Sp.zn. vedená v OR KS Č.Budějovice, oddíl B vložka 1750
IČ: 280 80 581, DIČ CZ280 80 581

Příloha:

Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát, Příloha k účetní závěrce, Výroční zpráva, Vypořádání hospodářského výsledku roku 2018


Mgr. Vlasta Bohdalová
předsedkyně dozorčí rady


Ing.  Štágl
předseda  stavenstva

Zapsal: Mgr. František Mlčák



KUCBX00SQNVK

ROZVAHA

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

JIKORD

s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Okružní 517/10

České Budějovice

370 76

(1) JIHOČESKÝ KRAJ
KRAJSKÝ ÚŘAD
EKONOMICKÝ ODBOR

DS

Dat.: 25-04-2018

Číslo j.:
Příloha:

otisk podacího razítka

k 31.12.2018

Od: 1.1.2018 Do: 31.12.2018

v tisících Kč


IČ 28117018

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2017)
	AKTIVA CELKEM	A+B+C+D. 001	+8 186	-593	+7 593	+3 937
A.	Pohledávky za upsány základní kapitál	účty 353 002				
B.	Stálá aktiva	B I + B II 003	+4 149	-593	+3 556	+0
B.I	Dlouhodobý nehmotný majetek	B I.1 + B I.2 004	+3 394	-228	+3 166	+0
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	účty 012, (-)072, (-)091AU 005				
B.I.2	Ocenitelná práva	B I.2.1 + B I.2.2 006	+3 394	-228	+3 166	+0
B.I.2.1.	Software	účty 013, (-)073, (-)091AU 007	+3 394	-228	+3 166	+0
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	účty 014, (-)074, (-)091AU 008				
B.I.3.	Goodwill	účty 015, (-)075, (-)091AU 009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	účty 019, (-)079, (-)091AU 010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	B I.5.1 + B I.5.2 011				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	účty 051, (-)095AU 012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	účty 041, (-)093 013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	B II.1 + B II.2 014	+755	-365	+390	+0
B.II.1.	Pozemky a stavby	B II.1.1 + B II.1.2 015				
B.II.1.1.	Pozemky	účty 031, (-)092AU 016				
B.II.1.2.	Stavby	účty 021, (-)081, (-)092AU 017				
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	účty 022, (-)082, (-)092AU 018	+755	-365	+390	+0
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	účty 097, (-)098 019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	B II.4.1 + B II.4.2 020				
B.II.4.1.	Pěstičské celky trvalých porostů	účty 025, (-)085, (-)092AU 021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	účty 028, (-)086, (-)092AU 022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	účty 029, 032, (-)089, (-)092AU 023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	B II.5.1 + B II.5.2 024				
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	účty 052, (-)095AU 025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	účty 042, (-)094 026				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	B III.1 + B III.2 027				
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 043, 061, (-)096AU 028				
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 066, (-)096AU 029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vlv	účty 043, 062, (-)096AU 030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vlv	účty 067, (-)096AU 031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	účty 043, 063, 065, (-)096AU 032				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	účty 068, (-)096AU 033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	B III.7.1 + B III.7.2 034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	účty 043, 069, (-)096AU 035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	účty 053, (-)095AU 036				
C.	Oběžná aktiva	C I + C.II + C.III + C.IV 037	+4 016		+4 016	+3 913
C.I.	Zásoby	C I.1 + C I.2 038	+18		+18	+18
C.I.1.	Materiál	účty 111, 112, 119, (-)191 039				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	účty 121, 122, (-)192, (-)193 040				
C.I.3.	Výrobky a zboží	C I.3.1 + C I.3.2 041	+18		+18	+18

