

JIHOČESKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD

Odbor kancelář hejtmána

Úsek vedoucího odboru

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX00Y18K2

Váš dopis zn.:

Ze dne: 18. 1. 2021

Naše č. j.: KUJCK 15329/2021

Sp. zn.: KHEJ 7607/2021/kakr SO

Vyřizuje: Bc. Kamila Křížová

Telefon: 386 720 225

E-mail: krizovak@kraj-jihocesky.cz

Datum: 2. 2. 2021

Odpověď na žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený pane,

Krajský úřad Jihočeského kraje obdržel dne 18. 1. 2021 Vaši žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 18. 1. 2021, v níž požadujete poskytnutí následujících informací:

Žádám o zveřejnění celého spisu vedeného k dokumentu č. j.: KUJCK 2627/2021/OZZL/Žý ze dne 7.1.2021.

Žádám taktéž o zveřejnění všech dokumentů vztahujících se k této věci [redacted] - stížnost na postup MěÚ Blatná

A to např. i těchto dokumentů:

- a) Zápisy a poznámky z místního šetření, pokud Krajský úřad šetření vedl*
- b) Metodiku, dle které tento podnět byl úřadem řešen (pokud byla použita)*
- c) Případnou korespondenci v této věci mezi úřady (např. Město Blatná, Stavební úřad, atd.)*
- d) Veškeré přílohy výše zmíněné případné korespondence (viz bod c)*

K výše uvedené žádosti Vám sdělujeme následující:

spis vedený k dokumentu č. j.: KUJCK 2627/2021/OZZL/Žý ze dne 7.1.2021 má sp. zn. OZZL 152556/2020/vaza. Předmětem byla Vaše stížnost na nečinnost MěÚ Blatná v souvislosti se zjištěním aktuálního stavu ve věci možného uložení odpadů na pozemku p.č. 730/7 v k.ú. Blatná, sportovním areálu „Pump Bike Park“. Na uvedené podání označené jako stížnost KÚ JČK, OZZL dne 7. 1. 2021, po vyžádání podkladové spisové dokumentace k věci z MěÚ Blatná, Vám odpověděl Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví tak, že po procesní stránce se nejedná o stížnost protože věc řeší platná legislativa jiným způsobem. V odpovědi Vás odkázal na ust. § 175 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (citace: „Dotčené osoby mají právo obracet se na správní orgány se stížnostmi proti nevhodnému chování úředních osob nebo proti postupu správního orgánu, neposkytuje-li tento zákon jiný prostředek ochrany“). Jiný prostředek ochrany odůvodnil krajský úřad tím, že v rámci stavby sportovního areálu na pozemku p.č. 730/7 v k.ú. Blatná zahájil MěÚ Blatná, odbor výstavby a územního plánování pod č.j. OVÚP/16316/2020/NL, jako příslušný stavební úřad ve věci rozhodnutí žádosti o dodatečném povolení stavby, kterou dne 4. 11. 2020 podalo Město Blatná, řízení a na základě přezkoumání vydal podle § 129 odst. 2 a 3 a § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu stavební povolení na stavbu „PUMP Bike Park Blatná“ na pozemku p.č. 730/7 v k.ú. Blatná, kterým stavbu dodatečně

povolil. Tomuto rozhodnutí předcházelo vydané závazné stanovisko příslušného dotčeného správního orgánu (MěÚ Blatná, odboru životního prostředí), který bez podmínek souhlasí s dodatečným povolením stavby „Pump Bike Park Blatná“.

Na základě těchto dvou dokladů, které v příloze přikládáme, řešil KÚ JČK, OZZL Vaše podání ze dne 18. 12. 2020 jak výše uvedeno tak, že odkázal na uvedené řízení o dodatečném povolení stavby „Pump Bike Park Blatná“ na pozemku p.č. 730/7 v k.ú. Blatná s odkazem, že uvedené rozhodnutí lze napadnout opravnými prostředky v souladu se správním řádem. Správní orgán postupoval v souladu s platnou legislativou k čemuž není zapotřebí metodika krajského úřadu.

K vlastní žádosti o zveřejnění těchto dokumentů:

Zápisy a poznámky z místního šetření, pokud krajský úřad šetření vedl. K vedení místního šetření neměl krajský úřad procesní důvod.

Metodiku dle které byl podnět krajským úřadem řešen. Podnět nebyl řešen podle metodiky krajského úřadu.

Případná korespondence mezi úřady: Krajský úřad požádal MěÚ Blatná e-mailem o příslušnou spisovou dokumentaci k podání, kterou v příloze přikládáme:

- Rozhodnutí MěÚ Blatná, odboru výstavby a územního plánování o dodatečném povolení stavby ze dne 18. 12. 2020, vedené pod č.j.: MUBL 18594/2020
- Závazné stanovisko MěÚ Blatná, odboru životního prostředí ze dne 1. 12. 2020, vedené pod č.j.: MUBL 17355/2020

S pozdravem

Mgr. Petr Soukup
vedoucí odboru

Příloha

1. sběrný arch spisu.pdf
2. Rozhodnutí a závazné stanovisko.pdf

Městský úřad Blatná

odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383416151

e-mail:fisher@mesto-blatna.cz

Městský úřad Blatná		
č.j.		
Císlo deperuč. zaskly:	22 -12- 2020	Uřídací znak:
Zpracovatel:		
listy:	přijohy: vyřizuje	



MUBLX00AV8LF

Město Blatná
T.G. Masaryka 322
388 11 Blatná

Spis.značka

OVÚP/16316/2020/BL

Ing. Martina Fisher

Číslo jednací

MUBL 18594/2020

V Blatné dne

18.12.2020

ROZHODNUTÍ

DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 129 odst. 2 a 3 a § 111 až 114 stavebního zákona žádost o dodatečné povolení stavby, kterou dne 5.11.2020 podalo

Město Blatná, T.G. Masaryka 322, 388 11 Blatná

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 129 odst. 2 a 3 a § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

" PUMP BIKE PARK Blatná "

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 730/7 v katastrálním území Blatná, kterým stavbu dodatečně povoluje.

Stavba obsahuje:

- Terénní úpravy pozemku, kde byla provedena dráha pro sportovní kola. Dráha je vytvořena prostřednictvím terénních vln, zatáček a rozdělena do více výkonnostních úrovní podle individuálních schopností jezdců – Malý Pumptrack a Velký Pumptrack s rozjezdovou věží v nejvyšším bodě areálu. Dráha je tvořena z hutněné hlinitopísčité zeminy a odrazových skoků.
- Dále se na předmětném pozemku nachází zázemí - informační zařízení a dřevěný altán.

- *Dotčený pozemek se nachází na západním okraji, na trase budoucí cyklostezky. Přístupové komunikace do areálu mají charakter polní cesty.*

Odůvodnění:

Stavební úřad při místním šetření dne 1.10.2020, spis.zn. OVÚP/13702/2020/BL, č.j. MUBL 14597 zjistil, že předmětná stavba byla provedena bez souhlasu nebo opatření stavebního úřadu. Dne 5.11.2020 podal stavebník žádost o dodatečné povolení stavby.

Stavební úřad opatřením ze dne 3.12.2020, č.j. MUBL 17703/2020 oznámil zahájení řízení o dodatečném povolení stavby známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 17.12.2020.

Dne 17.12.2020 se konalo ústní jednání a ohledání na místě stavby. Jednání se účastnili Václav Koubek a Martina Fisher za stavební úřad, stavebník město Blatná bylo omluveno. Na místě stavby bylo zjištěno, že stavba je provedena dle projektové dokumentace předložené k žádosti o dodatečné povolení. Účastníci neuplatnili žádné námítky ani připomínky. O výsledku jednání a místního šetření byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 a §111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavebník prokázal, že stavba není v rozporu s ustanoveními § 129 odst. 3 stavebního zákona a proto ji lze dodatečně povolit.

K záměru bylo vydáno závazné stanovisko Městského úřadu Blatná, odboru výstavby a územního plánování, orgánu územního plánování, č.j. MUBL 17610/2020 ze dne 2.12.2020 (závazné stanovisko dle § 96b stavebního zákona), které uvádí, že záměr je přípustný.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území dle vyhl. č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších změn, a to zejména:

- § 23 odst. 2; z předložené dokumentace vyplývá, že stavba ani její část nepřesahuje na sousední pozemek (pozemek jiného vlastníka) a umístěním stavby nebude znemožněna zástavba sousedního pozemku (pozemku jiného vlastníka)

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Blatná, odboru výstavby a územního plánování - závazné stanovisko ze dne 2.12.2020, č.j. MUBL 17610/2020
- Krajská hygienická stanice JčK se sídlem v Českých Budějovicích – závazné stanovisko ze dne 30.11.2020, č.j. KHSJC 35239/2020/HOK.PI-PT-ST
- MěÚ Blatná, odbor životního prostředí - závazné stanovisko ze dne 1.12.2020, č.j. MUBL 17355/2020

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavebník k žádosti dále doložil:

- sdělení MěÚ Blatná, odbor životního prostředí ze dne 27.11.2020, č.j. MUBL 17295/20-161
- vyjádření ČEVAK ze dne 14.11.2020, č.j. O20070132907
- vyjádření Technické služby města Blatná ze dne 16.11.2020, zn. RM/26 2020
- vyjádření CETIN, a.s. k neexistenci SEK ve stavbou dotčeném území ze dne 14.11.2020, č.j. 822221/20
- vyjádření E.ON Servisní s.r.o. k neexistenci sítí (plyn) ze dne 14.11.2020, zn. M18391-26081131

- vyjádření E.ON Servisní s.r.o. k neexistenci sítí (elektrická síť) ze dne 14.11.2020, zn. M18391-26081131

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vymezení okruhu účastníků řízení – dalších dotčených osob:

Stavební úřad při vymezení okruhu účastníků řízení vycházel z ustanovení § 85 a § 109 stavebního zákona.