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2017)
C.I.3.1.	Výrobky účty 123, (-)194	042				
C.I.3.2.	Zboží účty 131, 132, 139, (-)198	043	+18		+18	+18
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny účty 124, (-)195	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby účty 151, 152, 153, (-)197, (-)198, (-)199	045				
C.II.	Pohledávky C.II.1 + C.II.2 + C.II.3.	046	+479		+479	+397
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky C.II.1.1 + C.II.1.x	047				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů účty 311AU, 313AU, 315AU, (-)391AU	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba účty 351AU, (-)391AU	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv účty 352AU, (-)391AU	050				
C.II.1.4.	Odloužená daňová pohledávka účty 481	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní C.II.1.5.1 + C.II.1.5.4.	052				
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společnosti účty 354AU, 355AU, 358AU, (-)391AU	053				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy účty 314AU, (-)391AU	054				
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní účty 388	055				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky účty 335, 371, 373, 374, 375, 378, 378, (-)391AU	056				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky C.II.2.1 + C.II.2.x	057	+479		+479	+397
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů účty 311AU, 313AU, 315AU, (-)391AU	058	+36		+36	+22
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba účty 351AU, (-)391AU	059				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv účty 352AU, (-)391AU	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní C.II.2.4.1 + C.II.2.4.6	061	+443		+443	+375
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společnosti účty 354AU, 355AU, 358AU, (-)391AU	062				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění účty 336, (-)391AU	063				
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky účty 341, 342, 343, 345, (-)391AU	064				+21
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy účty 314AU, (-)391AU	065	+442		+442	+354
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní účty 388	066				
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AU	067	+1		+1	
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv C.II.3.1 + C.II.3.x	068				
C.II.3.1.	Náklady příštích období účty 381	069				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období účty 382	070				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období účty 385	071				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek C.III.1 + C.III.x	072				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba účty 254, 259, (-)291AU	073				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek účty 251, 253, 256, 257, 259, (-)291AU	074				
C.IV.	Peněžní prostředky C.IV.1 + C.IV.x	075	+3 519		+3 519	+3 498
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně účty 21, 213, 261	076	+5		+5	+2
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech účty 221, 261	077	+3 514		+3 514	+3 496
D.	Časové rozlišení aktiv D.1 + D.x	078	+21		+21	+24
D.1.	Náklady příštích období účty 381	079	+21		+21	+24
D.2.	Komplexní náklady příštích období účty 382	080				
D.3.	Příjmy příštích období účty 385	081				

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto (Rok 2017)
	PASIVA CELKEM	A+B+C+D	+7 593	+3 937
A.	Vlastní kapitál	A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI.	+394	+394
A.I.	Základní kapitál	A.I.1.+A.I.2.	+200	+200
A.I.1.	Základní kapitál	účty 411 nebo 491	+200	+200
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	účty (-)252		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	účty (+/-)419		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	A.II.1.+A.II.2.		
A.II.1.	Ážio	účty 412		
A.II.2.	Kapitálové fondy	A.II.2.1.+A.II.2.5.		
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	účty 413		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	účty (+/-)414		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	účty (+/-)418		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	účty 417		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	účty 418		
A.III.	Fondy ze zisku	A.III.1.+A.III.2.	+194	+194
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	účty 421, 422	+194	+194
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	účty 423, 427		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	A.IV.1.+A.IV.2.		
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	účty 428, 429		
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	účty 428		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	Aktiva - A.I. - A.II. - A.III. - A.IV. - B. - C. - D. - A.VI.	+0	+0
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	účty 432		
B.+C.	Cizí zdroje	B.+C.	+7 146	+3 451
B.	Rezervy	B.1.+B.2.+B.3.+B.4.		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	účty 452		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	účty 453		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	účty 451		
B.4.	Ostatní rezervy	účty 459		
C.	Závazky	C.I.+C.II.+C.III.	+7 146	+3 451
C.I.	Dlouhodobé závazky	C.I.1.+C.I.2.+C.I.3.+C.I.4.+C.I.5.+C.I.6.+C.I.7.+C.I.8.+C.I.9.		
C.I.1.	Vydané dluhopisy	C.I.1.1.+C.I.1.2.		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	účty 473		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	účty 473		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	účty 451		
C.I.3.	Dlouhodobě přijaté zálohy	účty 475		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	účty 479		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	účty 478		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 471		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	účty 472		
C.I.8.	Odloužený daňový závazek	účty 481		
C.I.9.	Závazky - ostatní	C.I.9.1.+C.I.9.2.+C.I.9.3.		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	účty 364, 365, 366, 367, 368		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	účty 389		
C.I.9.3.	Jiné závazky	účty 372, 373, 377, 378, 474, 479		
C.II.	Krátkodobé závazky	C.II.1.+C.II.2.	+7 146	+3 451

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Mnulé období
			Netto	Netto (Rok 2017)
C.II.1.	Vydané dluhopisy	C.II.1.1 + C.II.1.2		
C.II.1.1.	Výměnitelné dluhopisy	účty 241		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	účty 241		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	účty 221, 231, 252		
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	účty 324		
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	účty 321, 325	+348	+150
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	účty 332		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 361		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	účty 362		
C.II.8.	Závazky ostatní	C.II.8.1 + ... + C.II.8.7	+6 798	+3 301
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	účty 384, 385, 386, 387, 388	+2	+2
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	účty 249		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	účty 331, 333	+295	+291
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	účty 336	+192	+164
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	účty 341, 342, 343, 345, 346, 347	+6 309	+2 825
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	účty 389		
C.II.8.7.	Jiné závazky	účty 372, 373, 377, 379		+19
C.III.	Časové rozlišení pasív	C.III.1 + ... + C.III.2		
C.III.1.	Výdaje příštích období	účty 383		
C.III.2.	Výnosy příštích období	účty 384		
D.	Časové rozlišení pasív	D.1 + ... + D.2	+53	+92
D.1.	Výdaje příštích období	účty 383	+53	+92
D.2.	Výnosy příštích období	účty 384		