Podle ustanovení § 85 stavebního zákona je účastníkem řízení navrhovatel a dále osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich mohou být rozhodnutím přímo dotčena.

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že toto postavení přísluší navrhovateli, který je současně vlastníkem pozemku. Vlastnická ani jiná práva k dalším – vzdálenějším pozemkům a stavbám na nich nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Obec Blatná na jejíž území má být požadovaný záměr uskutečněn je účastníkem územního řízení vždy (§ 85 odst. 1 písm. b).

- *účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel*
Město Blatná, T.G. Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná
- *účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), odst. 2 písm. b) stavebního zákona*
Město Blatná, T.G. Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

Podle ustanovení § 109 stavebního zákona je účastníkem řízení navrhovatel a dále osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich mohou být rozhodnutím přímo dotčena.

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že toto postavení přísluší navrhovateli, který je současně vlastníkem stavbou dotčeného pozemku. Vlastnická ani jiná práva k dalším – vzdálenějším pozemkům a stavbám na nich nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

- *účastníci řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona – žadatel*
Město Blatná, T.G. Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.


Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být užívána, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci. Po nabytí právní moci stavební úřad zastaví řízení o nařízení odstranění stavby.




Bc. Václav Kouřek
vedoucí odboru výstavby a ÚP
MěÚ Blatná

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Blatná, T.G. Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
MěÚ Blatná, odbor životního prostředí, tř. T.G.Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

Městský úřad Blatná

odbor životního prostředí

tř. T. G. Masaryka 322
388 11 Blatná

tel. 383 416 111

Adresát dle rozdělovníku

Číslo jednací: MUBL 17355/2020
Vyřizuje: Ing. Šustrová/383 416 233
sustrova@mesto-blatna.cz
Blatná dne 1.12.2020

Závazné stanovisko

Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, jako správní orgán věcně a místně příslušný správní orgán dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dle ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) s působností dotčeného správního orgánu podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti:

Město Blatná, IČ 00250996, tř. T.G.Masaryka 322, 388 01 Blatná

souhlasí bez podmínek

v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu a § 4 odst. 2 stavebního zákona s dodatečným povolením stavby „**Pump Bike Park Blatná**“ z hlediska nakládání s odpady.

Charakteristika záměru:

Stavebník: Město Blatná

Stavba: Pump Bike Park Blatná, sportovní areál

Umístění: na pozemku parc.č. 730/7 v k.ú. a obci Blatná

Dle projektové dokumentace, zpracované Ing. Karlem Hromadou, z listopadu 2020, se jedná o již zrealizovanou stavbu sportovního areálu, kde byly dráhy pro jízdu na kole vytvořeny násypem a hutněním hlinitopísčité zeminy a dřevěné prvky byly dodány v celku, případně po částech a na místě pouze zkompletovány. K osazení v terénu byly použity zemní vruty. Při výše uvedených pracích nedošlo ke vzniku odpadů.

Odůvodnění

Odbor životního prostředí obdržel dne 27.11.2020 výše uvedenou žádost. Jako dotčený orgán chránící veřejné zájmy podle zákona o odpadech a podle ustanovení § 4 odst. 2) stavebního zákona, posoudil žádost a příložené doklady uvedené níže z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů a shledal jejich soulad s povinnostmi plynoucími původci odpadů.

Podklady, kterými se správní orgán řídil včetně úvah při jejich hodnocení:

K žádosti byla doložena projektová dokumentace zpracovaná Ing. Karlem Hromadou, z listopadu 2020.

Správní orgán, vzhledem k charakteru stavby a údajům uvedeným v průvodní zprávě projektové dokumentace, vydal toto souhlasné stanovisko bez podmínek.
Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto závaznému stanovisku, které není samostatným rozhodnutím, se nelze odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat až po vydání samostatného správního rozhodnutí ve věci samé odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho část.



Ing. Jana Šustrová
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník:

1. Město Blatná, tř. T.G.Masaryka 322, 388 01 Blatná

Na vědomí:

1. Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování
2. vlastní do spisu