Sestaveno dne: 14.3.2019	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámka
Právní forma společnosti s ručením omezeným účetní jednotky:	Mgr. Jan Aleš Diš
Předmět podnikání: Vedlejší činnosti v dopravě	
Pozn.:	JKORD s.r.o. (1) Okružní 517/10 370 01 České Budějovice IČ: 281 17 018

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY



K 31.12.2018

Od: 1.1.2018 Do: 31.12.2018

v tisících Kč

IČ	2	8	1	1	7	0	1	8
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

JKORD

s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště


Okružní 517/10

České Budějovice

370 76

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2017)
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb účty 601, 602	001	+286	+177
II.	Tržby za prodej zboží účty 604	002		+14
A.	Výkonová spotřeba A.1.+...+A.x	003	+4 547	+2 246
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží účty 504	004		+14
A.2.	Spotřeba materiálu a energie účty 501, 502, 503	005	+474	+363
A.3.	Služby účty 511, 512, 513, 516	006	+4 073	+1 869
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-) účty 561, 562, 563, 564	007		
C.	Aktivace (-) účty 585, 586, 587, 588	008		
D.	Osobní náklady D.1.+...+D.x	009	+6 498	+6 496
D.1.	Mzdové náklady účty 521, 522, 523	010	+4 776	+4 788
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady D.2.1.+D.2.2.	011	+1 722	+1 708
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění účty 524, 525, 526	012	+1 603	+1 593
D.2.2.	Ostatní náklady účty 527, 528	013	+119	+115
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti E.1.+...+E.x	014		
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku E.1.1.+E.1.2.	015		
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé účty 551, 557	016		
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné účty 556	017		
E.2.	Úpravy hodnot zásob účty 559	018		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek účty 558, 559	019		
III.	Ostatní provozní výnosy III.1.+...+III.x	020	+10 824	+8 602
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku účty 641	021		
III.2.	Tržby z prodaného materiálu účty 642	022		
III.3.	Jiné provozní výnosy účty 644, 646, 647, 648, 649	023	+10 824	+8 602
F.	Ostatní provozní náklady F.1.+...+F.x	024	+50	+41
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku účty 541	025		
F.2.	Prodaný materiál účty 542	026		
F.3.	Daně a poplatky účty 531, 532, 538	027	+6	+8
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období účty 552, 554, 555	028		
F.5.	Jiné provozní náklady účty 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 607	029	+44	+33
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-) I.+II.+III.+IV.-A.-B.-C.-D.-E.-F.	030	+15	+10
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly IV.1.+...+IV.x	031		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba účty 661, 665	032		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů účty 661, 665	033		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly účty 561	034		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku V.1.+...+V.x	035		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba účty 661, 665	036		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku účty 661, 665	037		

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2017)
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	účty 551, 556	038	
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	VI.1. + *VI.x.	039	
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 552, 555	040	
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	účty 552, 555	041	
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	účty 574, 579	042	
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	J.1. + **J.x.	043	
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 582	044	
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	účty 582	045	
VII.	Ostatní finanční výnosy	účty 551, 553, 554, 555, 557, 558, 559, 566	046	
K.	Ostatní finanční náklady	účty 551, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 566	047	+2
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	IV.+V.+VI.+VII.-G.-H.-I.-J.-K.	048	-2
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)		049	+13
L.	Daň z příjmů	L.1. + -L.x.	050	+13
L.1.	Daň z příjmů splatná	účty 591, 593, 595, 599	051	+13
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	účty 592	052	
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	** - L	053	+0
M.	Převod počtu na výsledek hospodaření společnickům (+/-)	účty 596	054	
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	** - M.	055	+0
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	056	+11 110
				+8 793

Sestaveno dne: 14.3.2019	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámka
Právní forma společnosti s ručením omezeným účetní jednotky	Mgr. Jan Aleš DÍŠ
Předmět podnikání Vedlejší činnosti v dopravě	
Pozn.:	JKORD s.r.o. (1) Okružní 517/10 370 01 České Budějovice IČ: 281 17 018